



Kóka Község Önkormányzatának Polgármestere
2243. Kóka Dózsa Gy. u. 1. Telefon: 0629 428 101



ELŐTERJESZTÉS

Készült: Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025 január 31-i soros ülésére

Tárgy: Ingatlan vásárlási kérelem

Előterjesztő: Juhász Ildikó polgármester

Melléklet: térképszelvény, kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

Kóka Község Önkormányzatának tulajdonában levő 533, 1864/8, 1942/17, 1942/18, 1942/20, 1942/21, 1942/26-hrsz-ú ingatlanokra érkezett vásárlási szándék.

A kérelmezők: Farkas Lajos (2118 Dány, Bocskai u. 41), a Lakatos-Éptrió Kft. (2118 Dány, Thököly u.22.) és Boróczkiné Papp Ilona. (1163 Budapest, Cziráki utca 4. 2 em 2.a)

A terület belterületi fekvésűek, Lf-2 építési övezetbe tartoznak, kivett beépítetlen területek.

533 hrsz-1424 m²-Liszt F. utca

1864/8 hrsz-1145 m²-Újvilág utca

1942/17 hrsz-1078 m²-Rét utca

1942/18 hrsz-1086 m²- Rét utca

1942/20 hrsz-1183 m²-Legelő utca

1942/21 hrsz-1096 m²-Rét utca

1942/26 hrsz-2059 m²-Legelő utca

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 22/2024. II.27.) sz. határozatában megállapította a rendezett és a fával benőtt telkek m² árát. Rendezett telkek 5100.-Ft+Áfa/m², fával benőtt telkek 4000.-Ft+Áfa/m².

Kóka Község Önkormányzatának a vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2014. (IX. 25.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rend.) 4.§ (2) bekezdése alapján a vagyontárgy feletti tulajdonosi jog gyakorlója a képviselő-testület. A Rend. 8.§ (2) bek. a) pontja értelmében közvetlen licit nélküli elidegenítés a képviselő-testület egyedi döntése alapján lehetséges. A Rend. 8.§ (4) alapján a vételár nem lehet kevesebb, mint a forgalmi értékbecslésben megjelölt érték. A Rend 8.§. (5) bek szerint forgalmi értékbecslés és a szerződéskötés költségei a vevőt terhelik.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, a határozati javaslatot fogadja el!

Határozati javaslat:

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete, az Önkormányzat tulajdonában levő hrsz-ú ingatlanjait pályázat szerint értékesíteni kívánja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az értékbecslés elkészítésére, a pályázati kiírás lebonyolítására és az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: polgármester

vagy

Határozati javaslat:

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete, az Önkormányzat tulajdonában levő..... ingatlanait nem kívánja értékesíteni.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: polgármester



Juhász Ildikó
polgármester

205. of 20





E 94



45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55

491
494
495
498
499
502
503
506
509

519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542

482
481
478
477
473/1
472
468
468

479
476
473/2
471

520/2
Mühlstr.

Jägerstr.

588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642

588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642

643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800

Kóka Község Önkormányzata
2243 Kóka, Dózsa György út 1.

Handwritten notes:
Kóka Község Önkormányzata
2243 Kóka, Dózsa György út 1.

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott László István, (2243 Kóka Kossuth Lajos u. 47.) kérem, hogy a Kóka Újvilág utca páros oldalán levő szabályozási vonalat a településszerkezeti terven megszüntetni szíveskedjenek.

A Kóka 1894/2 hrsz-ú ingatlanomra lakóházat szeretnék építeni, és a szabályozási vonal miatt a ház elhelyezése nem megfelelő. A kerítésvonal, az egész utcában kialakult, és a szabályozási vonal megtartása esetén mindenhol kerítést kellene bontani, illetve telekhatár rendezésre is szükség lenne, de ebben az esetben az utcaképnak már nem felelne meg a meglévő lakóházak sora, mert az előkertek mérete nem tartható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fenti kérésemet figyelembe venni szíveskedjenek.

Tisztelettel: *László István*

Kóka, 2025 01 14



Handwritten notes:
2025 01 14
L/026
László István

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1966/2025

2025.01.20

KÓKA

Belterület

533 helyrajzi szám

Szektor:

53

2243 KÓKA Liszt Ferenc utca 1.

IRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok
ha m2 k.fill. ter. kat.jöv
ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

1424

0.00

IRÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32471/1991.04.16

jogcím: tulajdonbaadás

jogállás: tulajdonos

név: KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2243 KÓKA Dózsa György út 1.

törzsszám: 15730710

IRÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 48248/2012.12.27

Vezetékjog

2 m2 területre vonatkozóan VMB-101/2012. msz: 320/2012;szöv;

jogosult:

név: MVM ÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György utca 13.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Nagykátai 2760 Dózsa Gy. u. 9. Pf. 36.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1968/2025

2025.01.20

KÓKA

Szektor: 53

Belterület 1942/20 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

IRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2

kat.t.jöv.
k.fill.

alosztály adatok
ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

1183

0,00

IRÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31941/2001.02.28

eredeti határozat: 36719/1999.06.21

jogcím: csere 36719/1999.06.21

jogállás: tulajdonos

név: KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2243 KÓKA Dózsa György út 1.

törzsszám: 15730710

IRÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31941/2001.02.28

Önálló szöveges bejegyzés, átjegyezve az 1942/1. hrszámú ingatlan megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/1970/2025

2025.01.20

KÓKA

Szektor: 53

Belterület 1942/21 helyrajzi szám

2243 KÓKA Rét utca 13.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2

kat.t.jöv.
k.fill.

alosztály adatok
ter. kat.jöv.
ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

1096

0.00

I R É S Z

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31941/2001.02.28

eredeti határozat: 36719/1999.06.21

jogcím: csere 36719/1999.06.21

jogállás: tulajdonos

név: KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2243 KÓKA Dózsa György út 1.

törzsszám: 15730710

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31941/2001.02.28

Önálló szöveges bejegyzés , Átjegyezve az 1942/1. hrszámú ingatlan megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Nagykátai 2760 Dózsa Gy. u. 9. Pf. 36.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/1971/2025
2025.01.20

KÓKA

Szektor: 53

Belterület 1942/18 helyrajzi szám

2243 KÓKA Rét utca 11.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	mín.o	terület ha m2	alosztály adatok	
			kat.t.jöv. k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	1086	0.00	

II R É S Z

7. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 39112/2009.11.19
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2243 KÓKA Dózsa György út 1.
törzsszám: 15730710

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31941/2001.02.28

Önálló szöveges bejegyzés , Átjegyezve az 1942/1. hrszámú ingatlan megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Nagykátai 2760 Dózsa Gy. u. 9. Pf. 36.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1972/2025

2025.01.20

KÓKA

Szektor: 53

Belterület 1942/17 helyrajzi szám

2243 KÓKA Rét utca 9.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai;

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2

kat.t.jöv.
k.fill.

alosztály adatok
ter. kat.jöv.
ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

1078

0.00

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31941/2001.02.28

eredeti határozat: 36719/1999.06.21

jogcím: csere 36719/1999.06.21

jogállás: tulajdonos

név: KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2243 KÓKA Dózsa György út 1.

törzsszám: 15730710

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31941/2001.02.28

Önálló szöveges bejegyzés, Átjegyezve az 1942/1. hrszámú ingatlan megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1973/2025

2025.01.20

KÓKA

Belterület

1942/14 helyrajzi szám

Szektor:

33

2243 KÓKA Rét utca 7.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2

kat.t.jöv.
k.fill.

alosztály adatok
ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

1070

0.00

II R É S Z

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 323640/2/2024.03.06

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: SPECIAL CARGO FUVARÓZÓ, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

cím: 2243 KÓKA Legelő utca 18.

törzsszám: 12513671

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31941/2001.02.28

Önálló szöveges bejegyzés, Átjegyezve az 1942/1. hrszámú ingatlan megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Nagykátai 2760 Dózsa Gy. u. 9. Pf. 36.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1959/2025

2025.01.20

KÓKA

Szektor: 53

Belterület 1864/8 helyrajzi szám

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	I R É S Z		terület		kat.t.jöv.		alosztály adatok	
	min.o	ha m2	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv	ha m2	k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	1145		0.00				

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 37874/1999.07.20
jogcím: tulajdonbaadás 32471/1991.04.16
jogállás: tulajdonos
név: KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2243 KÓKA Dózsa György út 1.
törzsszám: 15730710

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37874/1999.07.20

Önálló szóveges bejegyzés a 1864 hrszámú ingatlan megosztva 1864/1-1864/10 hrszámú ingatlanokra.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Nagykátai 2760 Dózsa Gy. u. 9. Pf. 36.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1962/2025

2025.01.20

KÓKA

Szektor: 53

Belterület

1864/9 helyrajzi szám

2243 KÓKA Felsővásár tér 95.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2

k.fill.

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

1245

0.00

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37874/1999.07.20

jogcím: tulajdonbaadás 32471/1991.04.16

jogállás: tulajdonos

név: KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2243 KÓKA Dózsa György út 1.

törzsszám: 15730710

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37874/1999.07.20

Önálló szóveges bejegyzés a 1864 hrszámú ingatlan megosztva 1864/1-1864/10 hrszámú ingatlanokra.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Nagykátai 2760 Dózsa Gy. u. 9. Pf. 36.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1963/2025

2025.01.20

KÓKA

Szektor: 53

Belterület

1864/6 helyrajzi szám

2243 KÓKA Felsővásár tér 97.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok
ha m2 k.fill. ter. kat.jöv
ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

1246

0.00

I I R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37874/1999.07.20

jogcím: tulajdonbaadás 32471/1991.04.16

jogállás: tulajdonos

név: KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2243 KÓKA Dózsa György út 1.

törzsszám: 15730710

I I I R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37874/1999.07.20

Önálló szöveges bejegyzés a 1864 hrszámú ingatlan megosztva 1864/1-1864/10 hrszámú ingatlanokra.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1982/2025

2025.01.20

KÓKA

Belterület

1864/5 helyrajzi szám

Szektor:

53

2243 KÓKA Felsővásár tér 99.

IRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.c

terület kat.t.jöv. alosztály adatok
ha m2 k.fill. ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

1247

0.00

IRÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 37874/1999.07.20

jogcím: tulajdonbaadás 32471/1991.04.16

jogállás: tulajdonos

név: KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2243 KÓKA Dózsa György út 1.

törzsszám: 15730710

IRÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37874/1999.07.20

Önálló szöveges bejegyzés a 1864 hrszámú ingatlan megosztva 1864/1-1864/10 hrszámú ingatlanokra.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
Nagykúta 2760 Dózsa Gy. u. 9. Pf. 36.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1964/2025

2025.01.20

KÓKA

Szektor: 53

Belfterület 1864/2 helyrajzi szám

2243 KÓKA Felsővásár tér 101.

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. alosztály adatok	
			kat.jöv k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett beépítetlen terület	0	1248	0.00	

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 37874/1999.07.20
jogcím: tulajdonbaadás 32471/1991.04.16
jogállás: tulajdonos
név: KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2243 KÓKA Dózsa György út 1.
törzsszám: 15730710

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37874/1999.07.20
Önálló szöveges bejegyzés a 1864 hrszámú ingatlan megosztva 1864/1-1864/10 hrszámú ingatlanokra.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Kóka 533 hrsz önkormányzati telek vásárlási igény

2 Üzenet

Ilona Boróczkiné Papp <b.papp.ilona@gmail.com>
Címzett: ujfalusilidia.kokaph@gmail.com, kokaph@kokaph.hu

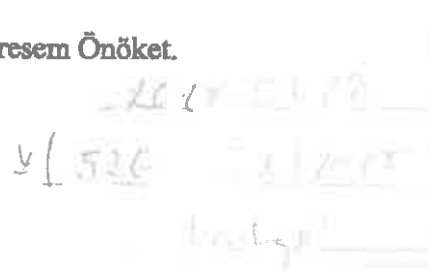
2025. január 21. 18:11

Tisztelt Képviselő Testület, Tisztel Polgármester Asszony!

Önkormányzat tulajdonában lévő telek megvásárlásával kapcsolatban keresem Önöket.

Az említett telek:

1. 2243 hrsz: 533.



Handwritten note in a box: "2025.01.21. 18:11" and "533 hrsz".

A telekért meghallgatom az Önkormányzat ajánlatát. De az Önkormányzat által meghatározott árat ami nettó 5100 Forint per négyzetméter megfizetését vállalom amely 1424x5100 azaz nettó 7 262 400 Forint plusz áfa.

Várom szíves visszajelzésüket!

Üdvözlettel:

Boróczkiné Papp Ilona

Polgármesteri Hivatal <kokaph@kokaph.hu>
Címzett: muszak@kokaph.hu

2025. január 22. 8:00

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:Kóka 533 hrsz önkormányzati telek vásárlási igény
Dátum:Tue, 21 Jan 2025 18:11:03 +0100
Feladó:Ilona Boróczkiné Papp <b.papp.ilona@gmail.com>
Címzett:ujfalusilidia.kokaph@gmail.com, kokaph@kokaph.hu
[Az idézett szöveg el van rejtve]



Lidia Vastagné Ujfalusi <ujfalusilidia.kokaph@gmail.com>

Kóka 533 hrsz önkormányzati telek vásárlási igény

Ilona Boróczkiné Papp <b.papp.ilona@gmail.com>

2025. január 22, 22:23

Címzett: Lidia Vastagné Ujfalusi <ujfalusilidia.kokaph@gmail.com>

Kedves Vastagné Ujfalusi Lídia!

1163 Budapest Cziráki utca 4. 2 em. 2 a.
Kálló, 1953.10.02.
Koncz Erzsébet

Köszönettel:
Boróczkiné Papp Ilona
[Az idézeti szöveg el van rejtve]

Tiszteit Képviselő-testület!

szóval
Kóka
(Kóka)

Alulírott Farkas Lajos (an: Sztojka Tünde) 2118 Dány, Bocskai u. 41. szeretném megvásárolni a Kóka 533-hrsz-ú ingatlant. Szeretnék még ingatlant vásárolni, amennyiben van még eladó lakóövezeti ingatlan.



Dány, 2025.01.15.

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Lakatos Gábor a Lakatos-Éptrió Kft ügyvezetője 2118 Dány, Thököly u.22. szeretném megvásárolni a Kóka 533-hrsz-ú, valamint a Rét utca 1942/20, 1942/18, 1942/17, 1942/20,1942/21, 1864/8 hrsz-ú ingatlanokat.

Tisztelettel: Lakatos Éptrió Kft.

Dány, 2025.01.15.

LAKATOS ÉPTRIO KFT.
2118 Dány, Thököly u.22.
Adószám: 27838089-1-13
Cgj.sz: 13-09-217129
2.

2025.01.15.
x/ L, 96- 1/2025
Lakatos