



## KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JEGYZŐKÖNYVE

**Készült:** Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024 szeptember 26-án 15 óra 51 perctől a Kókai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott Képviselő-testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Juhász Ildikó polgármester, dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester, Czakóné Hanga Katalin képviselő, Abelovszky Andrea képviselő, Dankóné dr. Havas Mária képviselő, Gódor József képviselő, Kiss István képviselő.

**Meghívottak:** Fórizs Enikő leendő képviselő, Gyenes László leendő képviselő, Lantos András leendő képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

**Pervainé Hangodi Ágnes** jegyző

**Pappné Tóth Melinda** pénzügyi vezető

Juhász Ildikó polgármester köszönti a megjelenteket a 2024 év szeptember havi Képviselő-testületi ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 7 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Vecsei Nikolettát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Gódor József képviselőt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag, elfogadta jegyzőkönyvvezetőnek Vecsei Nikolettát, 7 igen szavazattal jegyzőkönyv-hitelesítőnek Gódor József képviselőt.

**A napirendek:**

1. Beszámoló a Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2023/2024. nevelési évről  
Előadó: intézményvezető
2. Kóka Község Településrendezési terve 0262/39 hrsz.-ú ingatlant érintő módosítási folyamatának a lezárására  
Előadó: polgármester
3. Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2021. (X. 1.) számú önkormányzati rendeletének módosítása, a szociális célú tűzifa juttatásának szabályairól  
Előadó: jegyző
4. Kóka Község önkormányzat Képviselő-testülete. a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, 11/2022 (XI.30.) önkormányzati rendeletének módosítása  
Előadó: jegyző

5. Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 8/2014. (IX. 26.) önkormányzati rendeletének módosítása  
Előadó: jegyző
6. Ingatlanok felajánlása  
Előadó: polgármester

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a napirendet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül jóváhagyta a napirendi javaslatot.

**1.) Napirendi pont:** Beszámoló a Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2023/2024. nevelési évről

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a bizottsági ülésen elhangzottakat, és a beszámolót a kiegészítésekkel elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Képviselő-testület 77/2024.(IX. 26.) számú határozata**

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2023/2024. nevelési évről szóló beszámolóját.

**Határidő:** 2024. szeptember 26.

**Felelős:** polgármester

**2.) Napirendi pont:** Kóka Község Településrendezési terve 0262/39 hrsz.-ú ingatlant érintő módosítási folyamatának a lezárására

JUHÁSZ ILDIKÓ: Az ingatlant érintő módosítási folyamat lezárult. Kérem, aki a bizottsági ülésen elhangzottakat, és a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

 2

## Képviselő-testület 78/2024.(IX. 26.) számú határozata

### **Kóka Község Településszerkezeti Tervének elfogadásáról szóló 12/2020. (IV. 30.) határozat módosításáról**

Kóka község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntéseket hozza: a 12/2020. (IV. 30.) sz. határozattal elfogadott Kóka község Településszerkezeti Tervét – a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontjára tekintettel –, a TSZT jelű Településszerkezeti Tervét, valamint a Településszerkezeti Terv módosításáról szóló leírását az 1. mellékletben rögzítettek szerint módosítja és egyúttal jóváhagyja a TSZT-M19 jelű településszerkezeti terv módosítását.

- (1) Kóka Község teljes igazgatási területére vonatkozóan az alábbiak szerint jóváhagyja a 12/2020. (IV. 30.) számú határozatával elfogadott településszerkezeti terv szöveges mellékleteiben rögzített leírás módosítását, valamint rajzi mellékletként a TSZT-M19 jelű, a határozattervezet 2. mellékletét alkotó településszerkezeti terv módosítását a módosítással érintett területekre vonatkozóan. E határozatot és rajzi mellékleteit azok módosításáig együtt kell alkalmazni.
- (2) A Településszerkezeti tervet érintő, területfelhasználás változással érintett területek változása: az 1. melléklet 1. pontja szerint.
- (3) Biológiai aktivitásérték (BAé) egyenleg biztosítása  
A jelenlegi módosítás során nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése, ezért a biológiai aktivitás érték számítása nem szükséges.
- (4) Pest megye Területrendezési Terve és a területrendezési tervvel való összhang igazolása: az 1. melléklet 2. és 3. pontja szerint.
- (5) Ez a határozat és a hozzá tartozó módosított településszerkezeti tervlap a jelen előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet hatályba lépésének napján lép hatályba.
- (6) Kóka község Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2024. október 30., alkalmazása folyamatos

**Felelős:** polgármester

(A határozat hivatkozott táblázatait, a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a rendelet módosítását is elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendelet módosítást:

**Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (IX. 27.) önkormányzati rendelete**

**Kóka Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2020. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**3.) Napirendi pont:** Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2021. (X. 1.) számú önkormányzati rendeletének módosítása, a szociális célú tűzifa juttatásának szabályairól

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a bizottsági ülésen elhangzottakat, és a Szociális tűzifa rendelet módosítását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendelet módosítást:

**Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (IX. 27.) önkormányzati rendelete**

**a szociális célú tűzifa juttatásának szabályairól szóló 13/2021. (X. 1.) önkormányzati rendelet**

**módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**4.) Napirendi pont:** Kóka Község önkormányzat Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, 11/2022 (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a bizottsági ülésen elhangzottakat, és a Szociális rendelet módosítását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendelet módosítást:



**Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (IX. 27.) önkormányzati rendelete**

**a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 11/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelet**

**módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**5.) Napirendi pont:** Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 8/2014. (IX. 26.) önkormányzati rendeletének módosítása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a bizottsági ülésen elhangzottakat, és a vagyonrendelet módosítását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendelet módosítást:

**Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2024. (IX. 27.) önkormányzati rendelete a**

**Kóka Község Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 8/2014. (IX. 26.)**

**önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**6.) Napirendi pont:** Ingatlanok felajánlása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a bizottsági ülésen elhangzott 4194 és a 4195 hrsz-ú ingatlanok felajánlását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

 5

## Képviselő-testület 79/2024.(IX. 26.) számú határozata


Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Lászlóné (2243 Kóka, Homok utca 47/a.) és Balázs Ferenc István (5000 Szolnok, Csalogány utca 9.) lakosoktól a Kóka 4194 és a 4195 hrsz-ú ingatlanokat elfogadja. Kóka Község Önkormányzata az ajándékozás költségeit viseli. Tudomásul veszi, hogy az ajándékozási jogügylet a termőföldforgalmi eljárás lezárultával lehetséges.

**Határidő:** 2025. március 15


**Felelős:** polgármester


JUHÁSZ ILDIKÓ: Minden képviselő társamnak nagyon szépen köszönöm az 5 év munkáját, azt, hogy mindenkori a Településért dolgozott. Soha nem találkoztam egyéni és önös érdekekkel, ez úgy gondolom, hogy nagyon dicséretre méltó. Bárkinek ellentmondásai voltak, az nem azért történt, mert veszekedni akart, hanem azért, mert úgy gondolta, hogy az a jó a Településünknek. Nagyon köszönöm még egyszer a munkát, remélem, hogy akik már nem indultak, Ők is a közösségünk részei maradnak, és segítenek, mert nagy szükség van rátok továbbra is. Akik pedig maradnak, szeretném, ha a továbbiakban is jól tudnánk együtt dolgozni a közösség érdekeit tartva szem előtt, hiszen csak ez lehet a cél. Mindenkinek további jó munkát kívánok!

Juhász Ildikó polgármester egyéb napirendi pont nem lévén 16 óra 10 perckor bezárta az ülést.

  
Juhász Ildikó  
polgármester



  
Pervainé Hangodi Ágnes  
jegyző

  
Gódor József  
jkv. hitelesítő