



KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
VALAMINT SZOCIÁLIS, OKTATÁSI ÉS JOGI BIZOTTSÁGÁNAK
EGYÜTTES ÜLÉSÉRŐL

JEGYZŐKÖNYV

Helyszín: Kókai Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(2243 Kóka, Dózsa Gy. út 1.)

Időpont: 2024. június 27.(csütörtök) 16:00 óra

Jelen vannak:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

Abelovszky Andrea a bizottság elnöke
Kiss István tag
Dankóné Dr. Havas Mária tag

Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság:

Gódor József a bizottság elnöke
Kiss István tag
Varró Vivien tag
Dankóné Dr. Havas Mária tag
Szekeres-Laczkó Éva tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Juhász Ildikó polgármester
Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
Dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester
Pappné Tóth Melinda pénzügyi vezető

Meghívottak:

Nagy Béla A TRV Zrt. munkatársa
Laczkó Marian a Kókai Községi Kft. vezetője
Cseri Melinda kuratóriumi tag a Bizottság, Esély a Kókaiakért Alapítványban
Gódné Újfalusi Anikó kuratóriumi tag a Bizottság, Esély a Kókaiakért Alapítványban
Lantos András leendő képviselő

Igazoltan hiányzik: Czakóné Hanga Katalin a Szociális, oktatási és Jogi Bizottság tagja
Dobos Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja
Laczkó Zsolt a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja

Levezető elnök: Abelovszky Andrea

Handwritten signatures and initials in blue ink.

ABELOVSZKY ANDREA 16 óra 08 perckor köszöntötte a megjelenteket a 2024 június havi együttes Bizottsági ülésén, megállapította, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 3 jelenlévővel határozatképes.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről jegyzőkönyv hitelesítőnek Dankóné dr. Havas Mária bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek Vecsei Nikolettát javasolta, amit a bizottság 3 igen szavazattal elfogadott.

ABELOVSZKY ANDREA megállapította, hogy a Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság 5 jelenlévővel határozatképes.

A Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság részéről jegyzőkönyv hitelesítőnek Szekeres-Laczkó Éva bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek Vecsei Nikolettát javasolta, amit a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott.

ABELOVSZKY ANDREA: A napirendi pontokat mindenki megkapta. Van valakinek még felveendő napirendi pontja?

JUHÁSZ ILDIKÓ: Van egy ingatlanvásárlási kérelem, amit szeretném, ha felvennénk, járdaépítéssel kapcsolatos pályázatról kellene döntenünk, az iskolai étkező festéséről, illetve a Biztonság, Esély a Kókaiakért Alapítvánnyal kapcsolatban lenne egy beszámoló.

ABELOVSZKY ANDREA: Aki az elhangzott kiegészítésekkel a napirendet elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai 3 igen szavazattal egyhangúan az alábbiak szerint fogadta el az összevont bizottsági ülés napirendjét.

A napirendek:

1. Beszámoló az önkormányzat 2023.évi munkájáról
Előadó: polgármester
2. Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kóka településen nyújtott 2023. évi tevékenységéről
Előadó: TRV Zrt. munkatársa
3. Beszámoló a hulladékszállítási szolgáltató 2023. évi tevékenységéről
Előadó: polgármester
(Ehhez a napirendhez nem került kiküldésre előterjesztés)
4. Top-Plusz-1.2.3-21PTI-„belterületi utak fejlesztése”- útépítés állása
Előadó: polgármester
(Ehhez a napirendhez nem került kiküldésre előterjesztés)
5. Ingatlanvásárlási kérelem
Előadó: polgármester
6. Felsővásár tér páros oldal- járdaépítés
Előadó: polgármester

Handwritten signatures and initials are present at the bottom right of the page.

7. Iskolai étkező festése
Előadó: polgármester
8. Biztonság Esély a Kókaiakért Alapítvány beszámolója
Előadó: a kuratórium elnöke és tagjai

1. Napirendi pont: Beszámoló az önkormányzat 2023.évi munkájáról

JUHÁSZ ILDIKÓ: Annyiban szeretném kiegészíteni, hogy javasolnám, hogy az újságba ez a beszámoló kerüljön bele, ezzel is tájékoztatva a lakosságot. A szűnyogírtásról szeretnék még annyit, hogy 2-3 hetente járnak monitorozni, hagytak itt permetszert ami nem bántja a méheket.

ABELOVSZKY ANDREA: Köszönjük szépen a beszámolót.

Aki az elhangzottakat, és a beszámolót elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 66/2024.(VI. 27.) számú határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat 2023.évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság 66/2024.(VI. 27.) számú határozata

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága az Önkormányzat 2023.évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

AG
sz
af
3

2. Napirendi pont: Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kóka településen nyújtott 2023. évi tevékenységéről

JUHÁSZ ILDIKÓ: Nagy Béla megtisztelt bennünket és eljött, hogy a beszámolóval kapcsolatban kiegészítést tegyen, illetve egyéb kérdésekre is válaszoljon. Annyit szeretnék róla mondani, hogy a nagyobb cégek között a TRV Zrt-vel a legjobb a kapcsolatunk, bármikor állnak rendelkezésünkre. Az óvoda felújítás miatt is, a Nagykátai úton lévő probléma miatt is egyből kaptunk segítséget, illetve egy új kútnak a kiépítését is együtt kellene megvalósítanunk az Önkormányzatnak és a TRV Zrt-nek.

NAGY BÉLA: Most van erre pályázat, még nem volt időm átolvasni, de át fogom küldeni mindenképp. A beszámolót én most nem egészíteném ki, annyit mondanék, ami már az idei évet érinti, hogy jött egy újabb szabály. A nem lakossági fogyasztók díjmelése megtörtént, illetve bevezetésre került a mérő átvétele alapdíj víz és szennyvíz tekintetében is. Itt ez az Iskolánál számít, de annak nem az Önkormányzat a fenntartója. Ez itt most az Óvodával kapcsolatban is kérdés, hogy szüksége-e nagy teljesítményű mérő?

JUHÁSZ ILDIKÓ: Nagyon sok tanácsot és segítséget kaptunk Bélától a jövőre nézve is.

LANTOS ANDRÁS: Ahol lakóházhoz cég van bejelentve székhelyként, ott a TRV Zrt. automatikusan átírta a vízszámlákat cégesre. Ennek van e valamilyen megosztási lehetősége? Mert a cég oda van bejelentve, de nem ott működik.

NAGY BÉLA: A kis cégeknél mindig így van. Ez egy elég kényes kérdés. Én műszaki és operatív résznek vagyok az üzemvezetője, ez ügyfélszolgálatos jogi történet, ezt velük kellene megbeszélni. Egyoldalúan önhatalmúlag a lakossági szerződést viszont nem lehet módosítani.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Nem jogszerű. Hozzám is jöttek az ügyfelek ugyan ezzel a problémával, kiküldték a szerződés módosítást. Nem tehetik meg. Minden ilyen esetben felülvizsgálták ezeket, visszavonták a közüzemi szerződést és maradt magánszemélyre, de mi azzal a lendülettel a céget egy olyan helyre jelentettük be székhelyként, ahol nincs se gáz se víz se villany. Innentől kezdve nem tudnak ezzel játszani. Reklamálni kell.

NAGY BÉLA: Ugyanezt csinálják a kéményseprők is. Hiába van egy cég is bejelentve, ha csak egy kémény van, és azt már magánszemélyre kipucolták, a cég miatt még egyszer ugyanazt a kéményt miért kell?

DR. ACSAI ANETTA RITA: A kéményseprőkkel az a probléma, hogy az egyik ügyfél esetében volt egy kéménytűz, ami áterjedt lakástűzre, és a biztosító nem volt hajlandó fizetni, mert oda cég volt bejegyezve és nem végezték el a céges kéményvizsgálatot, magánszemélynek pedig nem kötelező ezt elvégeztetni, ez nem történt meg, így nem fizettek.

KISS ISTVÁN: Én vízóra cserével kapcsolatban szeretnék kérdezni, ezt a közmeghallgatáson is kérdeztem. Az ólomcsövek mikor lesznek kicserélve? Nálunk az utcát megcsinálták most, nem lenne jó, ha az új utat kellene ezért majd felbontani. Két éve nem sikerül ezeket kicserélni.

NAGY BÉLA: A nagykátai üzemmérnökségnek 27.000 fogyasztója van, ebből 3 évvel ezelőttig 26.000 vízóra volt lejárva. Erre van összesen 24 ember, aki ezt csinálja. Azzal kezdjük, ami a legkönnyebb, nem azért, mert ez így kényelmes, hanem mert elvárják tőlünk a teljesítményt. Ezek a kényesebb bekötések a végére maradnak, nem egyedi dolog ez, sok ilyen ólomcsöves vezeték van a településen. Ma jelenleg 14 csőtörés van bejelentve ami nincs elhárítva, nem panaszkodunk, de el vannak öregedve a csövek, ennyi emberrel nem tudunk mindent megcsinálni és muszáj egy fontossági sorrendet kialakítani.

GÓDOR JÓZSEF: Az is lehet, hogy adminisztrációs hiba van, mert saját esetemből kiindulva 3 év alatt kétszer cseréltek nálam vízórát.



4

NAGY BÉLA: Elképzelhető, hogy ott is hiba van, ilyet még nem is hallottam, köszönöm szépen. Rendszerbe van felrögzítve, GPS követi az informatikai eszközt, két órán belül fent van a felhőben.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Ez inkább Önöknek lesz probléma, nem a lakosoknak. Mert 8 év után, ha nem hiteles a mérő, és a lakos nem fizet, onnantól kezdve ez nagy probléma lesz.

NAGY BÉLA: Ezzel az elődök nem foglalkoztak, a mi nyakunkba szakadt ez a sok óracseré. Igyekszünk, de kevés az idő és az erőforrás.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Én a beszámolóból szeretnék kérdezni.

A házi ivóvízhálózat rendszeres, legalább havi gyakorisággal történő ellenőrzéséről és szükség szerinti karbantartásáról saját költségén a felhasználónak kell gondoskodnia. Ezt hogy kell csinálni?

NAGY BÉLA: Ahogy mondtam, ne legyen rajta 20 cm föld, lehessen hozzáférni, ezt jelentené.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Köszönöm. A másik a Kossuth Lajos utca 61/A helyreállítása megtörtént, azt köszönjük. A Táncsics Mihály utca végén a vízminőségének az eredményei megvannak?

NAGY BÉLA: Igen meg is tetszettek kapni egy két hete és negatív. Az ügyfél telefonált, elmondta, hogy neki minden új, ki lett cserélve, de nem így volt, meg lett mintázva, a szomszédoknál is, és kiderült, hogy a víz jó, az eredmény negatív. Elismerték és a jegyzőkönyvet is aláírták.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Még egy kérdésem lenne. A víziközmű vagyont értékelteni kell. Azt javasolták nekünk, hogy ne külön, hanem több településsel összefogva készítsük. Mi ezzel a tapasztalat?

NAGY BÉLA: Önállóan csinálják a Települések. Ez akkor működne így, ha egy víziközmű rendszeren lennének, de a szennyvízen kívül ez önálló, szigetszerű. Mi javasolnánk inkább egy 3-4 céget, akiket érdemes megversenyeztetni, ők már úgy csinálják meg, hogy formailag és jogszabályilag nekünk megfeleljen, ne kelljen pluszba dolgozni még vele. Nagymértékű adatfeldolgozásnál ez lényeges szempont. Küldök majd egy listát, ez persze nem kötelező, de segítség lehet. Van, aki már készen van ezzel.

DR. ACSAI ANETTA RITA: A Nagykátai út-Rózsa utca sarkán van egy földalatti tűzcsap. Rendszeresen folyik, azzal mi a probléma?

NAGY BÉLA: Ez is az egyike a bejelentett csőtöréseknek. Rajta van a listán, de a nagyobb bajok elsődlegesek, természetesen ez is meg lesz csinálva. Nagyon régi 70-es években készült hálózatok ezek, és ez nem jobb, csak rosszabb lesz.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: A Területén, ahol Béla dolgozik, van olyan Víztorony, aminek a tetején mobil átjátszó van?

NAGY BÉLA: Mindenhol van, miért itt nincs?

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: A választás előtti Képviselő-jelölti bemutatkozásokon elhangzott, hogy itt levették, mert veszélyes. Azt gondolom, hogy bevétel szempontjából veszélyes.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Útvisszaállítás csőtörés után. Ez továbbra is működhet úgy, hogy ha nem megy, akkor Koca Imrének szólunk? Mert azután egyből meg lett csinálva.

NAGY BÉLA: Annyit elárulhatok, hogy a TRV Zrt-nek új vezérigazgatója lesz, aki érti a dolgát.

KISS ISTVÁN: Akkor megkérdezném, hogy az ólomcsöves vízórák mikor lesznek kicserélve?

NAGY BÉLA: Amit nem tudunk betartani, arra nem szeretnék ígéretet tenni..

Handwritten signatures and initials: "Aca", "Sz", "Kiss", "Koca".

ABELOVSZKY ANDREA: Van még valakinek hozzászólása?
Aki a beszámolót elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 67/2024.(VI. 27.) számú határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kóka településen nyújtott 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság 67/2024.(VI. 27.) számú határozata

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kóka településen nyújtott 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnök

3. Napirendi pont: Beszámoló a hulladékszállítási szolgáltató 2023. évi tevékenységéről

JUHÁSZ ILDIKÓ: Nem érkezett beszámoló tőlük, Jegyzőasszony elmondja a folyamatot.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: A MOHU átvette 2023 II. félévétől a hulladékgazdálkodás üzemeltetését. Szerettük volna megosztani ezt a lakosokkal is, a DTKH a megkeresésre azt nyilatkozta, hogy a MOHU hozzájárulása nélkül nem szolgáltat adatot. A MOHU pedig a Vertikál Nyrt-hez irányított miket, ahová fordultunk is, de a mai napig sem kaptunk választ se beszámolót. Más Önkormányzatnál sem láttam fent beszámolót, ahol igen, az nem a mi térségünk. Természetesen ahogy lesz beszámoló, kiküldjük és napirendre kerül ismét.

JUHÁSZ ILDIKÓ: A szolgáltatás minőségét láthatjátok. Talán már egy kicsit jobb a helyzet, kihívtuk a vezetőt, végigjártuk vele a Települést. A dolgozók minősége és mennyisége, az autók minősége, amit Ő is kifogásol. Őt kereshetjük egyenesen, ha bármi probléma van.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Nálunk nem változik a szállítás napja?

JUHÁSZ ILDIKÓ: Hivatalosan erről nem tudunk.

Alé
AG
6

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Jó lenne decemberre is még zöldhulladék szállítást. Ebben az évben azt hallottam, hogy akinek van régi zsákja, az is még elviszik, és többet s ki lehet rakni egyszerre, nem csak két zsákkal.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Nem kérdés, megpróbáljuk, bár a naptárjuk egész évre készen van, de megpróbáljuk.

LANTOS ANDRÁS: Doktornőnek szeretnék tanácsot adni házi komposztálással kapcsolatban.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Válaszolnék. Én voltam az, aki pár évvel ezelőtt kérte, hogy vegyünk komposztálókat és adjuk ki a lakosságnak. Van három komposztáló otthon, de akkora területet nem tudok úgy ellátni, hogy részlegesen ne vigyenek el belőle. És a rendelőhöz nem is adtak zsákat.

LANTOS ANDRÁS: Én csak tapasztalatból mondom, ha nekem zsákolni kellene a leveleimet nem lenne elég zsák.

ABELOVSZKY ANDREA: Köszönjük a tájékoztatást. Menjünk tovább.

4. Napirendi pont: Top-Plusz-1.2.3-21PTI-„belterületi utak fejlesztése”- útépítés állása

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: 4 utcában történik az útfelújítás: a Zöldfa utcában, a Temető utcában, a Kossuth Lajos utcában, illetve a Pesti úton. A szerződéskötéshez képest elég nehézkesen megy, közeledünk a teljesítési véghatáridőhöz.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Életünk leghosszabb útfelújítása, nem így akartuk. Folyamatosan keressük őket, februárban vették át a munkaterületet. Rettenetesen nyögvenyelős, többet vállaltak, mint amit meg tudnak csinálni. Volt, hogy a kiírt aszfaltozás maradt el, a Volán megváltoztatta aznap az útvonalát, hiába. Nem lehetett elérni őket, a műszaki ellenőr is hívogatta már a kivitelezőt. Különböző kifogások voltak, mint a járdaszegélyezés, mert az lassú folyamat, persze hogy az, főleg, ha nem is csinálták. A végső információ az, hogy az aszfaltozás a Zöldfa utca és a Temető utcában jövő héten hétfőn és kedden, a Kossuth Lajos utca és a Pesti út pedig szerdán és pénteken lesz. Csütörtökön nem engedték, mert az a hulladékgyűjtés napja, nehogy probléma legyen az elszállítással.

Kiss Istvánnak vannak ellenvetései és fenntartásai, ami vízelvezetés szempontjából jogos azt gondolom, ezt nekünk kell megoldani, szóltam a műszaki ellenőrnek, hogy próbáljunk meg rá megoldást találni. Holnap jön a műszaki ellenőr, végig fogunk menni újra. Július 7-e a befejezési határidő, ha nincs kész, kötbért kell fizetnie.

LACKÓ MARIANN: Az elektronikai hulladékgyűjtés pénteken lesz, azt el fogják tudni vinni ha Ők aszfaltoznak? Mert másnap nekünk rendezvényünk van.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Azért nem érdekes, mert szerdára kérjük, hogy ezt a szakaszt megcsinálják, és akkor az péntekre már járható lesz.

KISS ISTVÁN: A Zöldfa utcában már láttam a csatornafedeleket felemelték, azt hogy fogják akkor lemarni?

JUHÁSZ ILDIKÓ: Nem kell mindenhol lemarni.



7

KISS ISTVÁN: De akkor nem fog tapadni, és akkor annak a szakasznak az elszámolása, az a 3-4 millió forint, azzal mi lesz?

Mindenről csináltam fényképet, mert a kövek is, amiket használ az hulladék kő.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Mit jelent az hogy hulladék kő?

KISS ISTVÁN: Van ennek egy szabványa, nem mindegy, hogy hányszor hány centis. Az egészre 146 m³ 2x2 cm kő fog menni.

ABELOVSZKY ANDREA: Az nem lehet, hogy ez még az alá fog kerülni? Nem értek hozzá. Azért ne bocsátkozzunk feltételezésekbe, várjuk ki a végét.

Kérdés van valakinek? Menjünk tovább a következő napirendre.

5. Napirendi pont: Ingatlanvásárlási kérelem

JUHÁSZ ILDIKÓ: Szarvas András Tibor kérése érkezett, hogy szeretné a már megvásárolt telek másik felét is megvásárolni. Az egyik rész mezőgazdasági a másik része LF2-es besorolású. Kutyaalomítással foglalkoznak. Már az előző vásárlásnál is jelezte ezt, csak akkor nem volt rá anyagi háttérük. Azt kell eldönteni, hogy szeretnénk-e értékesíteni vagy nem.

ABELOVSZKY ANDREA: Van még ott olyan területünk, amit később még hasznosíthatunk?

JUHÁSZ ILDIKÓ: Nincsen, amúgy is Ő a szomszéd minden oldalról. Én javaslom, hogy adjuk el. Becsültessük fel, pályáztassuk meg és utána hozzuk vissza a Képviselő-testület elé.

ABELOVSZKY ANDREA: Kérdése van e valakinek?

Olvasnám akkor az ehhez tartozó határozati javaslatot. Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 68/2024.(VI. 27.) számú határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, az Önkormányzat tulajdonában levő 3971/2 hrsz-ú ingatlanát pályázat szerint értékesíteni javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az értékbecslés elkészíttetésére, a pályázati kiírás lebonyolítására és annak a Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke



Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság 68/2024.(VI. 27.) számú határozata

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága, az Önkormányzat tulajdonában levő 3971/2 hrsz-ú ingatlanát pályázat szerint értékesíteni javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az értékbecslés elkészíttetésére, a pályázati kiírás lebonyolítására és annak a Képviselő-testület elé terjesztésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

6. Napirendi pont: Felsővásár tér páros oldal- járdaépítés - felújítás

JUHÁSZ ILDIKÓ: Az elmúlt ülésen említettem, hogy lehet pályázni a Magyar Falu programban. Megterveztették a járdát, a Bölcsődéhez közel, ahol eddig is sok panasz volt a gyorsajtás miatt.

Ezt kellene eldönteni, hogy benyújtjuk-e?

KISS ISTVÁN: 1,3 m elfér ott? Lesz szegélye? Magasabb lesz, mint az úttest?

JUHÁSZ ILDIKÓ: Burkolatfelújításnak fog számítani, a meglévő térburkolat nem lesz elbontva, de a szinthez csatlakozni kell akadálymentesen.

KISS ISTVÁN: Ugyanaz a cég tervezte, aki a Zöldfa utcát?

JUHÁSZ ILDIKÓ: Igen, de ne kritizáljatok, hanem segítsetek, itt mindenki ugyan annyit ér a testületben, lehet javasolni és segíteni. Nem felülről kell nézni semmit, benne vagytok!

ABELOVSZKY ANDREA: A tartalékkeretbe ez belefér, nem fogja a likviditásunkat befolyásolni, így én is azt mondom, hogy próbáljuk ezt megpályázni.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Ettől a cégtől, aki most készítette az útfelújítást, biztos, hogy nem fogunk ajánlatot kérni, de kérünk ötleteket, kiktől kérjünk a kivitelezésre.

ABELOVSZKY ANDREA: Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 69/2024.(VI. 27.) számú határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület pályázatot nyújtson be a Magyar Falu program keretében meghirdetésre került MFP-UHJ/2024 kódszámú kiírás alapján a Felsővásártér utca páros oldalán járda felújítására!

A pályázathoz szükséges önerő összegét (beleértve az egyéb költségeket is) a tartalék keretből biztosítsa!

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke



Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság 69/2024.(VI. 27.) számú határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja, hogy a Képviselő-testület pályázatot nyújtson be a Magyar Falu program keretében meghirdetésre került MFP-UHJ/2024 kódszámú kiírás alapján a Felsővásártér utca páros oldalán járda felújítására!

A pályázathoz szükséges önerő összegét (beleértve az egyéb költségeket is) a tartalék keretből biztosítsa!

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

7. Napirendi pont: Iskolai étkező festése

ABELOVSZKY ANDREA: Szeretném jelezni az érintettségemet, és a döntésből való kizárásomat kérni.

A Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság 5 igen szavazattal, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai 2 igen szavazattal és egy nem szavazott, elfogadta Abelovszky Andrea kizárását a döntéshozatalból.

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Szélesné Margó jelezte, hogy volt ÁNTSZ vizsgálat, és mondta, hogy nagyon rossz állapotban van az étkező. Most muszáj lépni, mert nyáron lehet ezt, mikor nincsenek gyereke. Süllyed az épület, az ajtót is ki kellett sámfázni. Amíg nem tudunk egy új étkezőt kialakítani, addig muszáj ezt rendbe hoznunk. Kértünk rá ajánlatokat. A legkedvezőbb ajánlatot javaslom elfogadni.

LANTOS ANDRÁS: Kötelező a legolcsóbb ajánlatot elfogadni?

JUHÁSZ ILDIKÓ: Igen, ez közpénz.

LACZKÓ MARIANN: A jövőben, akivel a csarnokot csináltattuk, lehet tőlük is ajánlatot kérni.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Még lehet, akkor várjuk meg, ha olcsóbb, akkor Vele csináltassuk. Akkor a határozatban ezt kell megfogalmazni.

ABELOVSZKY ANDREA: Olvasnám a határozati javaslatot. Aki az elhangzottakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2 igen szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 70/2024.(VI. 27.) számú határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adja hozzájárulását, hogy a Kókai Községi Óvodához tartozó iskolai étkező épületének (Kossuth Lajos utca 4.) belső és külső festési karbantartási munkálatait a nyári szünetben elvégezzék.


10

A Képviselő-testület kérje és hatalmazza fel a polgármestert és az intézményvezetőt, hogy legalább három ajánlat bekérésével a legkedvezőbb ajánlatot adóval a szerződést aláírja.

Forrásul a Kókai Községi Óvoda által visszaigényelendő Áfa szolgáljon.

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság 70/2024.(VI. 27.) számú határozata

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adja hozzájárulását, hogy a Kókai Községi Óvodához tartozó iskolai étkező épületének (Kossuth Lajos utca 4.) belső és külső festési karbantartási munkálatait a nyári szünetben elvégezzék.

A Képviselő-testület kérje és hatalmazza fel a polgármestert és az intézményvezetőt, hogy legalább három ajánlat bekérésével a legkedvezőbb ajánlatot adóval a szerződést aláírja.

Forrásul a Kókai Községi Óvoda által visszaigényelendő Áfa szolgáljon.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Ennek a költségvetésben kellett volna szerepelnie, az intézményvezető feladata az ilyet jelezni.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Egyebeknél szerettem volna, de akkor most szeretném jelezni, hogy a jövő héten tartjuk az Iskola és a Tűzoltók közös táborát. Azt szeretném kérni, hogy a fenti parkolót teljesen hagyják nekik üresen, oldják meg máshol a parkolást, nehogy baleset legyen. 113 gyerek lesz összesen, mert 2 tábor is lesz. Ebéd után lesznek a szertárba 13-14 óra között minden nap.

8. Napirendi pont: Biztonság Esély a Kókaiakért Alapítvány beszámolója

JUHÁSZ ILDIKÓ: Felmerült a Képviselő-jelölti bemutatkozó után, hogy az Alapítvány is had mondja el a saját oldalát, ne csak az ott hallott támadásoknak adjon helyt a Képviselő-testület. Azért gondoltuk, hogy itt most be tudnak erről számolni, Ezt az Alapítványt a Kóka Községi Kft. hozta létre, És Laczkó Mariann is felkapta a fejét, hogy az elhangzott fenyegetések miatt Őt, mint a Kókai Községi Kft. vezetőjét milyen felelősség terhelheti.

Ezeket tisztázni kell, beszéljük meg. Volt ennek egy előzménye, összejött az Alapítvány tagjai és a könyvelés. Előszedték a könyveket a számlákkal, visszamentek időrendbe, hogy mikor mi mennyibe került. Lehet kérdezni is, és a végén beszéljük meg az Alapítvány sorsát.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Azt kértem, hogy mind a 3 kuratóriumi tag legyen itt, mert így tisztességes. Azt gondolom, hogy ott a bemutatkozáson egy aljas támadás ért kifejezetten engem, amit nagyon nehezményeztem.

Én a Képviselő-testületet akkor melegebben tájékoztattam mindenről, amikor felmerült ez a probléma, szívesen felelevenítjük megint az elejéről, ha szükséges, megpróbálom érzelemmentesen.

CSERI MELINDA: Úgy tudom, hogy az adományozónak a problémája az volt, hogy a fa játékok miért lettek eladva. Az Alapítványnak 3 tagja van, ezt hárman meg is beszéltek akkor, hogy miért kerülnek eladásra. Az intézményeket kérdeztük először, de nem tudták se elhelyezni se felhasználni ezeket. 2019-ben lettek vásárolva és tavaly év elején lettek eladva. Miért most merült fel ez a probléma, miért nem akkor, amikor el lettek adva? Megkérdeztünk embereket, hogy mennyit érnek ezek a játékok. Több mint egy év után jött most ez a probléma.

ABELOVSZKY ANDREA: A kuratórium felhatalmazást kapott az alapítótól arra vonatkozóan, hogy a kuratórium intézze a dolgait, egyedül az alapító felé tartozik beszámolóval és felelősséggel. A bemutatkozáson olyan ember kérte ezt számon, aki adta a pénzt ahhoz, hogy ezek a játékok megvásárlásra kerüljenek. Attól, hogy Ő odaadta a pénzt, onnantól neki a rendelkezési joga is megszűnt, mert nem Ő rendelkezik az adományozott összeg felett. Nagyon elterjedt az Alapítvány rossz híre sajnos a faluban a jövőben erősen befolyásolni fogja a működést, hogy a nagyobb vállalkozások ezek után fognak e támogatást nyújtani.

CSERI MELINDA: Eddig bármikor kaptunk adományt, bárholnan, utalással történt természetesen, soha senki nem kérdőjelezte meg, hogy mire költjük, vagy mit csináltunk a vásárolt termékkel.

GÓDORNÉ ÚJFALUSI ANIKÓ: Ez mind a beszámolóban egyébként le van írva. Mikor mire ment el az összeg.

ABELOVSZKY ANDREA: Azért veszem magamhoz a szót, mert az Alapítvány könyvelését én vettem át. Tudni kell, hogy a Civil Szervezeteknek minden év május 31-éig ugyanúgy, mint a gazdasági társaságoknak be kell számolniuk, mire mennyit és miből költöttek, erről a beszámolóról minden évben megkapjuk a visszaigazolást, és eddig ez mindig meg is történt.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Én a kuratórium egyik tagja vagyok. Anikóval és Melindával vagyunk így hárman 2022. szeptember 22-e óta. Ezen időponttól biztos állíthatom, hogy a kuratórium működése szigorúan a jogszabályok alapján történik minden tekintetben. Megbeszélések és elszámolások tekintetében is. Nehezményeztem, hogy ilyen felvetődött, hogy pénzt nyúltam le az Alapítványtól. Bármelyik szervezet, amiben részt veszek, abban volt egy alap kitétele, hogy én pénzügyekkel nem foglalkozom. Nekem nincs sehol rendelkezési jogom, ez így is fog maradni. Felvetődött egy helyzet, amit meg kellett oldani. Az előző kuratórium döntése miatt kellett nekünk egy nagyobb összeget kifizetni (a kereszt felújításra). Minden év elején az a fix összegünk van, amit az Önkormányzattól kapunk támogatásként, azzal tudunk számolni, a többi nem tervezhető. Minden évben ugyanazok a tervezett programok vannak, amikre tudjuk, mekkora összeget kell félretenni. Amikor átkerült a kuratóriumhoz a dolog, akkor 500.000.- Ft-ot ki kellett fizetnünk, amit meg tudtunk oldani, mert volt a számlánkon, de ez az összeg az az évi programok kivitelezéséhez viszont már hiányzott. A fajátékokat fel akartuk ajánlani, nem fogadták el, a népi játéktár ügyvezetőjét kérdeztük meg, hogy nézze meg, mondja el, mennyiért lehet értékesíteni. Elmondta, hogy ezeket évente javíthatni, karban tartani szükséges. Nekünk erre nem volt és most sincs kapacitásunk, az eladás mellett döntöttünk, most is azt gondolom, hogy ez egy jó döntés volt, mert így lett egy kevés pénze a programokra az Alapítványnak.

Átlátható, tiszta és jogszerű az Alapítvány működése, ez egy aljas lejárató kampány volt.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Elmondanád pontosan az összegeket? Nem másfél millió forint volt a játékok ára.

CSERI MELINDA: 800.000.- Ft volt.

DR. ACSAI ANETTA: Minden évben bérlünk játékokat, igen onnan ahová el lettek adva a játékok, de mi onnan nem ezeket béreltük vissza, hanem ugrálóvárat, mert az érdekli a gyerekeket.

CSERI MELINDA: Amikor a fajátékokat eladtuk, azóta mi, ha tőlük bérlünk játékokat, azóta is mindig 10% kedvezményel tehetjük azt meg. Ha szűkös a keretünk is mindig segít nekünk. Az előző



kuratóriumtól nem kaptuk meg egy rendezvényre a játékokat, másik településről kellett 50.000.- Ft-ért bérelnünk, miközben volt sajátunk. Ez akkor nem volt probléma?

JUHÁSZ ILDIKÓ: Arról szeretnék beszélni, hogy mire kellett az a nagyobb összeg?

DR. ACSAI ANETTA RITA: Igen, a Kereszt felújításához, ami nem az Alapítvány feladatköre. Látom, Laczkó Mariannál itt van az Alapító okiratunk, nincs benne ilyen típusú feladatkörünk. Nem is végezhetnénk olyat, ami nincs az okiratba rögzítve.

LACZKÓ MARIANN: Amikor átvettétek az Alapítványt, milyen fázisban volt a kereszt felújítása? Nem lett volna mód arra, hogy ez levédve legyen, egyéb adományszerzéssel, egy Szent Máté Alapítvánnyal összehozni ezt, hol tartott ez akkor?

DR. ACSAI ANETTA RITA: Ez akkor készen volt. Mi októberben kaptunk számlákat, hogy fizessünk ki 450.000.- Forintot. Kérdeztük is, hogy ez mi, ez, hogy megy az Alapítványon keresztül. A Covid előtt indult ennek a keresztnek a felújítása, ami 700.000.- Ft-ba került volna, és az adományozó ezt az összeget át is adta rá az Alapítványnak. De menet közben megdrágultak az alapanyagok 1.200.000.- Ft körüli lett a végösszeg. Ebből adódott az a majdnem 500.000.- Ft, amivel senki nem kalkulált, amire mi sem számítottunk.

ABELOVSZKY ANDREA: Időközben pedig kiderült, hogy nem csak a keresztet, hanem a kerítést is meg kell csináltatni.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Én akkor ezt a Képviselő-testület felé is jeleztem. A tervező felhívta az adományozót, aki erre több pénzt nem hajlandó adni, oldja meg az Alapítvány. Nem tudom, hogyan fogjuk visszahozni az Alapítványt, mert ez egy aljas lejárató kampány volt.

LANTOS ANDRÁS: Kinek az ötlete volt a kereszt felújítása?

JUHÁSZ ILDIKÓ: A tervezőé Tóth Istváné. Ő kereste meg az adományozót, és együtt mentek az akkori könyvelőhöz.

ABELOVSZKY ANDREA: A tanulság az, hogy minden évben -gyakorlatban nem volt- az Alapítvány a Kft., mint alapító részére beszámoljon.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Ez csak azért történt, mert én indultam a választáson, engem akartak ezzel lejáratni, különben már 2023 elején, mikor eladtuk a játékokat, már akkor fel kellett volna merülnie, ha ez akkora probléma lett volna.

ABELOVSZKY ANDREA: Köszönjük szépen ezt a beszámolót, menjünk tovább.

Egyebek:

JUHÁSZ ILDIKÓ: A falunapról szeretném, ha beszélne még pár szót. Augusztus 24-én lesz, megkérem Mariannt, hogy beszéljen róla.

LACZKÓ MARIANN: A zarándoklat miatt és a Gunarasi testvértelepülés miatt lett augusztus elejéről a végére téve. A hálózatbővítés nem készülne el addig a Vásártéren, itt pedig nem szeretnénk osztott helyszíneken megtartani, így a Bölcsőde melletti területen lesz megtartva, mivel ott van áram, folyamatban van az, hogy hogyan lehetne az áramot kivezetni.



A nap: Főzőversenyt szeretnénk, amire nem szakmai zsűrit, hanem a lakosságból választanánk ki az értékelőket, fellépőkkel néptáncosokat jelent, helyi gyerekek bemutatóját, két koncert is lesz, és szeretnénk egy utcabállal zárni a rendezvényt.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Mosdók ott sincsenek a Bölcsőde mellett.

LACZKÓ MARIANN: Mobil WC-k lesznek.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Felmerült az is, ha ez jól teljesül, hogy a későbbiekben is itt lehetne a rendezvényeket megtartani. Ez egy jó teszt lesz erre.

ABELOVSZKY ANDREA: Köszönjük a tájékoztatást.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Az Önkormányzati Választásról az újságba készült egy beszámoló nem tudom, megkapták e már. Csak pár mondatban elmondanám a főbb adatokat. A választópolgárok száma a névjegyzékben 3665 fő volt, ebből megjelent 47 %, 1726 fő jött el szavazni. A roma nemzetiségi választás is lezajlott, ott 70 főből 27% jelent meg. Az eredményeket mindenki tudja és olvashatta is. A választás eredményét senki nem támadta meg, a megbízó levelek már átadásra kerültek a Képviselőknek, polgármester Asszony nem vette át egyedül, de ez is hamarosan meg fog történni.

ABELOVSZKY ANDREA: Köszönjük szépen. Egyéb napirendi pont nem lévén 18:30 perckor az ülést bezárom.



Dankóné dr. Havas Mária

Dankóné dr. Havas Mária
jegyzőkönyv hitelesítő

Szekeres-Laczkó Éva

Szekeres-Laczkó Éva
jegyzőkönyv hitelesítő

Abelovszky Andrea

Abelovszky Andrea
Pénzügyi és Településfejlesztés
Bizottság elnöke

Gódor József

Gódor József
Szociális, Oktatási és Jogi
Bizottság elnöke