



Kóka Község Önkormányzata Polgármesterétől
2243 Kóka, Dózsa Gy. út 1. Telefon: 06/29-428-101

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 21-i soros ülésére.

Tárgy: Kóka, külterület, 0156/30 és 0156/31 hrsz. alatt található tanyák elnevezése

Melléklet: térképmásolat

Előterjesztő: Juhász Ildikó polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kóka, külterület, 0156/30 és 0156/31 hrsz. alatt található ingatlanok tulajdonosai házsám megállapítása iránti kérelmet nyújtottak be a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjéhez mint címképző szervhez.

A 0156/31 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan a **Napsugár tanya** elnevezést, a 0156/30 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan a **Napsugár 2 tanya** elnevezést kérelmezik.

A vonatkozó hatályos kormányrendelet értelmében a **jogszerűen adható elnevezés: Napsugár 1 tanya és Napsugár 2 tanya.**

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Möt.) foglalt felhatalmazásnak eleget téve megalkotta a közterületek elnevezéséről és a házsámok megállapításáról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendeletét.

Fenti önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése szerint:

Ezen rendeletet kell alkalmazni a településrészek, a belterületi és a zártkerti közterületek elnevezésére, valamint a külterületi tanyák házsámának megállapítására.

A 10. § (2) bekezdése kimondja, hogy házsám, **tanyacím kiadását a házsámmal, tanyacímmel nem rendelkező ingatlan tulajdonosa, haszonélvezője kezdeményezheti** a címképzésért felelős szervnél.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) korm. rendelet előírja:
13. §

(3) Az (1) bekezdésben foglaltak szerint megközelíthető, azonban elkülönülten, megjelenését tekintve szigetszerűen elhelyezkedő külterületi ingatlan – különösen **tanya** – **esetén a címet elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani.**

(4) Ha a (3) bekezdésben foglalt ingatlan elnevezésére a tulajdonos a címképzésért felelős szerv legalább kétszeri felhívására sem tesz javaslatot vagy az általa tett javaslat a (5) bekezdésben

foglaltaknak nem felel meg, akkor a címkézésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő elnevezést jegyzi be a központi címregiszterbe.

(5) A tulajdonos elnevezésre irányuló javaslatát el kell fogadni, ha az elnevezés a tulajdonos vezetékneve szerepeltetésére irányul és a település közigazgatási területén nincsen másik külterületi ingatlan ugyanezzel a névvel. Minden más esetben **a tulajdonos által javasolt elnevezés akkor fogadható el, ha az az adott ingatlan pontos beazonosítását lehetővé teszi és a javasolt elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkozást, nem félrevezető és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel.**

(6) Egy településhez tartozó közigazgatási területen belül nem lehet több külterületi ingatlant azonos névvel elnevezni. **Ha a tulajdonos által javasolt elnevezés már egy másik ingatlan neve, a címkézésért felelős szerv megkülönböztetésre alkalmas jelölést javasol a tulajdonosnak.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján **hagyja jóvá a tulajdonosok által kérelmezett, és a hatályos jogszabálynak történő megfelelés érdekében számmal kiegészített elnevezést.**

Határozati javaslat:

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámok megállapításáról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete 5. §-a alapján a belterület 1942/4 hrsz. alatt található közterületet **Napsugár 1 tanya és Napsugár 2 tanya** nevezi át. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az utca átnevezésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg!

Határidő: 2024. július 15.

Felelős: jegyző

Kóka, 2024.március 14.

Juhász Ilkó sk
polgármester

