



KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 26-án 18 óra 03 perctől a Kókai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Juhász Ildikó polgármester, dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester, Kiss István képviselő, Abelovszky Andrea képviselő, Czakóné Hanga Katalin képviselő, Gódor József képviselő, Dankóné dr. Havas Mária képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Juhász Ildikó polgármester köszönti a megjelenteket a 2023 év október havi Képviselő-testületi ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 7 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Vecsei Nikolettát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek dr. Acsai Anetta Rita alpolgármestert.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúan, elfogadta jegyzőkönyv vezetőnek Vecsei Nikolettát, 7 igen szavazattal jegyzőkönyv-hitelesítőnek dr. Acsai Anetta Rita alpolgármestert.

A napirendek:

- 1) Kókai játszótérrel kapcsolatos Facebook bejegyzés
Előadó: polgármester
- 2) Beszámoló a 2023. III. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: polgármester
- 3) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, 11/2022 (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: jegyző
- 4) Döntés karácsonyi települési támogatásról
Előadó: polgármester

- 5) Infláció-kompenzálási támogatás
Előadó: polgármester

- 6) Kóka Községi Kft-vel kapcsolatos ügyek
 - ügyvezető díjazása 2024-ben
 - az MKSZ nyertes pályázatról beszámolóElőadó: A Kóka Községi Kft. vezetője

- 7) A helyi adókról szóló 38/2015. (XI.26.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: jegyző

- 8) A Legelő utca egy részének átnevezése
Előadó: polgármester

- 9) Az FBH-NP Nonprofit Kft, DTKH Nonprofit Kft-be történő beolvadása
Előadó: polgármester

- 10) Települési közlekedésbiztonsági szakértői javaslatok megtárgyalása, beszámoló a kihelyezett közlekedésbiztonsági eszközök eredményességéről
Előadó: polgármester

- 11) Ingatlanértékesítés
Előadó: polgármester

- 12) Postával szemben ideiglenes parkoló kiépítése
Előadó: polgármester

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a fenti napirendeket elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül jóváhagyta a napirendi javaslatot.

1.) Napirendi pont: Kókai játszótérrel kapcsolatos Facebook bejegyzés

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a bizottsági ülésen elhangzottakat, elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

91/2023.(X. 26.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a 215/21 hrsz.-ú, Margithegyi önkormányzati területet jelöli ki játszótér céljára (A telekalítás jelenleg folyamatban van).

Pályázat esetén a telepítési célterület a fenti terület legyen.

Határidő: pályázat figyelés esetén folyamatos

Felelős: polgármester

2.) Napirendi pont: Beszámoló a 2023. III. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a beszámolót elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadja a 2023. III. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

3.) Napirendi pont: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, 11/2022 (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosítása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a rendelet módosítását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendelet módosítást:

Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete

a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 11/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4.) Napirendi pont: Döntés karácsonyi települési támogatásról

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki elfogadja, hogy a 70 év felettieknek 10.000.- Ft értékű vásárlási utalványt adjunk, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

92/2023.(X. 26.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 70 éven felüli kókai lakosok részére történő egyszeri települési támogatás nyújtását karácsonyra, személyenként 10.000.- Ft értékű Vásárlási utalvány formájában. Az utalványoknak az érintettek részére történő átadását a képviselő-testületi és bizottsági tagok személyes részvételükkel is támogatják.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a Vásárlási utalványok megrendelésére a költségvetésben rendelkezésre álló, 5.700.000.- Ft keretösszeg erejéig.

Határidő: 2023. december 15.

Felelős: polgármester

5.) Napirendi pont: Infláció-kompenzálási támogatás

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a kompenzálást a dolgozók részére elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

93/2023.(X. 26.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Kóka Község Önkormányzata és intézményeiben dolgozók részére (önkormányzat 3 fő +18 fő közfoglalkoztatott, óvoda 28 fő, bölcsőde 12 fő, polgármesteri hivatal 13 fő) egyszeri illetménykiegészítést biztosít 2023.novemberében bruttó 100.000.- Ft összegben infláció kompenzációként.

Az egyszeri illetménykiegészítésre a többlet iparüzési adó bevétel szolgál forrásul.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőket a szükséges előirányzat módosítások végrehajtására és az illetménykiegészítések kifizetésére.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezetők

6.) Napirendi pont: Kóka Községi Kft-vel kapcsolatos ügyek

- ügyvezető díjazása 2024-ben
- az MKSZ nyertes pályázatról beszámoló

JUHÁSZ ILDIKÓ: Aki a Kft. vezető kérését elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

94/2023.(X. 26.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a Kft. ügyvezetőjének megbízási jogviszonyát rendezni kívánja, munkaviszonyt alakítja határozatlan időre.
- b) ezzel egyidejűleg a Kóka Községi Kft. felügyelő bizottsága tagjai újraválasztását is kezdeményezi.
- c) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésre, a fentieket készítse elő.

Határidő: a), b), c): 2023. november 30.

Felelős: polgármester

7.) Napirendi pont: A helyi adókról szóló 38/2015. (XI.26.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki elfogadja, hogy nem kívánunk jövő évre sem kommunális adót, sem iparüzési adót emelni, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

95/2023.(X. 26.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, megtárgyalta a Kókai Polgármesteri Hivatal által elkészített, mellékelt, 2024. évre vonatkozó adókonceptiót, de nem kíván adót emelni és ennek megfelelően alkotja meg az adórendeletét.

Határidő: 2023. november 1

Felelős: jegyző

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a rendelet megalkotását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8.) Napirendi pont: A Legelő utca egy részének átnevezése

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a Rét utca elnevezést elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenvéleménnyel az alábbi határozatot hozta:

96/2023.(X. 26.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámok megállapításáról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete 5. §-a alapján a belterület 1942/4 hrsz. alatt található közterületet **Rét utcának** nevezi át.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az utca átnevezésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg!

Határidő: 2023.december 31.

Felelős: jegyző

9.) Napirendi pont: Az FBH-NP Nonprofit Kft, DTKH Nonprofit Kft-be történő beolvadása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

97/2023.(X. 26.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vonatkozásában az FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft-be történő beolvadásáról, a beolvadással megvalósuló egyesüléséről, az ahhoz kapcsolódó végleges döntések meghozataláról

Kóka Község Önkormányzat, a Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft (székhelye: 6000 Kecskemét, Kiszfái 248. 0737/12. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-1313409) tagjaként eljárva:

- a) az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (Átalakulási tv.) 8. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően egyetért az **FBH-NP Nonprofit KFT.** (székhelye: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.; cégjegyzékszám: 03 09 126039; adószám: 24290054-2-03; mint „**Beolvadó Társaság**”) **Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft-be** (cégjegyzékszám: 03-09-131340, székhely: 6000 Kecskemét, Kiszfái 248. 0737/12 hrsz., adószám: 12564392-2-03, mint „**Átvevő Társaság**”) (Beolvadó Társaság és Átvevő Társaság a továbbiakban együtt: „**Egyesülő Társaságok**”) történő **beolvadásával** azzal, hogy Beolvadó Társaság jogutódlással történő megszűnésével és beolvadásával az Átvevő Társaság változatlan formában, nonprofit korlátolt felelősségű társaságként, a 6000 Kecskemét, Kiszfái 248. 0737/12 hrsz alatti székhelyén, a beolvadást követően fióktelepeit a beolvadó társaság fióktelepeivel kibővítve működik tovább, az ügyvezetését és képviseletét folyamatosan és változatlanul Agatics Roland, dr. Balics István ügyvezetők határozatlan időtartamig és 2023. december 31-ig Csongor Attila cégvezető látják el önálló aláírási joggal. Az egyesülés módja a Beolvadó Társaság és az Átvevő Társaság vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:44. § (1) bekezdés szerinti beolvadás;
- b) nyilatkozik arról, hogy a beolvadás folytán létrejövő jogutód Átvevő Társaság tagja kíván lenni;
- c) egyetért azzal, hogy az Átalakulási tv. 2. § (3) bekezdése alapján a Beolvadó Társaság Átvevő Társaságba történő beolvadásához szükséges vagyonszámvetés és vagyonszámvetés fordulónapjaként az Átvevő Társaság 2023. üzleti év közbenső mérlegének fordulónapja, azaz 2023. július 31. napja kerüljön meghatározásra;
- d) egyetért azzal, hogy az Átalakulási tv. 6. § (6) bekezdése alapján a beolvadáshoz fűződő joghatások beállításának napjaként 2023. december 31. napja kerüljön megjelölésre azzal, hogy amennyiben a beolvadás cégbírósági bejegyzése e napot követően történik meg, úgy a joghatások beállításának napja a cégbírósági bejegyzés napja lesz, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 57. § (2) bekezdése alapján;
- e) elfogadja dr. Francsovics István (1107 Budapest X. ker., Gém utca 2/B. A. fsz. 3., MKVK azonosító: 002144) könyvvizsgálót a beolvadás könyvvizsgálójaként az Átalakulási tv. 4. § (6) bekezdése, majd az Átalakulási tv. 11. § (2a) bekezdése alapján;

- f) megismerte és jóváhagyja a 2023. július 31-i fordulónappal elkészített és dr. Francsovcics István mint független könyvvizsgáló által, valamint a társaságnál működő felügyelőbizottság által ellenőrzött vagyonmérleg-tervezeteket és az azokat alátámasztó vagyonleltár-tervezeteket mind az átalakuló (egyesülő) mint pedig a jogutódtársaság tekintetében. Az egyesüléssel érintett társaságok az átértékelés lehetőségével nem éltek.;
- g) megismerte és az Átalakulási tv. 14. §-ában foglaltak szerint elfogadja az előterjesztés szerinti, írásban előzetesen közölt, a beolvadásra kiterjedő Egyesülési tervet és mellékleteit, valamint Egyesülési szerződést, azok mellékleteivel együtt, egyúttal felhatalmazza a polgármestert, valamint felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét az Egyesülési terv, az Egyesülési szerződés és mellékleteik aláírására;
- h) megismerte és az Átalakulási tv. 18. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak szerint jóváhagyja a jogutód Átvevő Társaság, azaz a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. egyesülés folytán szükséges módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződését az előterjesztés szerinti tartalommal, egyúttal felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződést Kóka Község Önkormányzat képviselőjében eljárva írja alá;
- i) az Egyesülő Társaságok tagjaként felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény 24.§ alapján az egyesüléssel kapcsolatos bejelentést tegye meg a Gazdasági Versenyhivatalnál (GVH) és kezdeményezzen eljárást a tekintetben, hogy az egyesüléshez szükséges-e a GVH előzetes engedélye. Tudomásul veszi, hogy amennyiben a GVH előzetes engedélye szükséges az egyesüléshez, az egyesülés az engedély megadását, vagy amennyiben az engedély nem szükséges, a GVH nemleges nyilatkozatának kézhezvételét követően jöhet csak létre;
- j) az Egyesülő Társaságok tagjaként az Átalakulási tv. 14. § (5) bekezdésére tekintettel felkéri a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. mint Átvevő Társaság ügyvezetőjét arra, hogy gondoskodjon jelen döntés meghozataláról szóló, jogszabályban meghatározott tartalmú közlemény Cégközlönyben történő közzétételének kezdeményezéséről az i) pontban foglaltak figyelembevételével;
- k) felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a Ctv. 59. § (1) bekezdése szerint intézkedjen a beolvadás illetékes Cégbírósághoz történő bejelentéséről az i) pontban foglaltak figyelembevételével;
- l) felhatalmazza a polgármestert vagy az általa delegált személyt arra, hogy az Átvevő Társaság taggyűlésén olyan határozat hozatalában vegyen részt, amely az Egyesülési tervben meghatározott átalakulást (beolvadást) elhatározza, az Egyesülési tervet és mellékleteit – közte az Átvevő Társaság létesítő okirat módosítását – elfogadja jelen határozat a-m) pontjában foglaltaknak megfelelően;
- m) felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a társaság munkavállalóit az egyesülés tényéről és határidejéről tájékoztassa, az i) pontban foglaltak figyelembevételével.

Határidő: 2023. október 26., illetve jogszabály szerint

Felelős: polgármester

10.) Napirendi pont: Települési közlekedésbiztonsági szakértői javaslatok megtárgyalása, beszámoló a kihelyezett biztonsági eszközök eredményességéről

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

98/2023.(X. 26.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 darab 40-es sebességkorlátozó táblát helyez ki a Felsővásár téren, illetve a Kassai utcában.

A Képviselő-testület felkéri Kiss István képviselőt, hogy segítsen a táblák kihelyezési pontját meghatározni, illetve felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések (tábla beszerzése, kihelyezése) megtételére, a tartalékkeret terhére!

Határidő: 2023.december 15.

Felelős: polgármester

11.) Napirendi pont: Ingatlanértékesítés

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

99/2023.(X. 26.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának képviselő testülete a 29/2023. (III.30.) sz. határozatát a következők szerint módosítja:

Döntését, - melyben az Önkormányzat tulajdonában lévő, 1942/17 hrsz.-ú ingatlan vevőjéül, Ördög János 2243 Kóka, Kassai u. 63.sz. alatti lakost, valamint a 1942/14 hrsz.-ú ingatlan vevőjéül Kuskó Kristóf 1195 Bp., Pákozd u. 13. sz. alatti lakost jelölte ki - visszavonja.

Egyéb tekintetben a határozat változatlan marad.

Határidő: 2023.október 31.

Felelős: polgármester

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenvéleménnyel az alábbi határozatot hozta:

100/2023.(X. 26.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete Kóka község Önkormányzata tulajdonában levő Legelő utca 1942/17 és 1942/18 ingatlanokat értékesíti, a 43/2022. (V.26.) sz. Képviselő-testületi határozatában megállapított, 4.000.-Ft/m² + Áfa áron, az alábbi vevőknek:

- a 1942/17 hrsz.-ú ingatlant Kiss Ferenc, 2700 Cegléd, Ezerjő u. 9. sz. alatti lakos részére,
- a 1942/18 hrsz.-ú ingatlant Kitecs Transzport Kft, 2700 Cegléd, Ezerjő u. 9. sz. alatti vállalkozás részére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adás-vételi szerződések aláírására.

Határidő: 2023.november 30.

Felelős: polgármester

12.) Napirendi pont: Postával szemben ideiglenes parkoló kiépítése

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

101/2023.(X. 26.) Képviselő-testületi határozat

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a kókai 969/1 hrsz.-ú ingatlanon ideiglenes parkoló kialakítását tervezi.

Az ideiglenes parkoló, csak az óvoda felújítási projekt idejére szolgál.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérjen árajánlatot a kialakítás költségeire, és a legkedvezőbb ajánlat alapján rendelje meg a munkát, a tartalék keret terhére.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: polgármester

Juhász Ildikó polgármester egyéb napirendi pont nem lévén 18 óra 24 perckor bezárta az ülést, és elkészönt.




Juhász Ildikó
polgármester


Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző


dr. Acsai Anetta Rita
jkv. hitelesítő