



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÓKAI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Érk.: 2026. 06. 08.

Szám: K/3122 Mell.: 4/2026

Ügyintéző: Rozogáné Sz. J.

Ügyiratszám: 30414/14847-20/2025.ált
Ügyintéző: Török Ádám
Telefon: (06-1) 459-2476, (06-1) 459-2477

Tárgy: 31. sz. főút Budapest – Nagykáta közötti
31. sz. főút, Budapest és Nagykáta közötti szakasz
fejlesztése – 03. szakasz vízépítés – eljárás
felfüggesztés - Hirdetmény

H I R D E T M É N Y

Vízjogi létesítési engedély kiadására irányuló hatósági eljárás ügyében tájékoztatás eljárás felfüggesztéséről

Az ügy tárgya: 31. sz. főút Budapest – Nagykáta közötti 31. sz. főút, Budapest és Nagykáta közötti szakasz fejlesztése – 03. szakasz vízépítés ügyében vízjogi létesítési engedélyezési eljárás
Az ügy száma: 30414/14847/2025.ált.

Az ügyintézési határidő egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet és a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 198. § (1) bekezdése alapján **42 nap**.

Az eljárás megindításának napja: az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (1) bekezdése szerint, az Ákr. 37. § (2) bekezdése alapján 2025. november 28. napja.

Az Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány u. 5.) meghatalmazásából eljáró Főmterv Mérnöki Tervező Zrt. (1024 Budapest, Lövház u. 37.) kérelmére tárgyi ügyben vízjogi létesítési engedély kiadása iránt indult eljárást a termőföld más célú hasznosítása iránti eljárás végleges lezárásáig felfüggesztem.

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok az Ákr. 50. § (5) bekezdése alapján:

„a) az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és

b) - ha függő hatályú döntés meghozatalának nincs helye - az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.”

A 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdése szerint:

„A kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket – az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések, az eljárásban közreműködő szakhatóságok részére kézbesítendő, valamint a katonai, honvédelmi, nemzetbiztonsági és védelmi ipari célú és rendeltetésű építményekkel kapcsolatos építésügyi hatósági eljárásban hozott döntések kivételével – hirdetményi úton közli.”

A hirdetmény közzétételének ideje: az elektronikus bélyegző szerinti nap.

A döntés közlésének napja: a közzétételt követő ötödik nap.

Az ügyintéző neve és elérhetősége:

Török Ádám

torok.adam2@pest.gov.hu

A benyújtott dokumentáció vizsgálata során megállapításra került, hogy a tervezett beruházás érinti többek között a Mende 0114, 0111/2, 0108/18, 0122/1, 0122/18, 0122/17, 0122/16, 0122/15, 0122/14, 0122/13, 0122/3, 0123, 0126/35; Sülysáp 0260/5, 0260/7, 0260/13, 0260/12, 0260/8, 0261/1, 0262/1, 0266/5, 0262/2, 0265, 0263, 0269/1, 0264/1, 0264/2, 0269/4, 0259, 0257/6, 0271/2, 0260/13, 0260/7, 0260/5, 0248/19, 0183, 0194/6, 0184, 0194/6, 0200; Kóka 0266/22, 0266/31, 0270, 0266/23 hrsz. alatti szántó és rét művelési ágban nyilvántartott ingatlanokat.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 10. § (3) bekezdése szerint: „a termőföld más célú hasznosításával járó engedélyezési, jóváhagyási vagy tudomásulvételi (a továbbiakban együtt: engedélyezési) eljárásban érdemi döntés a termőföld más célú hasznosításának engedélyezéséről szóló véglegessé vált ingatlanügyi hatósági határozat figyelembevételével hozható. Az ingatlanügyi hatóság határozatának hiánya esetén az eljáró hatóság az engedélyezési eljárást felfüggeszti.”

Jelen értesítés a 2023. évi C. törvény 196. § (1) bekezdésén alapul.

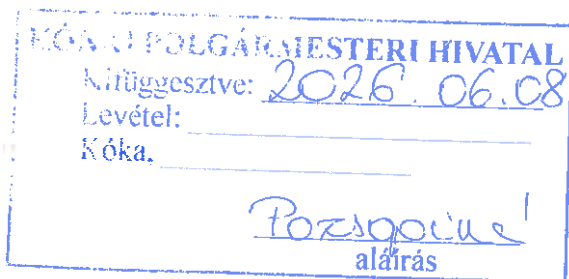
A Vízügyi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy az ügygel kapcsolatban a közlemény megjelenését követő 15 napon belül közvetlenül a Vízügyi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.

A Vízügyi Hatóság a hirdetményt a honlapján **közzéteszi**.

A Vízügyi hatóság a hirdetményt honlapján közzéteszi, valamint megkeresi Mende Község Önkormányzata Jegyzőjét (2235 Mende, Fő utca 14.), Sülysáp Város Önkormányzata Jegyzőjét (2241 Sülysáp, Szent István tér 1.) és Kóka Község Önkormányzata Jegyzőjét (2243 Kóka, Dózsa Gy. út 1.) hogy a hirdetmény hivatalában történő közhírré tételéről intézkedjen, azzal, hogy a kifüggesztés tényét, a kifüggesztett irat levételének dátumát elektronikus úton a levételt követően haladéktalanul megküldeni szíveskedjen.

A Vízügyi Hatóság feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*



A főispán helyett eljáró
Dr. Radich Orsolya főigazgató
nevében és megbízásából:

Ádámné Juhász Emese
osztályvezető

Terjedelem: 2 oldal (a kiadmányozói pótlap nélkül)

Kapja: 1./ PVKH Ügyfélszolgálat
2./ Mende Község Önkormányzata (2235 Mende, Fő utca 14. – Hivatali Kapu)
3./ Sülysáp Város Önkormányzata (2241 Sülysáp, Szent István tér 1. – Hivatali Kapu)
4./ Kóka Község Önkormányzata (2243 Kóka, Dózsa Gy. út 1. – Hivatali Kapu)



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
2023.06.04 14:08:24
Pest Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: Ádámné Juhász Emese