



KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 25-én 17 óra 01 perctől a Kókai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Juhász Ildikó polgármester, dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester, Kiss István képviselő, Abelovszky Andrea képviselő, Dankóné dr. Havas Mária képviselő, Gódor József képviselő

Igazoltan hiányzik: Czakóné Hanga Katalin képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Juhász Ildikó polgármester köszönti a megjelenteket a 2024 év január havi Képviselő-testületi ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 6 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Vecsei Nikolettát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Dankóné dr. Havas Mária képviselőt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúán, elfogadta jegyzőkönyv vezetőnek Vecsei Nikolettát, 6 igen szavazattal jegyzőkönyv-hitelesítőnek Dankóné dr. Havas Mária képviselőt.

A napirendek:

- 1) Beszámoló a 2023. IV. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: polgármester
- 2) Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központtal kapcsolatos fenntartói döntések meghozatala
Előadó: intézményvezető
- 3) A Kóka Községi Óvoda nyári zárva tartásának a meghatározása, egyéb fenntartói döntések.
Előadó: óvodavezető
- 4) Az önkormányzat 2024. évi költségvetés-tervezetének tárgyalása (I. forduló)
Előadó: polgármester

- 5) A Kóka Községi Kft. 2024. évi munka és rendezvénytervének jóváhagyása.
Előadó: polgármester
- 6) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról
Előadó: jegyző
- 7) A Polgármesteri Hivatalban a 2024. évi igazgatási szünetek meghatározása
Előadó: jegyző
- 8) Kóka Község Önkormányzata és a Kókai Roma Nemzetiségi Önkormányzat között közigazgatási szerződés felülvizsgálata.
Előadó: polgármester
- 9) Legelő utcai ingatlanok értékesítésére vonatkozó 100/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat visszavonása
Előadó: polgármester
- 10) Legelő utcai telekértékesítések
Előadó: polgármester
- 11) Bizottságok beszámolója, a 2023-ban végzett tevékenységükről
Előadó: bizottsági elnökök
- 12) Nagykátai úti Szolgálati lakások sorsa
Előadó: polgármester
- 13) Kóka Község Településrendezési tervének a 0262/39 hrsz.-ú ingatlant érintő módosítási folyamatában a környezeti vizsgálat szükségességének az eldöntése
Előadó: polgármester
- 14) Kóka Község Önkormányzatának tulajdonában levő zártkerti (Felsőhegy) telek ingatlan értékesítése
Előadó: polgármester

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a fenti napirendeket a kiegészítésekkel elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül jóváhagyta a napirendi javaslatot.

1.) Napirendi pont: Beszámoló a 2023. IV. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Bizottsági ülésen átbeszéltük, kérem, aki a beszámolót elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta a 2023. IV. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

2.) Napirendi pont: Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központtal kapcsolatos fenntartói döntések meghozatala

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a Bölcsőde nyári és téli zárva tartását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 37.§. (3) bekezdése alapján, Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központtal kapcsolatos alábbi fenntartói döntéseket hozza:

Az intézményben:

Április 19-e, (péntek) a Bölcsődék Napja, nevelés nélküli munkanap.

A nyári karbantartási takarítási szünet: augusztus 5 (hétfő) – 23 (péntek) között tartandó.

A téli zárva tartás: december 23 (hétfő) – 2025 január 3 (péntek) között lesz.

Az Önkormányzati választás (a szavazás) a bölcsődében történik, rendkívüli szünet: június 7-e (péntek) és június 10-e (hétfő).

A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a döntésről a szülőket értesítse!

Határidő: 2024. február 15.

Felelős: intézményvezető

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a beiratkozással kapcsolatban elhangzottakat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központtal kapcsolatos alábbi fenntartói döntéseket hozza:

A bölcsődei beiratkozást időpontja: 2024 április 22-26-ig tart.

Kedd-csütörtök: 8.00-17.30-ig

Hétfő- szerda-péntek: 8.00-12.00-ig

A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a döntést tegye közzé!

Határidő: 2024. február 15.

Felelős: intézményvezető

3.) Napirendi pont: A Kóka Községi Óvoda nyári zárva tartásának a meghatározása, egyéb fenntartói döntések

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki az óvodai beiratkozás idejét és módját elfogadja, illetve az óvodai zárva tartás idejét is elfogadja, kézfeltartással jelezze

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2243 Kóka, Kossuth Lajos u. 23. szám alatti Kókai Községi Óvoda fenntartójaként a 2024/2025-as nevelési év vonatkozásában az alábbiakat határozza meg:

1. Az óvoda kötelező felvételi körzethatára Kóka Község közigazgatási területe.
2. Az indítható óvodai csoportok száma: 7
3. Az óvoda heti nyitvatartási ideje: egész évben minden héten hétfőtől péntekig 06.00 – 17.00-óráig.
4. Az óvodába történő jelentkezés módja: A szülő az óvodai jelentkezést az intézményben személyesen szóban közölheti az óvodavezetővel.
5. Beiratkozáskor be kell mutatni a köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvényben, valamint annak végrehajtási rendeleteiben előírt dokumentumokat.
6. Óvodai beiratkozás időpontja: 2024.április 22-26, hétfőtől csütörtökig 8-11 óra, és 13-16 óra között, illetve pénteken,8-11 óra között.
7. Az óvodába történő jelentkezés módjáról, helyéről és idejéről az Óvoda vezetője hirdetményt tesz közzé.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntést rögzítse a KIR adatbejelentő rendszerben.

Határidő: KIR bejelentés 2024.02.15; 1-6. pontok folyamatos. 7. pont 2024.02.15

Felelős: jegyző; óvodavezető

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 83. § (2) bekezdés b.) pontjában foglaltakra figyelemmel - a Kókai Községi Óvoda nyári zárva tartását 2024. augusztus 5-től, augusztus 23-ig terjedő időszakra határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a nyári zárva tartás időpontját tegye közzé!

Felkéri továbbá az óvodavezetőt, hogy a szülőket értesítse!

Határidő: 2024. február 15.

Felelős: óvodavezető

4.) Napirendi pont: Az önkormányzat 2024. évi költségvetés-tervezetének tárgyalása (I. forduló)

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a pénzügyi vezető által ismertetett tervezetet elfogadja azzal a kiegészítésekkel, hogy a falu karbantartására több pénz legyen betervezve, illetve, hogy a köztisztviselők bérének maximum 20%-os emelése megtörténjen, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetés tervezésének I. fordulójában ismertetett bevételeket és a tervezési elveket jóváhagyja. A köztisztviselők 2024. évi illetményalapjának összegét nem kívánja módosítani, azt 50.000.- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület a tovább-tervezéshez, az alább szempontokat nyújtja:

- A Kókai Községi Óvoda költségvetését az állami finanszírozásból kell megoldani.
- A Kókai Polgármesteri Hivatalban az illetményemelés mértékét maximum 20%-ban határozza meg a költségvetési lehetőségek függvényében.
- Településüzemeltetésre a tavalyinál többet kell tervezni (zöldterület, közterületi utak karbantartása.
- A Szolgálati lakások bútorzata (beépített konyhabútor + eszközök) kerüljenek tervezésre

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet-tervezett a fentiek figyelembe vételével készítse el!

Határidő: 2024. február 29.

Felelős: jegyző, pénzügyi vezető

5.) Napirendi pont: A Kóka Községi Kft. 2024. évi munka és rendezvénytervének jóváhagyása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a Kft. rendezvénytervét és elszámolását támogatja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

6 /2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kóka Községi Kft. 2024. évi munka és rendezvénytervét megbeszélte és jóváhagyta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6.) Napirendi pont: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2023. évi munkájáról

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a Hivatal beszámolóját elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 84. §(3) bekezdése alapján elkészített, - a Kókai Polgármesteri Hivatal 2023.évi munkájáról szóló beszámolót, elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolót az önkormányzat honlapján és a helyi lapban tegye közzé!

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

7.) Napirendi pont: A Polgármesteri Hivatalban a 2024. évi igazgatási szünetek meghatározása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a Polgármesteri Hivatal 2024. évi közigazgatási szüneteit elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kókai Polgármesteri Hivatal 2024. évi valamint évforduló kapcsán 2025 év eleji igazgatási szünetét az alábbiak szerint határozza meg:

Nyári:2024.08.03.-2024.08.09.

Téli: 2024.12.23.-2025.01.03.között.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, az időpontok közzétételére!

Határidő: Folyamatos: 2025. január 3-ig

Felelős: jegyző

8.) Napirendi pont: Kóka Község Önkormányzata és a Kókai Roma Nemzetiségi Önkormányzat között közigazgatási szerződés felülvizsgálata

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki elfogadja a közigazgatási szerződés felülvizsgálatát, és hogy nem kívánunk rajta módosítani, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kóka Község Roma Nemzetiségi Önkormányzat és Kóka Község Önkormányzat között létrejött közigazgatási szerződést, - tekintettel, arra, hogy 2023.november 30-án jóváhagyta a legutóbbi módosítást, - jelenleg nem kívánja módosítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy a Partnert a döntésről értesítse!

Határidő: 2024. február 29.

Felelős: polgármester; jegyző

9.) Napirendi pont: Legelő utcai ingatlanok értékesítésére vonatkozó 100/2023. (X.26.) számú Képviselő-testületi határozat visszavonása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki elfogadja, hogy a határozatot visszavonjuk, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a 1942/17, és 1942/18 hrsz-ú ingatlanok elidegenítésére vonatkozó, 100/2023. (X.26.) Kt. számú. határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse!

Határidő: 2024 február.15.

Felelős: jegyző

10.) Napirendi pont: Legelő utcai telekértékesítések

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki elfogadja a Special Cargo Kft. részére való értékesítést, kézfeltartással jelezze

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete, a Kóka Község Önkormányzata tulajdonában levő Legelő utcai 1942/14 hrsz-ú ingatlant értékesíti Special Cargo Kft. (2243 Kóka, Legelő u 18.) részére a 43/2022. (V.26.) sz. Képviselő-testületi határozatban megállapított 4.280.000.-Ft+Áfa, áron.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adás-vétel lebonyolítására és a szerződés aláírására.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: polgármester

11.) Napirendi pont: Bizottságok beszámolója, a 2023-ban végzett tevékenységükről

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki elfogadja a bizottságok beszámolóját, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság, illetve a Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság 2023. évi munkáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12.) Napirendi pont: Nagykátai úti Szolgálati lakások sorsa

JUHÁSZ ILDIKÓ: A bizottsági ülésen átbeszéltük, utánajárunk, a szükséges lépéseket megtesszük, és vissza hozzuk a döntést egy következő ülésen a Képviselő-testület elé.

13.) Napirendi pont: Kóka Község Településrendezési tervének a 0262/39 hrsz.-ú ingatlant érintő módosítási folyamatában a környezeti vizsgálat szükségességének az eldöntése

JUHÁSZ ILDIKÓ: A 0262/39 hrsz-ú ingatlant érintő változtatásokat, aki elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

13/2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kóka Község településrendezési tervének (Lanzo Kft.) módosítási folyamatában az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 4. §-ban foglaltak, valamint a megkérdezett környezet védelméért felelős szervek véleménye alapján a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

14.) Napirendi pont: Kóka Község Önkormányzatának tulajdonában levő zártkerti (Felsőhegy) telek ingatlan értékesítése

JUHÁSZ ILDIKÓ: Frunyó Istvánnak 500.000.- Ft-os áron, aki elfogadja, hogy értékesítsük, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

14/2024.(I. 25.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete, az Önkormányzat tulajdonában levő 2326/2 hrsz-ú zártkerti ingatlant a beérkezett pályázat szerint értékesíti Frunyó István 2251 Tápiószecső, Révai utca 3 szám alatti lakos részére, 500.000,- Ft áron.

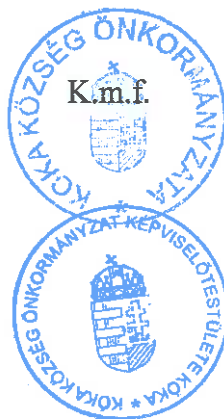
A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés aláírására!


Határidő: 2024. február 15.


Felelős: polgármester

Juhász Ildikó polgármester egyéb napirendi pont nem lévén 17 óra 25 perckor bezárta az ülést.


Juhász Ildikó
polgármester




Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző


Dankóné dr. Havas Mária
jkv. hitelesítő