



Kókai Polgármesteri Hivatal Jegyzőjétől  
2243 Kóka, Dózsa György út 1.  
Tel.:06-29-428-101  
KRID: 302202995 KOKAPH



## Előterjesztés

Készült: Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 27-i ülésére.

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos szabályokról szóló, Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testülete 17/2023. (IX. 1.) önkormányzati rendeletének módosítása, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása.

Melléklet: rendelettervezet, szerződéstervezet

Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjának értelmében a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Kóka Község Önkormányzata Szekeres Ferenc egyéni vállalkozót (székhelye: 2241. Süllysáp, Akácfa u. 19., adószám: 49823307-1-33, vállalkozói igazolvány száma: EV-576767) bízta meg Kóka község közigazgatási területén lévő ingatlanokon keletkező, ott elkülönítetten és ideiglenesen tárolt, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz folyamatos begyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével.

A jelenlegi közszolgáltatási szerződésünkben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének, elszállításának és letűrtetésének díja: 4.000 Ft / m<sup>3</sup> (ÁFA mentes) áron, a minimum ár kiszállással együtt 10.000 Ft (2,5 m<sup>3</sup>-ig, azaz fél tartályig) (független a köbméter mennyiségétől) áron került meghatározásra.

Szekeres Ferenc egyéni vállalkozó 2024. január 31-én benyújtott árajánlatában jelezte, hogy 2024. január 1-től a szennyvíz szállítását és ártalmatlanítását Kóka község lakossága és közületei részére 4.800 Ft / m<sup>3</sup>, azaz négyezeryolcszáz forint / köbméter áron tudja végezni, a minimum ár kiszállással együtt 12.000 Ft (2,5 m<sup>3</sup>-ig, azaz fél tartályig), azaz tizenkétezer forint, független a köbméter mennyiségétől.

Fentiek értelmében az aktuális árakkal módosítani szükséges a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos szabályokról szóló, Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (IX. 1.) önkormányzati rendeletét, illetve a közszolgáltatási szerződést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alkosson rendeletet a 17/2023. (IX. 1.) számú önkormányzati rendelet módosításáról, és adjon felhatalmazást Juhász Ildikó polgármester

asszonynak, hogy módosítsa Szekeres Ferenc egyéni vállalkozóval kötött közszolgáltatási szerződést.

**Határozati javaslat:**

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mellékelt szerződésszöveg szerint módosítja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítására vonatkozó, Szekeres Ferenc egyéni vállalkozóval 2023. szeptember 1-én kötött, közszolgáltatási szerződést.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására!

Határidő: 2024.03.15

Felelős: polgármester

Kóka, 2024. február 15.

Pervainé Hangodi Agnieszka  
jegyző



## Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

### **a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos szabályokról szóló 17/2023. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos szabályokról szóló 17/2023. (IX. 1.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A szennyvízzel kapcsolatos helyi közszolgáltatás igénybevételéért fizetendő díj: **4.800 Ft / m<sup>3</sup> (ÁFA mentes), de minimum 12.000 Ft (2,5 m<sup>3</sup>-ig, azaz fél tartályig)** függetlenül a köbméter mennyiségétől. A fenti díjak tartalmazzák a szennyvíz begyűjtésének, elszállításának és leürítésének költségét.”

#### **2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

## Végső előterjesztői indokolás

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjának értelmében a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Kóka Község Önkormányzata Szekeres Ferenc egyéni vállalkozót (székhelye: 2241. Sülysáp, Akácfa u. 19., adószám: 49823307-1-33, vállalkozói igazolvány száma: EV-576767) bízta meg Kóka község közigazgatási területén lévő ingatlanokon keletkező, ott elkülönítetten és ideiglenesen tárolt, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz folyamatos begyűjtésével, elszállításával és ártalommentes elhelyezésével.

A jelenlegi közszolgáltatási szerződésünkben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének, elszállításának és leürítésének díja: 4.000 Ft / m<sup>3</sup> (ÁFA mentes) áron, a minimum ár kiszállással együtt 10.000 Ft (2,5 m<sup>3</sup>-ig, azaz fél tartályig) (független a köbméter mennyiségétől) áron került meghatározásra.

Szekeres Ferenc egyéni vállalkozó 2024. január 31-én benyújtott árajánlatában jelezte, hogy 2024. január 1-től a szennyvíz szállítását és ártalmatlanítását Kóka község lakossága és közületei részére 4.800 Ft / m<sup>3</sup>, azaz négyezrenyolcszáz forint / köbméter áron tudja végezni, a minimum ár kiszállással együtt 12.000 Ft (2,5 m<sup>3</sup>-ig, azaz fél tartályig), azaz tizenkétezer forint, független a köbméter mennyiségétől.

Fentiek értelmében az aktuális árakkal módosítani szükséges a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos szabályokról szóló, Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (IX. 1.) önkormányzati rendeletét, illetve a közszolgáltatási szerződést.

## Közzolgáltatási szerződés

mely létrejött egyrészről

**Kóka Község Önkormányzata** (székhelye: 2243 Kóka, Dózsa György út 1, adószám: 15730710-2-13, törzskönyvi azonosító szám: 730710, képviseli: Juhász Ildikó polgármester), mint az ellátásért felelős (a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

**Szekeres Ferenc egyéni vállalkozó** (székhelye: 2241. Súlysáp, Akácfa u. 19., adószám: 49823307-1-33, vállalkozói igazolvány száma: EV-576767), mint szolgáltató (a továbbiakban: Közzolgáltató)

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

### 1. A szerződés célja

1.1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) alapján a jelen szerződés tárgyát képező közzolgáltatási feladatok biztonságos, hatékony és jó minőségben történő ellátásával az Önkormányzat – Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testülete 75/2023. (VIII.31.) határozata értelmében – a Közzolgáltatót bízta meg.

1.2. Jelen közzolgáltatási szerződésben foglaltak Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos szabályokról szóló 17/2023. (IX.1.) önkormányzati rendeletére (a továbbiakban: Önkormányzati rendelet), valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényre és vonatkozó egyéb hazai jogszabályokra tekintettel kerültek rögzítésre.

### 2. A szerződés tárgya

Kóka község közigazgatási területén lévő ingatlanokon keletkező, ott elkülönítetten és ideiglenesen tárolt, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz folyamatos begyűjtése, elszállítása és ártalommentes elhelyezése.

### 3. A szerződés időtartama

A szerződést a Felek 2023. szeptember 1-től 2028. augusztus 31-ig terjedő időre kötik.

4. Közzolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közzolgáltatási feladat elvégzését.

### 5. Közzolgáltató feladatai

5.1. Közzolgáltató Kóka településen keletkezett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását folyamatosan és teljes körűen ellátja, az Önkormányzati rendeletben, jelen szerződésben foglaltak szerint a környezetvédelmi, valamint a mindenkor érvényes jogszabályok követelményeinek és e szerződés rendelkezéseinek megfelelően, kizárólagos joggal végzi.

5.2. Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi feltételeket, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását. Közszolgáltató a tevékenységét az érintett hatóságoknak köteles bejelenteni.

5.3. Közszolgáltató a részére bejelentett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a bejelentés sorrendjében, de a megrendeléstől számított 72 órán belül (közszolgáltatást kérővel egyeztetetten) begyűjti. Ennek elmulasztásából vagy hibás teljesítésből adódó kárért a Közszolgáltató felel. A Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a közszolgáltatást igénybe vevővel áll jogviszonyban.

5.4. Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezést, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.

5.5. Közszolgáltató garantálja a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.

5.6. Közszolgáltató vállalja, hogy a közszolgáltatást szakszerűen, teljes felelősséggel végzi.

5.7. Közszolgáltató a közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a süllysápi szennyvíztisztító telepre (2241. Süllysáp, 0406/21 hrsz.) szállítja.

5.8. Közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységével kapcsolatosan – évente az elszállított szennyvíz mennyiségéről és a költségekről elszámolást készíteni, és azt a tárgyévut követő március 31-ig az Önkormányzatnak benyújtani.

5.9. Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő nyilvántartást vezet.

A nyilvántartás települési bontásban tartalmazza:

- közszolgáltatást igénybe vevők listáját,
- elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségét m<sup>3</sup>-ben,
- fuvarok számát.

5.10. A Közszolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha az ismeretlen összetételű szennyvíz veszélyessége megállapítható vagy veszélytelensége nem állapítható meg és így azt veszélyes hulladéknak kell tekinteni.

## **6. Az Önkormányzat kötelességei:**

6.1. Az Önkormányzat a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatja.

6.2. Az Önkormányzat Kóka közigazgatási területén működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.

6.3. Az Önkormányzat a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladék-kezelési tevékenység összehangolását elősegíti.

## **7. A közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei**

7.1. A Közszolgáltatót a közszolgáltatás ellátásáért a helyi rendeletben meghatározott díj illeti meg.

7.2. A Közszolgáltató által elvégzett munka díjazásának fedezetet kell nyújtania a szolgáltatás költségeire, a szükséges fejlesztési és karbantartási feladatokra, valamint a reális munkabérre.

7.3. A közszolgáltatás díját a közszolgáltatást igénybe vevőnek kell megfizetnie. Az Önkormányzat feladata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezés költségeinek kedvező szinten tartása.

7.4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének, elszállításának és leürítésének díja: **4.800 Ft / m<sup>3</sup>** (ÁFA mentes).

Minimum ár: kiszállással együtt **12.000 Ft** (2,5 m<sup>3</sup>-ig, azaz fél tartályig) független a köbméter mennyiségétől.

A fenti díjakat az Önkormányzat rendeletben határozza meg.

Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet és ellenszolgáltatást nem nyújt.

7.5. A közszolgáltatási díj számításának alapja az elszállított szennyvíz 1 m<sup>3</sup>-e. A közszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közszolgáltatási díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok fizetik meg a Közszolgáltató részére, aki azt a közszolgáltatás elvégzése után azonnal, számla ellenében jogosult beszedni.

7.6. A közszolgáltatási díjat a felek csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják oly módon, hogy a tárgyév november 30. napjáig a Közszolgáltató az Önkormányzat Képviselő-testülete elé terjeszti a következő évi javasolt módosítást a következő évre vonatkozóan. A módosítás feltétele a Képviselő-testület döntése.

7.7. A Közszolgáltató a munkát saját hasznára és kockázatára végzi. Amennyiben a munkája végzése során harmadik személynek kárt okoz, úgy azt maga köteles megtéríteni, semmilyen vonatkozásban a felelősség az Önkormányzatra át nem hárítható.

## **8. A közszolgáltatási szerződés módosítása**

8.1. Felek a közszolgáltatási szerződésben írt feltételeket közös megegyezéssel csak akkor módosíthatják, ha a szerződéskötést követően a szerződéskötéskor előre nem látható okból a szerződés teljesítése valamelyik fél jogos érdekeit sérti. Úgyszintén közös megegyezéssel a szerződés akkor is módosítható, ha a szerződéskötést követően alkotott jogszabály következtében a szerződés valamelyik fél jogos, méltányos érdekeit sértené.

## **9. A közszolgáltatási szerződés megszűnése**

9.1. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a benne meghatározott időtartam lejártával,
- Közszolgáltató tevékenység végzésére való jogosultsággal nem rendelkezik, azt a szakhatóság visszavonja,
- Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,

- rendes és rendkívüli felmondással.

9.2. A közszolgáltatási szerződést mindkét fél rendes felmondással, 6 hónapos felmondási idővel, írásban mondhatja fel. A felmondási idő alatt a közszolgáltatást változatlan feltételekkel teljesíteni kell.

9.3. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha:

- a Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság jogerősen vagy hatóság véglegesen megállapítja,

- a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

9.4. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha:

- az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a Közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését,

- a közszolgáltatási szerződés lejárta előtt vállalkozásának ez irányú tevékenységét felszámolja,

- a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

10. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő vitát a Felek elsősorban egyeztetés formájában rendezik. Az egyeztetések eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a hatályos jogszabályok az irányadóak.

11. Közszolgáltató jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy adatai kezelése vonatkozásában az Önkormányzat adatkezelési tájékoztatóját elolvasta, az abban foglaltakat megértette.

12. Ezen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés 3 eredeti példányban készült, amelyből két példány az Önkormányzatot, egy példány a Közszolgáltatót illeti meg.

13. Jelen szerződés aláírásával egyidejűleg hatályát veszti a Felek közötti, 2015. november 2-án aláírt közszolgáltatási szerződés.

Kóka, 2024. ....

.....

Kóka Község Önkormányzata  
képviselésében  
Juhász Ildikó  
polgármester

.....

Közszolgáltató  
Szekeres Ferenc