



KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 27-én 17 óra 34 perctől a Kókai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Juhász Ildikó polgármester, dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester, Kiss István képviselő, Abelovszky Andrea képviselő, Dankóné dr. Havas Mária képviselő, Gódor József képviselő, Czakóné Hanga Katalin képviselő

Igazoltan hiányzik:

Tanácskozási joggal jelen van:

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Juhász Ildikó polgármester köszönti a megjelenteket a 2024 év február havi Képviselő-testületi ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 7 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Vecsei Nikolettát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek dr. Acsai Anetta Rita alpolgármestert.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúan, elfogadta jegyzőkönyv vezetőnek Vecsei Nikolettát, 7 igen szavazattal jegyzőkönyv-hitelesítőnek dr. Acsai Anetta Rita alpolgármestert.

A napirendek:

1. Kitekintő adatok, adósságot keletkeztető ügyletekről és a saját bevételekről
Előadó: polgármester
2. Kóka Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének elfogadása
Előadó: polgármester
3. A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017 (V.11.) Önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: jegyző
4. A 2023. IV. negyedévi előirányzat átcsoportosítások és a 2023. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: polgármester

5. Pályázat kiírása a civil szervezetek 2024. évi támogatására
Előadó: polgármester

6. A Polgármester 2024. évi szabadsága tütemezésének jóváhagyása
Előadó: polgármester

7. Kóka Község Önkormányzata 2024. évi összesített közbeszerzési tervének az elfogadása
Előadó: polgármester

8. Coop-pal szembeni feszület állagmegóvása, vízelvezetési munkák
Előadó: polgármester
Meghívottak: Tóth István (2243 Kóka, Kossuth Lajos utca 5.) tervező,
Juhász László (2243 Kóka, Pincesor utca 8.) önkormányzati munkatárs

9. Nagykátai 13. szám alatti Szolgálati lakás bérbeadási feltételei
Előadó: polgármester
Meghívott: dr. Surman Enikő fogorvos

10. Legelő, Újvilág és Felsővásár tér u. telkek - új telekár megállapítása
Előadó: polgármester

11. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos szabályokról szóló 17/2023 (IX. 1.) Önkormányzati rendelet, valamint az ezzel kapcsolatos közszolgáltatási szerződés módosítása
Előadó: jegyző

12. Energia beszerzések: a) Villamos-energia beszerzés
b) Földgáz-energia beszerzés
Előadó: polgármester

13. Ceglédi Tankerülettel kötött megállapodás módosítása
Előadó: polgármester

14. A Vásártér üzemeltetésbe adása a Kóka Községi Kft-nek
Előadó: polgármester
Meghívott: Laczkó Mariann, a Kóka Községi Kft. ügyvezetője

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a fenti napirendeket a kiegészítésekkel elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül jóváhagyta a napirendi javaslatot.



1.) Napirendi pont: Kitekintő adatok, adósságot keletkeztető ügyletekről és a saját bevételekről

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Bizottsági ülésen átbeszéltük, kérem, aki a határozati javaslatot a mellékelt táblázattal elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

15/2024.(II. 27.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint határoz:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 29/A. §-ában szabályozott középtávú tervezés részeként az önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetése tervezéséhez a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Kormányrendelet szabályozására figyelemmel, Kóka Község Önkormányzata saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről a költségvetési pénzügyi kitekintő adatokat az alábbiak szerinti tartalommal elfogadja:

Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása

Adatok e Ft-ban

Megnevezés	2024	2025	2026	2027
Vagyoni típusú adók - magánszemélyek kommunális adója (8e/ingatlan)	12 000	12 000	12 000	12 000
Értékesítési és forgalmi adók- iparüzési adó (mértéke 1,85 %)	120 000	120 000	120 000	120 000
Helyi adók bevétele	132 000	132 000	132 000	132 000
Igazgatási szolgáltatási díjak	200	200	200	200
Egyéb bírságok és pótlékok	500	500	500	500
Bírság-, pótlék- és díjbevételek	700	700	700	700
Önk.vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és haszn.származó bevétel	12 730	5000		
Osztalék, koncessziós díj és a hozambevétel				

Tárgyi eszköz és az im.jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bev.				
Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés				
Saját bevételek	145 430	137 700	132 700	132 700
Saját bevételek 50%-a	72715	68850	66350	66350
Hítelből eredő fizetési kötelezettség (tőketörlesztés)	2358	2358		
Hítelből eredő fizetési kötelezettség (kamat)	800	400		
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	0	0	0	0
Halasztott fizetés	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség	3158	2758	0	0
Hítelből eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	0	0	0	0
Halasztott fizetés	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Tárgyévben keletkezett ill. keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség	0	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen	3158	2758	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	69557	66092	66350	66350

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.) Napirendi pont: Kóka Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének elfogadása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a 2024. évi költségvetést, és a költségvetési rendelet megalkotását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024 (II. 28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3.) Napirendi pont: A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017 (V.11.) Önkormányzati rendelet módosítása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a rendelet módosítását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletmódosítást:

Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024 (II.28.) önkormányzati rendelete

a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017. (V. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4.) Napirendi pont: A 2023. IV. negyedévi előirányzat átcsoportosítások és a 2023. évi költségvetési rendelet módosítása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a 2023. IV. negyedévi átcsoportosításokat és a rendelet módosítását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletmódosítást:

Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024 (II.28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5.) Napirendi pont: Pályázat kiírása a civil szervezetek 2024. évi támogatására

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a bizottsági ülésen elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

16/2024.(II. 27.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, - a Kóka Község Önkormányzatának, lakosság önszerveződő közösségei, valamint közösségi célú igényeinek teljesítését vállaló civilszervezetek, és egyházak támogatásáról szóló 8/2012. (II. 23.) számú rendelete alapján, - az egyházak, valamint a társadalmi és civil szervezetek vissza nem térítendő támogatására, - a mellékletben foglalt tartalommal, - pályázatot ír ki.

A képviselő-testület a pályázat 2024. évi támogatási keretét az Önkormányzat a 2024. évi költségvetésében biztosítja, továbbá felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírás közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: a pályázat közzétételére 2024. március 25.

Felelős: jegyző

6.) Napirendi pont: A Polgármester 2024. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a szabadságtervet a 2024. évre jóváhagyja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

17/2024.(II. 27.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2024. évi szabadságának ütemezését a csatolt mellékletben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

A szabadság ütemterve a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: folyamatos 2024.december 31-ig

Felelős: polgármester

7.) Napirendi pont: Kóka Község Önkormányzata 2024. évi összesített közbeszerzési tervének az elfogadása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a közbeszerzési tervet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

18/2024.(II. 27.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóka Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervét az alábbi tartalommal elfogadja:

Kóka Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzés el összefüggésben előzetes tájékoztató közzétételre
				az eljárás megindításának , illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						

Villamos energia beszerzése 2025-re (intézményi és közvilágítás célú)	0931000 0-5	uniós	keretmegállapodás alapján verseny újrainyítás	2024. II. negyedév	2025.01.01-2025.12.31.	nem
Földgáz beszerzés	0912300 0-7	uniós	keretmegállapodás alapján verseny újrainyítás	2024. II. negyedév	2024.10.01-2025.10.01.	nem
II. Építési beruházás						
Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Kókán (TOP Plusz)	4526269 0-4	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nyílt	2024.II.negyedév v	2025.04.30-ig	nem
III. Szolgáltatás megrendelés						

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: polgármester

8.) Napirendi pont: Coop-pal szembeni feszület állagmegóvása, vízvezetési munkák

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a bizottsági üléseken átbeszéléteket elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

19/2024.(II. 27.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Faluközpont és Coop ABC területéről, mint vízgyűjtő szakaszról, összegyűjtő vízvezető árokszakaszk tisztításáról dönt. Az árokszakaszk tisztítására segítséget kér a Tápió-Hajta Vízgazdálkodási Társulattól, és a meder egyéb tisztítási, valamint szintezési munkáira árajánlatot kér, mely forrása a vízi közmű céltartaléka.

A 416 hrsz-ú ingatlanon lévő Kereszt állagmegóvását célzó munkálatokat Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja. A javítás összegét, bruttó 750.000.-Ft-ot a költségvetésből biztosítja. A munkálatok elvégzésére árajánlatokat kér.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: árajánlat kérésre 2024. április 31, a munkák elvégzésére 2024. augusztus 31.

Felelős: polgármester

9.) Napirendi pont: Nagykátai 13. szám alatti Szolgálati lakás bérbeadási feltételei

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki elfogadja a megbeszélteket, és a szolgálati lakások bérbeadási feltételeit elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2024.(II. 27.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,

- bérbe adja az Önkormányzat tulajdonát képező Kóka, Nagykátai út 13 szám alatti, 908/2 hrsz-ú 2 számú lakás-ingatlant 2024. április 1. napjától a Kókai Polgármesteri Hivatallal közszolgálati jogviszonyban-állás idejére, de maximum 2 éves időtartamra Vecsei Nikoletta részére, aki jelenleg a Kókai Polgármesteri Hivatal kinevezett dolgozója,
- Az ingatlanért fizetendő bérleti díj 1.500,- Ft/m². Tehát a 44 m² -t figyelembe véve, 66.000,-Ft/hó összeg, amely összeg 2025. január 1-től minden évben az infláció mértékével növekszik,
- felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: Bérleti szerződés megkötésére: 2024. április 1.

Felelős: polgármester

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

21/2024.(II. 27.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,

- bérbe adja az Önkormányzat tulajdonát képező Kóka, Nagykátai út 13 szám alatti, 908/2 hrsz-ú, 1 számú lakás-ingatlant 2024. március 14. napjától a Kóka Község Önkormányzatával ellátási szerződéses jogviszonyban-állás idejére, de maximum 2 éves időtartamra, dr. Surman Enikő, részére, aki jelenleg, a Kóka Község Önkormányzatával területi ellátási kötelezettséggel fogorvosi feladatokra szerződést kötött.
- Az ingatlanért fizetendő bérleti díj 1.500,- Ft/m². Tehát az 59 m²-t figyelembe véve, 88.500,- Ft / hó összeg, amely összeg 2025. január 1-től minden évben az infláció mértékével növekszik,
- felkéri a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: Bérleti szerződés megkötésére: 2024. március 14.

Felelős: polgármester

10.) Napirendi pont: Legelő, Újvilág és Felsővásár tér u. telkek - új telekár megállapítása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a bizottsági ülésen árbeszéleket elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

22/2024.(II. 27.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete Kóka község Önkormányzata tulajdonában levő Legelő, Újvilág és Felsővásár tér u. telkek tekintetében a 43/2022. (V.26.) sz. Képviselő-testületi határozatában megállapított eladási árakat a következőképpen módosítja:

-fával benőtt telek ára 4000.-Ft+Áfa/m²

-rendezett építési telek ára 5100.-Ft+Áfa/m²

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. február 27.

Felelős: polgármester

11.) Napirendi pont: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos szabályokról szóló 17/2023 (IX. 1.) Önkormányzati rendelet, valamint az ezzel kapcsolatos közszolgáltatási szerződés módosítása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a rendelet módosítását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletmódosítást:

Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024 (II.28.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos szabályokról szóló 17/2023. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki az ehhez kapcsolódó szerződés módosítást elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

23/2024.(II. 27.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos közszolgáltatási szerződés módosítását elfogadta.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: polgármester

12.) Napirendi pont: Energia beszerzések: a) Villamos-energia beszerzés
b) Földgáz-energia beszerzés

JUHÁSZ ILDIKÓ: Az egyik a földgáz energia beszerzés fix áron, illetve a másik a villamos energia beszerzés fix áron. Kérem, aki mindkét határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

24/2024.(II. 27.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,

- Kóka Község Önkormányzata és intézményei valamint a Kóka Községi Kft.: 2025. évi villamos energia beszerzésével, az Infend Energy Kft-t bízta meg, 1.200.000.- Ft+Áfa áron,
- Kóka Község Önkormányzata és intézményei valamint a Kóka Községi Kft. vonatkozásában a 2025. évre villamos energia beszerzés tekintetében konzorcium keretében, (a konzorcium vezetője villamos energia tekintetében: Dunavarsány Város Önkormányzata) **fix áron** kíván szerződni.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és az Intézményvezetőket, valamint a Kft. ügyvezetőjét, hogy aláírja a csoportos közbeszerzési eljárásban történő részvételhez szükséges dokumentumokat, és azokat küldje meg az Infend Kft részére!
- A képviselő-testület felhatalmazza az intézményvezetőket, hogy a végleges műszaki tartalom ismeretében a közbeszerzési eljárások lebonyolításához szükséges fedezetigazolásokat aláírják!

Határidő: a szerződés megkötésére: 2024. március 5.

Felelős: polgármester; intézményvezetők, Kft. vezetője

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

25/2024.(II. 27.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,

- Kóka Község Önkormányzata és intézményei, valamint a Kóka Községi Kft.: a 2024. október 1-től történő földgáz beszerzésével, az Infend Energy Kft-t bízta meg, 1.000.000.- Ft+Áfa áron,

- Kóka Község Önkormányzata és intézményei, valamint a Kóka Községi Kft. vonatkozásában a 2024.10.01-től 2025.10.01-ig földgáz energia beszerzés tekintetében konzorcium keretében, (a konzorcium vezetője földgáz tekintetében: Dunavarsány Város Önkormányzata) **fix áron** kíván szerződni.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és az Intézményvezetőket, valamint a Kft. ügyvezetőjét hogy aláírja a csoportos közbeszerzési eljárásban történő részvételhez szükséges dokumentumokat, és azokat küldje meg az Infend Energy Kft részére!
- A képviselő-testület felhatalmazza az intézményvezetőket, hogy a végleges műszaki tartalom ismeretében a közbeszerzési eljárások lebonyolításához szükséges fedezetigazolásokat aláírják!

Határidő: a szerződés megkötésére: 2024. március 5.

Felelős: polgármester; intézményvezetők; Kft vezető

13.) Napirendi pont: Ceglédi Tankerülettel kötött megállapodás módosítása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Aki egyetért azzal, hogy 2024. május 31. és 2024 december 31. közötti időszakra emeljük a megállapodásban szereplő díjat 250.000.- Ft- + ÁFA/ hó összegre, illetve a jövő évi emelés felülvizsgálatát pedig 2024. november 30-áig kérjük, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

26/2024.(II. 27.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete a **102/2023.(XI. 30.) Képviselő-testületi határozat-át** a következők szerint módosítja:

A Ceglédi Tankerületi Központtal (Továbbiakban: Központ) 2017. február 28-án a Berki Krisztián Sportcsarnok használatára vonatkozó, költségmegosztási megállapodást felülvizsgálta. Kezdeményezi Központnál a használati díj összegének a 2024. 05.31. – 2024. 12. 31. közötti időszakra vonatkozóan, 250.000,- Ft + ÁFA/hó összegre való emelését.

A 2025. január 1-től fizetendő használati díj összegét a Felek 2024. november 30-ig vizsgálják felül. Egyebekben a megállapodás módosítását nem tartja indokoltnak.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: polgármester, pénzügyi vezető

14.) Napirendi pont: A Vásártér üzemeltetésbe adása a Kóka Községi Kft-nek

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a bizottságok által javasolt feltételeket elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

27/2024.(II. 27.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, áttekintette a Kóka Községi Kft-vel kötendő,- a Vásártér ingatlanra vonatkozó, - mellékelt üzemeltetési-hasznosítási szerződéstervezetet és azt jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, annak véglegesítésére és aláírására!

Határidő: a szerződés megkötésére: 2024. március 21.

Felelős: polgármester

Juhász Ildikó polgármester egyéb napirendi pont nem lévén 18 óra 05 perckor bezárta az ülést.

K.m.f.


Juhász Ildikó
polgármester




Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző


dr. Acsai Anetta Rita
jkv. hitelesítő