



KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
VALAMINT SZOCIÁLIS, OKTATÁSI ÉS JOGI BIZOTTSÁGÁNAK
EGYÜTTES ÜLÉSÉRŐL

JEGYZŐKÖNYV

Helyszín: Kókai Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(2243 Kóka, Dózsa Gy. út 1.)

Időpont: 2023. október 26.(csütörtök) 15:00 óra

Jelen vannak:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

Abelovszky Andrea a bizottság elnöke
Kiss István tag
Dobos Gábor tag
Laczkó Zsolt tag
Dankóné Dr. Havas Mária tag

Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság:

Gódor József a bizottság elnöke
Czakóné Hanga Katalin tag
Kiss István tag
Varró Vivien tag
Szekeres-Laczkó Éva tag
Dankóné Dr. Havas Mária tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Juhász Ildikó polgármester
Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
Dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester
Pappné Tóth Melinda pénzügyi vezető

Meghívottak: Laczkó Mariann a Kóka Községi Kft. vezetője

Levezető elnök: Abelovszky Andrea

ABELOVSZKY ANDREA 15 óra 03 perckor köszöntötte a megjelenteket a 2023 október havi együttes Bizottsági ülésén, megállapította, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 5 jelenlévővel határozatképes.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről jegyzőkönyv hitelesítőnek Laczkó Zsolt bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek Vecsei Nikolettát javasolta, amit a bizottság 5 igen szavazattal elfogadott.

ABELOVSZKY ANDREA megállapította, hogy a Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság 6 jelenlévővel határozatképes.

A Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság részéről jegyzőkönyv hitelesítőnek Kiss István bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek Vecsei Nikolettát javasolta, amit a bizottság 6 igen szavazattal elfogadott.

ABELOVSZKY ANDREA: A napirendi pontokat mindenki megkapta, a 6. és az 1. napirendeket megcserélnék. Ezen kívül van még valakinek felveendő pontja?

JUHÁSZ ILDIKÓ: Szeretnék még beszélni a postával szembeni parkoló kialakításáról, a 31-es elkerülő út felújításáról, illetve egy szociális tájékoztatást szeretnék még adni a végén.




DR. ACSAI ANETTA RITA: Egy pályázatról szeretnék beszámolni.

ABELOVSZKY ANDREA: Aki a napirendeket elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság 6 igen szavazattal, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai 5 igen szavazattal egyhangúan az alábbiak szerint fogadta el az összevont bizottsági ülés napirendjét.

A napirendek:

- 1) Kóka Községi Kft-vel kapcsolatos ügyek
 - ügyvezető díjazása 2024-ben
 - az MKSZ nyertes pályázatról beszámolóElőadó: A Kóka Községi Kft. vezetője
- 2) Beszámoló a 2023. III. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: polgármester
- 3) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, 11/2022 (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: jegyző
- 4) Döntés karácsonyi települési támogatásról
Előadó: polgármester
- 5) Infláció-kompenzálási támogatás
Előadó: polgármester
- 6) Kókai játszótérrel kapcsolatos Facebook bejegyzés
Előadó: polgármester

2 
 

- 7) A helyi adókról szóló 38/2015. (XI.26.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: jegyző
- 8) A Legelő utca egy részének átnevezése
Előadó: polgármester
- 9) Az FBH-NP Nonprofit Kft, DTKH Nonprofit Kft-be történő beolvadása
Előadó: polgármester
- 10) Települési közlekedésbiztonsági szakértői javaslatok megtárgyalása, beszámoló a kihelyezett közlekedésbiztonsági eszközök eredményességéről
Előadó: polgármester
- 11) Ingatlanértékesítés
Előadó: polgármester
- 12) Postával szemben ideiglenes parkoló kiépítése
Előadó: polgármester
- 13) 31-es elkerülő út felújítása
Előadó: polgármester
- 14) Szociális tájékoztatás
Előadó: polgármester
- 15) Pályázati tájékoztatás
Előadó: alpolgármester

1.) Napirendi pont: Kóka Községi Kft-vel kapcsolatos ügyek
- ügyvezető díjazása 2024-ben
az MKSZ nyertes pályázatról beszámoló

LACZKÓ MARIANN (Kóka Községi Kft. vezetője): Eltelt most már 9 hónap, mióta az ügyvezetést végzem. Ez nem pusztán ügyvezetés, gazdasági vezetési és szervezési feladat is pluszban. Az első időkben külső szemlélőként próbáltam figyelni, beleolvadni, de hamar kiderült, hogy sok minden nincsen rendben. A takarítást át kell szervezni, banális, de fontos dolog. Volt egy pályahitelesítés miatti ÁNTSZ vizsgálatunk, ahol nagyon kellemetlen helyzetbe kerültem. Elmaradt tisztasági festés, leomló vakolatok, sorolhatnám még.

A közműveken spóroltunk, de én nem tudom ezt a pénzt megőrizni, hiszen rengeteg mindent kell helyrehozni. A közinformatikának nem feleltünk meg, új számítógépet, szervert kellett beszerezni. Nem működik a vészkijárat sem. Azt gondoltam, hogy ennek a végére járok, és lassan elfogynak a hiányosságok, de nem így lett. Tudásomhoz mérten a legjobbat szeretném kihozni a dolgokból, a KSK jelzése alapján például egy kézilabda szövetség által hirdetett közmű támogatási pályázatot is adtunk be, pályázatíró nélkül. Sikerült 2.039.000.- Ft-ot nyerni a Kft-nek, aminek már találtam is helyet, a vásártérnek a felújítását szeretném ebből






finanszírozni, hogy a rendezvényeket ott tudjuk majd tartani innentől. Ez is folyamatban van. A labdarúgó szövetség által kiírt pályázatot is célzunk, és pályázati lehetőséggel a csarnok padlóját is szeretnénk majd felújítani. Folyamatos probléma van a villannyal is, konkrétan három villanyszerelő is azt mondta, hogy a villanyszerelő életveszélyes. 30 éves lesz az épület, akkor sem felelt meg a szabványnak, folyamatban van egy új villanyterv és majd meg kell csinálni az egész villanyhálózat felújítását is. A felelősség azé a villanyszerelőé, aki belenyúl, illetve az enyém. Amennyiben más sérül meg, az is az én felelősségem. Mindezt összegezve az a folyamatos készenlét, munka, nem csak hét közben, hanem akár hétvégén este is volt, hogy be kellett jönnöm. Nem vagyok itt 8 órát, de folyamatosan készenlétben kell lennem. Ezt nem tudom lejjebb adni, szeretném, ha a Képviselő-testület megfontolná és elfogadná a levelemben leírtakat, másképpen a továbbiakban ezt nem tudom vállalni.

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Mariannak bele kellett rázódni, aztán jöttek is az épülettel kapcsolatos problémák. Nagyon odafigyel az épületre is, Ági is próbált, de nem ilyen részletesen mentünk akkor ebbe bele. A rendezvényeknél átnézni a számlákat és engedélyezni, ez gazdasági feladat, a szerződéseket is Ő köti meg. Tényleg volt, hogy hétvégén este kellett bejönnie, állandó készenlét és felelősség, én maximálisan támogatom a kérését, ha Ő nem csinálja, mást sem találunk kevesebbet.

ABELOVSZKY ANDREA: Mariann, most mennyi a díjazásod?

LACZKÓ MARIANN: Jelenleg megbízási díjat kapok, ez 150.000.- Ft bruttó, plusz költségtérítés 85.000.- Ft

ABELOVSZKY ANDREA: A bérigényed a garantált bérminimum 8 órás bejelentett munkaviszony. 235.000.- Ft most a juttatásod, akkor ez bruttó 65.000.- Ft emelést jelentene. Honnan gazdálkodjuk ki?

LACZKÓ MARIANN: Semmivel sem kerülök többbe, mert év elején kiesett az Ági bére, ezt kapjuk most ketten a Mónival, technikusunk pedig továbbra sincsen. A jelenlegi megbízási szerződése 2024. január 31-ig tart.

ABELOVSZKY ANDREA: Akkor a megbízást előbb felmondjuk, és 2024. január 1-től bejelentett jogviszonya lesz? Mert az alapító okiratnak kell irányt mutatni arra, hogy megbízási vagy munkaviszonyban van-e. Az áll a miénkben, hogy megbízatása határozott időre szól. A tagoknak kell döntést hozni, és átalakítani a megbízatást munkaviszonyra, határozatlan időtartamra.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: A közgyűlés mindenképpen kell, mert nem csak az Ő szerződése jár le, azért is lett határozott idejű, mert a felügyelőbizottsági tagoknak is lejár a státusza.

KISS ISTVÁN: Amennyiben ennyire rossz állapotú az épület, akkor ezt most le kellene zárni, ajánlatot kérni és rendbe hozatni. Leéghet a Művelődési Ház.

ABELOVSZKY ANDREA: Akkor zárjuk be, miközben ott üzemel az óvoda? A Sportcsarnok az, ahol levágja a biztosítékot, nem a Művelődési Ház.

KISS ISTVÁN: A Kft-t az önkormányzat pénzeli, azért erre figyelniük kell, mi működtetjük, még soha nem termelt semmi pluszt.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Nem is fog, a művelődést pedig fenn kell tartani, nem zárhatjuk be. Megoldást kell keresni, hogy hogyan tud működni tovább.

LACZKÓ MARIANN: Ez az önkormányzathoz tartozó Intézmény, mint az Óvoda, az sem termel bevételt, igyekszem azon is dolgozni, hogy ez is változzon. Az elektromos felújítás is az óvoda visszaköltözése után lehetséges majd. Spóroljunk persze, de amikor ég a Ház, el kell oltani! Muszáj így csinálnunk, hogy minden rendbe legyen, keressük a pályázati lehetőségeket is nyilván, hogy az önkormányzatnak maximum önerőt kelljen beletennie.

ABELOVSZKY ANDREA: Köszönjük. Kérdés van-e valakinek?

ABELOVSZKY ANDREA: Aki a Kft. vezetőjének kérésével egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

109/2023.(X. 26.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága:

- a) egyetért azzal, hogy a Kft. ügyvezetőjének megbízási jogviszonyát rendezze a Képviselő-testület, esetleg alakítsa munkaviszonnyá határozatlan időre.
- b) ezzel egyidejűleg a Kóka Községi Kft. felügyelő bizottsága tagjai újraválasztását is javasolja kezdeményezni.
- c) A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésre, döntésre a fentieket készítse elő!

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

82/2023.(X. 26.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága:

- a) egyetért azzal, hogy a Kft. ügyvezetőjének megbízási jogviszonyát rendezze a Képviselő-testület, esetleg alakítsa munkaviszonnyá határozatlan időre.
- b) ezzel egyidejűleg a Kóka Községi Kft. felügyelő bizottsága tagjai újraválasztását is javasolja kezdeményezni.
- c) A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésre, döntésre a fentieket készítse elő!

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

5
A
K
J

2.) Napirendi pont: Beszámoló a 2023. III. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról

ABELOVSZKY ANDREA: A beszámolót mindenki megkapta. Kérdés van-e valakinek?

Kérem, aki a beszámolót elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadja a 2023. III. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadja a 2023. III. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

3.) Napirendi pont: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, 11/2022 (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosítása

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Kérem, hogy nyissuk meg a következő napirendi pontot is, mert a kettő összefügg.

ABELOVSZKY ANDREA: **4) Napirendi pont:** Döntés karácsonyi települési támogatásról

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Az idősök támogatását az elmúlt években más-más módon próbálta megoldani az önkormányzat. Most csomag helyett szeretnék utalványt adni, ehhez viszont a szociális rendeletünket módosítani szükséges. Illetve az infláció miatt a támogatás összegeit is módosítani kell.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Nagyon támogatom, és biztos örülni fognak neki a 70 év felettiek. Ezt most akkor a posta fogja kivinni?

JUHÁSZ ILDIKÓ: Nem, ezt, ha közületek bárki vállalja azt megköszönjük.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Lehet ugyanúgy kivinni őket, mint a csomagokat vittük? Utca szerint, mert akkor összeírhatjuk, ki hová tudna menni. Melyik üzlet utalványa lenne ez?

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Az EDENRED-et szeretném felkeresni, figyelni fogjuk, hogy helyben levásárolható legyen, illetve, hogy ne csak élelmiszerre, hanem akár ruhára is felhasználható legyen. Ezek széles körben felhasználhatóak. A településen felhasználható boltok listáját az utalványhoz mellékeljük az üdvözlőkártya mellé.

6
A
B

ABELOVSZKY ANDREA: Kérdés van-e valakinek?

Kérem, aki az elhangzottakat és a rendelet módosítást elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

110/2023.(X. 26.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, 11/2022 (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosítását elfogadja, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

83/2023.(X. 26.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló, 11/2022 (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosítását elfogadja, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

ABELOVSZKY ANDREA: Olvasnám a 4. napirendi ponthoz tartozó határozati javaslatot.

Kérem, aki az elhangzottakat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

111/2023.(X. 26.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága támogatja, és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a 70 éven felüli kókai lakosok részére történő egyszeri települési támogatás nyújtását karácsonyra, személyenként 10.000.- Ft értékű vásárlási utalvány formájában. Az utalványoknak az érintettek részére történő átadását a Képviselő-testületi és bizottsági tagok személyes részvételükkel is támogassák.

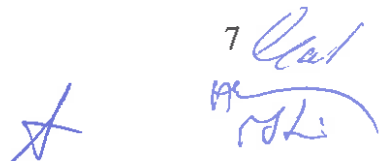
A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert a Vásárlási utalványok megrendelésére a költségvetésben rendelkezésre álló, 5.700.000.- Ft keretösszeg erejéig.

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

7
199
1021



84/2023.(X. 26.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága támogatja, és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a 70 éven felüli kókai lakosok részére történő egyszeri települési támogatás nyújtását karácsonyra, személyenként 10.000.- Ft értékű vásárlási utalvány formájában. Az utalványoknak az érintettek részére történő átadását a Képviselő-testületi és bizottsági tagok személyes részvételükkel is támogassák.

A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert a Vásárlási utalványok megrendelésére a költségvetésben rendelkezésre álló, 5.700.000.- Ft keretösszeg erejéig.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

5) Napirendi pont: Infláció-kompenzálási támogatás

JUHÁSZ ILDIKÓ: Szintén pénzt igényel. Mindenki tisztában van azzal, hogy mekkora az infláció. Javasolom, hogy 2023. novemberben egyszeri illetménykiegészítést nyújtsunk az önkormányzatnál dolgozóknak, egyszeri bruttó 100.000.- Ft értékben. Ez nem jutalom, a szükséges forrást az iparűzési adó többletbevételéből fedezzük. A nyugdíjas dolgozók és GYES-en lévők nem kapják meg.

SZEKERES-LACZKÓ ÉVA: Kik vannak benne? Az önkormányzat és Intézményei? Nem sajnálom, félre ne értse senki, csak eszembe jut ilyenkor, hogy mennyivel jobb volt az önkormányzathoz tartozni.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: De a státusztörvényt megkaptátok?

SZEKERES-LACZKÓ ÉVA: Igen, megkaptuk.

LACZKÓ MARIANN: Ezt az összeget szeretném én is kigazdálkodni a Kft. dolgozóinak.

ABELOVSZKY ANDREA: Aki az elhangzottakkal egyetért, és a határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

112/2023.(X. 26.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Kóka Község Önkormányzata és intézményeiben dolgozók részére (önkormányzat 3 fő +18 fő közfoglalkoztatott, óvoda 28 fő, bölcsőde 12 fő, polgármesteri hivatal 13 fő) egyszeri illetménykiegészítést biztosítson 2023.novemberében bruttó 100.000.- Ft összegben inflációs kompenzációként.

Az egyszeri illetménykiegészítésre a többlet iparűzési adó bevétel szolgáljon forrásul.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert és az intézményvezetőket a szükséges előirányzat módosítások végrehajtására és az illetménykiegészítések kifizetésére.

8
K
R
L

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

85/2023.(IX. 28.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Kóka Község Önkormányzata és intézményeiben dolgozók részére (önkormányzat 3 fő +18 fő közfoglalkoztatott, óvoda 28 fő, bölcsőde 12 fő, polgármesteri hivatal 13 fő) egyszeri illetménykiegészítést biztosítson 2023.novemberében bruttó 100.000.- Ft összegben inflációs kompenzációként.

Az egyszeri illetménykiegészítésre a többlet iparűzési adó bevétel szolgáljon forrásul.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert és az intézményvezetőket a szükséges előirányzat módosítások végrehajtására és az illetménykiegészítések kifizetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

6) Napirendi pont: Kókai játszótérrel kapcsolatos Facebook bejegyzés

JUHÁSZ ILDIKÓ: Nem először kap szárnyra az, hogy követelik a játszóteret. Nikoltól megkaptátok az anyagot, én az Úriembert meghívtam a mai ülésre, de nem jött el. Még jöttek hozzá kapcsolódó Facebook hozzászólások. Van egy játszóterünk a tenispálya mellett, most egy ilyen játszótér 10 millió forinttal drágább. Nem találtunk senkit, aki ezt javítaná. Asztalost tudunk felkérni, aki hivatalos tanúsítványt nem fog tudni adni, de legalább a játszótér rendben lesz. Pályáztunk többször is, játszótérre is, fitneszparkra is, de egyelőre nem lehetett, visszadobták. Jövőre talán lesz lehetőség, mindenképpen meg fogjuk pályázni. Egyébként olyan árak vannak, hogy egy játék 800.000.- Ft. A megfelelő helyet kellene hozzá megbeszélni, szerintem a Pincesoron eléggé védett helyen lenne, a főúttól távol, parkolás is megoldott.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Az interneten megy a szájtépés, de amikor itt meg kellene jelenni, sosem jön senki. Az Ő fejükben szerintem az van, hogy leteszek két vasat, ráakasztok egy hintát, csúszdát, és viszek egy köbméter homokot aztán jól van. Én utána érdeklődtem, egy ilyen játszótér, nettó 10 millió forint, és még nincs bekerítve, kivilágítva, és gumilap alatta. Egy rendes játszótér alsó hangon 20 millió forint, amire az önkormányzatnak saját pénze nincsen. Ez nem olyan könnyű, hogy 5-6 apuka összeáll és barkácsol. Ez a pályázat, ha kell, futhat az Alapítvány neve alatt is, önerőnk viszont nincsen.

GÓDOR JÓZSEF: A Szent István park, megfelelő lehetne, de nem biztonságos a főút mellett, illetve ott a lakók sem biztos, hogy tolerálnák az állandó gyermek zivajt. A pincesor szerintem is a legmegfelelőbb hely.

SZEKERES-LACZKÓ ÉVA: Az Iskola Alapítványa sem nyerte el a bölcsődéhez a fitness pályázatot, de most lehet egy kisebbre pályázni, amin szintén elindulunk, de az is lehetne ott a játszótér mellett.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Igen, ez lenne a terv, hogy egymás mellett legyen. A telekalakítás még folyamatban van, nem ez lesz a végleges helyrajzi szám.

ABELOVSZKY ANDREA: Aki az elhangzottakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

113/2023.(X. 26.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, a 215/21 hrsz.-ú, Margithegyi önkormányzati területet javasolja a Képviselő-testületnek kijelölni játszótér céljára (A telekalakítás jelenleg folyamatban van).

Pályázat esetén a telepítési célterület a fenti terület legyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

86/2023.(X. 26.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzat Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága, a 215/21 hrsz.-ú, Margithegyi önkormányzati területet javasolja a Képviselő-testületnek kijelölni játszótér céljára (A telekalakítás jelenleg folyamatban van).

Pályázat esetén a telepítési célterület a fenti terület legyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

16 óra 00 perckor az ülésről távozott Szekeres-Laczkó Éva.

7.)Napirendi pont: A helyi adókról szóló 38/2015. (XI.26.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Novemberi ülésen szoktuk a következő évi adókonceptiót elfogadni. A kollégák kérték, hogy az adórendeletre nyúljunk hozzá, illetve jogszabály szerkesztési paramétereknek sem felelt meg, úgy gondoltam, hogy egyben hoznánk most a Képviselő-testület elé. A mentességek miatt kérték a kollégák, hogy pontosítsunk, a 70 éven feletti mentessége miatt. A kérdés, hogy mikortól legyen a mentesség, ha volt bejelentett nagykorú, akkor nem adtuk, illetve akkor sem, ha eltartási szerződés volt. Egy ingatlantól adtuk eddig, illetve a betöltést követő január 1-től kapták meg, mivel volt, aki év közben már befizette. Ez bekerülne a rendeletbe, a másik pedig a kommunális illetve az iparüzési adó

növelésének kérdése. A két kiküldött táblázatban láthatta mindenki, hogy milyen bevétel növekedést jelentene ez az önkormányzatnak. Fontolják meg!

DR. ACSAI ANETTA: Én csak szeretném pontosítani a tűzoltókkal kapcsolatos adatokat. 45 fő most a taglétszámunk, értelemszerűen nem mindenki kap mentességet, azok kaptak, akik nem jogosultak a 70 év feletti kedvezményre, akik nem aktívak, ők sem. Évente ez mindig felülvizsgálatra kerül, kb. 10-15 fő.

ABELOVSZKY ANDREA: Nem jelentős összeg annak a 15 embernek a kedvezménye.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Az iparűzési adó az szépen befizetésre kerül, de a kommunális adóban mindig van elmaradás, mert nem fizeti be mindenki. Ott a kiszámolt éves összegből általában legalább 2-3 millió forint hátralék marad.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Adóellenőrzési terv alapján a kollégák most átnézik ezeket, van, hogy 5 évre visszamenőleg kerül kiküldésre a kommunális adó, igaz nem ebből van a hátralék, de tavaly elkezdtük ezeket is rendbe tenni.

ABELOVSZKY ANDREA: A kommunális adó emelését én jelenleg nem támogatom, az iparűzési adót sem. Szükségünk van a pénzre, de nem tudjuk, hogy a jövő évben mi lesz, úgy kell dönteni, hogy nem látunk előre. Számíthatunk a vállalkozókra is, van egy jó iparűzési adónk, megvárnam a jövő évet is az emeléssel. Egy óvatos takarékossgal át tudjuk vészelni szerintem a jövő évet is, ez a település tud haladni, emelés nélkül is.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Mennyire támogatják a vállalkozók az Alapítványokat?

ABELOVSZKY ANDREA: Szerintem, ha meg vannak szólítva, akkor lehet számítani rájuk.

DOBOS GÁBOR: Azt beszéltük itt Laczkó Zsolttal, hogy mi nem támogatnánk az iparűzési adó emelést. Ez árbevétel után fizetendő, nem nyereség után, és hiába nőttek az árbevételeink, nem egyenesen arányos a nyereség növekedésével.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Én is amellet vagyok, hogy ne emeljük egyik adót sem. A lakosság meg fogja becsülni, hogy nem emeltünk, és többen be fogják fizetni.

KISS ISTVÁN: Én sem támogatom az emelést.

ABELOVSZKY ANDREA: Olvasnám a határozati javaslatot.

Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

114/2023.(X. 26.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, megtárgyalta a Kókai Polgármesteri Hivatal által elkészített, mellékelte, 2024. évre vonatkozó adókonceptiót, de nem javasol adót emelni és ennek megfelelően javasolja a Képviselő-testületnek az adórendeletét megalkotni.

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

87/2023.(X. 26.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzat Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága, megtárgyalta a Kókai Polgármesteri Hivatal által elkészített, mellékelte, 2024. évre vonatkozó adókonceptiót, de nem javasol adót emelni és ennek megfelelően javasolja a Képviselő-testületnek az adórendeletét megalkotni.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

8.) Napirendi pont: A Legelő utca egy részének átnevezése

JUHÁSZ ILDIKÓ: Abban a helyzetben vagyunk, hogy jogszabályok alapján most alakítjuk a területet, ezzel kapcsolatban írtak az ott lakók, ezt is olvastátok, viszont ezt rendezni kell, a kérdés, hogy mi legyen a neve az utcának.

KISS ISTVÁN: Miért akarunk embereket új névre, miért nem lehet az utcában, az egyik oldalon lennének a házsámok és szemben pedig /A számok, perelve, betűkkel ellátva lennének. Megmaradnának a most ott lakók címei.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Nem az a baj, hogy nem tudjuk ezt elképzelni, hanem, hogy jogszabálynak kell megfelelni.

KISS ISTVÁN: Szerintem meg lehet változtatni a saját jogszabályunkat, azért, hogy annak a 40-50 embernek megmaradhasson a lakcíme.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Ott tartunk, hogy 200 rendezetlen cím van, folyamatosan dolgozzuk fel, van, amihez tényleg nem nyúltunk hozzá, mint a Felsővásár tér, de azért, mert ott vannak a rendelők. Ott vállalkozást kellene átrendezni. Próbáltunk minden szempontot figyelembe venni, és a Legelő utcának ez a legkevésbé érintett oldala vállalkozás tekintetében. Valami egyezményes pontot kell találni, ez a legkevesebb lakost érintő változtatás. Illetve az okmányait pótoljuk, nem kell nekik intézni, segítünk, amiben tudunk. A legelő utca helyett lehetne, mondjuk rét utca

DR. ACSAI ANETTA: Tudom, hogy ott van, „/A”, és „/B” is, nem biztos, hogy beválna, amit Kiss István mond, mert lehet, hogy az már ki van adva. És ha „/”-t kell változtatni, akkor is mindenhol be kell jelenteni, átíratni, akkor meg már mindegy, hogy új neve van-e. Több ilyen „/A” van már ott kiosztva.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Én is Rét utcát javaslom.

GÓDOR JÓZSEF: Nekem is ez a név jutott eszembe.

ABELOVSZKY ANDREA: Olvasnám a határozati javaslatot.

Aki az elhangzottakat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

12



Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 ellenvéleménnyel elfogadta az alábbi határozatot:

115/2023.(X. 26.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámok megállapításáról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete 5. §-a alapján a belterület 1942/4 hrsz. alatt található közterületet **Rét utcának** javasolja átnevezni.

A Képviselő-testület kérje fel a jegyzőt, hogy az utca átnevezésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg!

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 ellenvéleménnyel elfogadta az alábbi határozatot:

88/2023.(X. 26.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzat Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámok megállapításáról szóló 7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete 5. §-a alapján a belterület 1942/4 hrsz. alatt található közterületet **Rét utcának** javasolja átnevezni.

A Képviselő-testület kérje fel a jegyzőt, hogy az utca átnevezésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg!

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

9.)Napirendi pont: Az FBH-NP Nonprofit Kft, DTKH Nonprofit Kft-be történő beolvadása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Nem tudok sokat hozzátenni, a kiküldött anyagot megkapta mindenki, egy hónapja várják ezt a határozatot, úgy tudják tovább vinni, ha minden település megadja a beleegyezést. Gondolkodtam, hogy megéri e benne maradni, de arra jutottam, hogy azért még érdemes tagnak lenni a jövőre nézve, így arra kérem a Képviselő-testületet is, hogy majd fogadja el ezt a döntést.

ABELOVSZKY ANDREA: Kérdés van-e valakinek? Olvasnám a határozati javaslatot.

Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

116/2023.(X. 26.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a kiküldött határozati javaslatot az alábbi tartalommal elfogadja, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja:

Tárgy: A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vonatkozásában az FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-be történő beolvadásáról, a beolvadással megvalósuló egyesüléséről, az ahhoz kapcsolódó végleges döntések meghozataláról

Kóka Község Önkormányzat, a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft (székhelye: 6000 Kecskemét, Kiszfái 248. 0737/12. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-1313409) tagjaként eljárva:

- a) az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (Átalakulási tv.) 8. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően egyetértsen az **FBH-NP Nonprofit KFT.** (székhelye: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.; cégjegyzékszám: 03 09 126039; adószám: 24290054-2-03; mint „**Beolvadó Társaság**”) **Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-be** (cégjegyzékszám: 03-09-131340, székhely: 6000 Kecskemét, Kiszfái 248. 0737/12 hrsz., adószám: 12564392-2-03, mint „**Átvevő Társaság**”) (Beolvadó Társaság és Átvevő Társaság a továbbiakban együtt: „**Egyesülő Társaságok**”) történő **beolvadásával** azzal, hogy Beolvadó Társaság jogutódlással történő megszűnésével és beolvadásával az Átvevő Társaság változatlan formában, nonprofit korlátolt felelősségű társaságként, a 6000 Kecskemét, Kiszfái 248. 0737/12 hrsz alatti székhelyén, a beolvadást követően fióktelepeit a beolvadó társaság fióktelepeivel kibővítve működjön tovább, az ügyvezetését és képviseletét folyamatosan és változatlanul Agatics Roland, dr. Balics István ügyvezetők határozatlan időtartamig és 2023. december 31-ig Csongor Attila cégvezető lássák el önálló aláírási joggal. Az egyesülés módja a Beolvadó Társaság és az Átvevő Társaság vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:44. § (1) bekezdés szerinti beolvadás;
- b) nyilatkozzon arról, hogy a beolvadás folytán létrejövő jogutód Átvevő Társaság tagja kíván lenni;
- c) egyetértsen azzal, hogy az Átalakulási tv. 2. § (3) bekezdése alapján a Beolvadó Társaság Átvevő Társaságba történő beolvadásához szükséges vagyonszámvetés-tervezet és vagyonszámvetés-tervezet fordulónapjaként az Átvevő Társaság 2023. üzleti év közbenső mérlegének fordulónapja, azaz 2023. július 31. napja kerüljön meghatározásra;
- d) egyetértsen azzal, hogy az Átalakulási tv. 6. § (6) bekezdése alapján a beolvadáshoz fűződő joghatások beállításának napjaként 2023. december 31. napja kerüljön megjelölésre azzal, hogy amennyiben a beolvadás cégbírósági bejegyzése e napot követően történik meg, úgy a joghatások beállításának napja a cégbírósági bejegyzés napja lesz, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 57. § (2) bekezdése alapján;

- e) fogadjael dr. Francovics István (1107 Budapest X. ker., Gém utca 2/B. A. fsz. 3., MKVK azonosító: 002144) könyvvizsgálót a beadvány könyvvizsgálójaként az Átalakulási tv. 4. § (6) bekezdése, majd az Átalakulási tv. 11. § (2a) bekezdése alapján;
- f) ismerje meg és hagyja jóvá a 2023. július 31-i fordulónappal elkészített és dr. Francovics István mint független könyvvizsgáló által, valamint a társaságnál működő felügyelőbizottság által ellenőrzött vagyonmérleg-tervezeteket és az azokat alátámasztó vagyonleltár-tervezeteket mind az átalakuló (egyesülő) mint pedig a jogutódtársaság tekintetében. Az egyesüléssel érintett társaságok az átértékelés lehetőségével nem éltek.;
- g) ismerje meg és az Átalakulási tv. 14. §-ában foglaltak szerint elfogadja az előterjesztés szerinti, írásban előzetesen közölt, a beadványra kiterjedő Egyesülési tervet és mellékleteit, valamint Egyesülési szerződést, azok mellékleteivel együtt, egyúttal hatalmazza fel a polgármestert, valamint kérje és hatalmazza fel az Átvevő Társaság ügyvezetőjét az Egyesülési terv, az Egyesülési szerződés és mellékleteik aláírására;
- h) ismerje meg és az Átalakulási tv. 18. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak szerint hagyja jóvá a jogutód Átvevő Társaság, azaz a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. egyesülés folytán szükséges módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződését az előterjesztés szerinti tartalommal, egyúttal hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződést Kóka Község Önkormányzat képviselőjében eljárva írja alá;
- i) az Egyesülő Társaságok tagjaként kérje és hatalmazza fel az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény 24.§ alapján az egyesüléssel kapcsolatos bejelentést tegye meg a Gazdasági Versenyhivatalnál (GVH) és kezdeményezzen eljárást a tekintetben, hogy az egyesüléshez szükséges-e a GVH előzetes engedélye. Vegye tudomásul, hogy amennyiben a GVH előzetes engedélye szükséges az egyesüléshez, az egyesülés az engedély megadását, vagy amennyiben az engedély nem szükséges, a GVH nemleges nyilatkozatának kézhezvételét követően jöhet csak létre;
- j) az Egyesülő Társaságok tagjaként az Átalakulási tv. 14. § (5) bekezdésére tekintettel kérje fel a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. mint Átvevő Társaság ügyvezetőjét arra, hogy gondoskodjon jelen döntés meghozataláról szóló, jogszabályban meghatározott tartalmú közlemény Cégközlönyben történő közzétételének kezdeményezéséről az i) pontban foglaltak figyelembevételével;
- k) kérje és hatalmazza fel az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a Ctv. 59. § (1) bekezdése szerint intézkedjen a beadvány illetékes Cégbírósághoz történő bejelentéséről az i) pontban foglaltak figyelembevételével;
- l) hatalmazza fel a polgármestert vagy az általa delegált személyt arra, hogy az Átvevő Társaság taggyűlésén olyan határozat hozatalában vegyen részt, amely az Egyesülési tervben meghatározott átalakulást (beadványt) elhatározza, az Egyesülési tervet és mellékleteit – közte az Átvevő Társaság létesítő okirat módosítását – elfogadja jelen határozat a-m) pontjában foglaltaknak megfelelően;

m) kérje és hatalmazza fel az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a társaság munkavállalóit az egyesülés tényéről és határidejéről tájékoztassa, az i) pontban foglaltak figyelembevételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Abellovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

89/2023.(X. 26.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága Bizottsága a kiküldött határozati javaslatot az alábbi tartalommal elfogadja, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja:

Tárgy: A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft, mint átvevő társaság vonatkozásában az FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-be történő beolvadásáról, a beolvadással megvalósuló egyesüléséről, az ahhoz kapcsolódó végleges döntések meghozataláról

Kóka Község Önkormányzat, a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft (székhelye: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-1313409) tagjaként eljárva:

- a) az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (Átalakulási tv.) 8. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően egyetértsen az **FBH-NP Nonprofit KFT.** (székhelye: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.; cégjegyzékszám: 03 09 126039; adószám: 24290054-2-03; mint „**Beolvadó Társaság**”) **Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-be** (cégjegyzékszám: 03-09-131340, székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12 hrsz., adószám: 12564392-2-03, mint „**Átvevő Társaság**”) (Beolvadó Társaság és Átvevő Társaság a továbbiakban együtt: „**Egyesülő Társaságok**”) történő **beolvadásával** azzal, hogy Beolvadó Társaság jogutódlással történő megszűnésével és beolvadásával az Átvevő Társaság változatlan formában, nonprofit korlátolt felelősségű társaságként, a 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12 hrsz alatti székhelyén, a beolvadást követően fióktelepeit a beolvadó társaság fióktelepeivel kibővítve működjön tovább, az ügyvezetését és képviselét folyamatosan és változatlanul Agatics Roland, dr. Balics István ügyvezetők határozatlan időtartamig és 2023. december 31-ig Csongor Attila cégvezető lássák el önálló aláírási joggal. Az egyesülés módja a Beolvadó Társaság és az Átvevő Társaság vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:44. § (1) bekezdés szerinti beolvadás;
- b) nyilatkozzon arról, hogy a beolvadás folytán létrejövő jogutód Átvevő Társaság tagja kíván lenni;
- c) egyetértsen azzal, hogy az Átalakulási tv. 2. § (3) bekezdése alapján a Beolvadó Társaság Átvevő Társaságba történő beolvadásához szükséges vagyonszámvetés-tervezet és vagyonszámvetés-tervezet fordulónapjaként az Átvevő Társaság 2023. üzleti év közbenső mérlegének fordulónapja, azaz 2023. július 31. napja kerüljön meghatározásra;

- d) egyetértsen azzal, hogy az Átalakulási tv. 6. § (6) bekezdése alapján a beolvadáshoz fűződő joghatások beállításának napjaként 2023. december 31. napja kerüljön megjelölésre azzal, hogy amennyiben a beolvadás cégbírósági bejegyzése e napot követően történik meg, úgy a joghatások beállításának napja a cégbírósági bejegyzés napja lesz, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 57. § (2) bekezdése alapján;
- e) fogadja el dr. Francsovics István (1107 Budapest X. ker., Gém utca 2/B. A. fsz. 3., MKVK azonosító: 002144) könyvvizsgálót a beolvadás könyvvizsgálójaként az Átalakulási tv. 4. § (6) bekezdése, majd az Átalakulási tv. 11. § (2a) bekezdése alapján;
- f) ismerje meg és hagyja jóvá a 2023. július 31-i fordulónappal elkészített és dr. Francsovics István, mint független könyvvizsgáló által, valamint a társaságnál működő felügyelőbizottság által ellenőrzött vagyonszármegtervezeteket és az azokat alátámasztó vagyonszármegtervezeteket mind az átalakuló (egyesülő) mint pedig a jogutódtársaság tekintetében. Az egyesüléssel érintett társaságok az átértékelés lehetőségével nem éltek.;
- g) ismerje meg és az Átalakulási tv. 14. §-ában foglaltak szerint elfogadja az előterjesztés szerinti, írásban előzetesen közölt, a beolvadásra kiterjedő Egyesülési tervet és mellékleteit, valamint Egyesülési szerződést, azok mellékleteivel együtt, egyúttal hatalmazza fel a polgármestert, valamint kéri és hatalmazza fel az Átvevő Társaság ügyvezetőjét az Egyesülési terv, az Egyesülési szerződés és mellékleteik aláírására;
- h) ismerje meg és az Átalakulási tv. 18. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak szerint hagyja jóvá a jogutód Átvevő Társaság, azaz a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. egyesülés folytán szükséges módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződését az előterjesztés szerinti tartalommal, egyúttal hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződést Kóka Község Önkormányzat képviselőjében eljárva írja alá;
- i) az Egyesülő Társaságok tagjaként kéri és hatalmazza fel az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény 24.§ alapján az egyesüléssel kapcsolatos bejelentést tegye meg a Gazdasági Versenyhivatalnál (GVH) és kezdeményezzen eljárást a tekintetben, hogy az egyesüléshez szükséges-e a GVH előzetes engedélye. Vegye tudomásul, hogy amennyiben a GVH előzetes engedélye szükséges az egyesüléshez, az egyesülés az engedély megadását, vagy amennyiben az engedély nem szükséges, a GVH nemleges nyilatkozatának kézhezvételét követően jöhet csak létre;
- j) az Egyesülő Társaságok tagjaként az Átalakulási tv. 14. § (5) bekezdésére tekintettel kéri fel a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. mint Átvevő Társaság ügyvezetőjét arra, hogy gondoskodjon jelen döntés meghozataláról szóló, jogszabályban meghatározott tartalmú közlemény Cégközlönyben történő közzétételének kezdeményezéséről az i) pontban foglaltak figyelembevételével;
- k) kéri és hatalmazza fel az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a Ctv. 59. § (1) bekezdése szerint intézkedjen a beolvadás illetékes Cégbírósághoz történő bejelentéséről az i) pontban foglaltak figyelembevételével;

- l) hatalmazza fel a polgármestert vagy az általa delegált személyt arra, hogy az Átvevő Társaság taggyűlésén olyan határozat hozatalában vegyen részt, amely az Egyesülési tervben meghatározott átalakulást (beolvadást) elhatározza, az Egyesülési tervet és mellékleteit – közte az Átvevő Társaság létesítő okirat módosítását – elfogadja jelen határozat a-m) pontjában foglaltaknak megfelelően;
- m) kérje és hatalmazza fel az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a társaság munkavállalóit az egyesülés tényéről és határidejéről tájékoztassa, az i) pontban foglaltak figyelembevételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

17 óra 05 perckor az ülésről távozott Varró Vivien.

10.) Napirendi pont: Települési közlekedésbiztonsági szakértői javaslatok megtárgyalása, beszámoló a kihelyezett közlekedésbiztonsági eszközök eredményességéről

JUHÁSZ ILDIKÓ: Sokat vitatkoztunk ezen múltkor, hogy mennyire eredményes. Búzás Tibort megkérdeztem, azt mondta, hogy a 30-as tábla olyan 50%-al csökkentette a gyorsajtókat. A javaslatokat megkaptátok. A Felsővásár térrel kezdeném, megpróbálnám teljesíteni a szakértői javaslatban foglaltakat.

ABELOVSZKY ANDREA: Hogy kerültél kapcsolatba ezzel a Basa Szilviával?

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Pályázathoz kellett egy kötelező közbiztonsági audit, úgy ajánlották, nem ismertük, csak mondták, hogy Ő jó szakember, és a legkedvezőbb ajánlatot küldte be.

DOBOS GÁBOR: Ismerősök mondták, hogy ezeknek az utcabútoroknak más településeken nincsen lassító ereje.

ABELOVSZKY ANDREA: Én is azt hallom más településeken, hogy se fekvőrendőr, se utcabútor nem lassít, egyedül a traffipax.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Annyira keskeny az az utca, nem tudom, mit lehet még ott lassítani a Felsővásár téren.

KISS ISTVÁN: 50x50-es egy ilyen utcabútor, olyan, mint egy kuka, tele táblázva, az autó elmegy közte ugyanúgy gyorsan, egyedül a biciklisnek lesz veszélyes, amikor kerüli ki, az autó meg elüti. Kamerát kell kitenni, vagy forgalomszámlálást kell végezni. A Hölgy is leírta a végén, hogy semminek nincs értelme, ha nincs rendőri jelenlét. Kókan jelzőtáblákat csak a főutakon kellene kitenni, mindenhol máshol figyeljenek egymásra.

GÓDOR JÓZSEF: A javaslata végén megfogalmazza a Hölgy, hogy rendőrségi jelenlét nélkül nem hatásos, egyetértek Kiss Istvánnal.

ABELOVSZKY ANDREA: Akkor mi a lakossági megkeresésre mit reagáljunk?

KISS ISTVÁN: Azt kell elmondani, megértetni, hogy ez a rendőrség feladata. Nem tud mindent az önkormányzat magára venni.

DR. ACSAI ANETTA: Valami megoldást kellene találni, a lakosságot meg kell nyugtatni. Kompromisszumos megoldásként, bár nem örülök neki én sem, de akkor táblát tegyünk ki.

Ma végigmentem a Kassai utcában, direkt néztem, hogy mennyivel megyek 40 km/h-val mentem, nem is tudtam volna feljebb kapcsolni.

ABELOVSZKY ANDREA: Akkor tegyünk ki 4 db 40-es táblát. A lakosságot pedig tájékoztassuk minden felületen. A Kassai utca és a Felsővásár térre legyenek kihelyezve. A keretet a tartalékkeret biztosítja.

ABELOVSZKY ANDREA: Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

117/2023.(X. 26.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasol a Képviselő-testületnek 4 darab 40-es sebességkorlátozó táblát kihelyezni a Felsővásár téren, illetve a Kassai utcában.

A Képviselő-testület kérje fel Kiss István képviselőt, hogy segítsen a táblák kihelyezési pontját megnevezni, illetve kérje fel a polgármestert a szükséges intézkedések (tábla beszerzése, kihelyezése) megtételére, a tartalékkeret terhére!

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

90/2023.(X. 26.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága javasol a Képviselő-testületnek 4 darab 40-es sebességkorlátozó táblát kihelyezni a Felsővásár téren, illetve a Kassai utcában.

A Képviselő-testület kérje fel Kiss István képviselőt, hogy segítsen a táblák kihelyezési pontját megnevezni, illetve kérje fel a polgármestert a szükséges intézkedések (tábla beszerzése, kihelyezése) megtételére, a tartalékkeret terhére!

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

11.) Napirendi pont: Ingatlanértékesítés

JUHÁSZ ILDIKÓ: Volt egy ajánlattevő, aki visszalépett családi okokra hivatkozva, és jött helyette újabb igénylő, aki szeretné megvásárolni a telket.

KISS ISTVÁN: Eladtunk már 6 telket, én azt mondom, hogy örülünk neki, hogy visszalépett, tartsuk meg, ne herdáljuk el. Főleg akkor ne, ha vállalkozás telephelynek, befektetésnek veszi, nem építkezni akar rajta. Nem vagyunk annyira rászorulva, lehet egy év múlva még többet fog érni. Szerintem tartsuk meg.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kijelöltük ezeket a telkeket eladásra, meghirdettük. Mi válunk hiteltelessé, ha most visszalépünk.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Szerintem ki kellene kötni, hogy csak lakóház építésre lehet eladni. Ne kamionparkot csináljanak a vállalkozók. Nyilatkoztassuk őket!

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Van olyan, aki tart egy-egy autót a területén, nincs kizárva, ilyen szempontból ezt a területet még nem vizsgáltuk meg. Véleményem szerint is befektetésnek akarják megvásárolni. Jelenleg nincs fent a honlapunkon a hirdetés, nem folyamatosan hirdetjük, egyszer került meghirdetésre.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Akkor hozunk egy határozatot, hogy már nem ad el az önkormányzat telket. Mert ezeket mi jelöltük ki eladásra. Hiába nyilatkozik, hogy mit szeretne vele, utána nem tudjuk behajtani rajta, ha mást csinál oda.

ABELOVSZKY ANDREA: Nem herdáljuk el, mert piaci áron áruljuk, ezzel nem értek egyet, hogy elkótyavetyéljük.

LACZKÓ ZSOLT: Van arra a telekre az önkormányzatnak terve? Ha nincsen, akkor miért ne adjuk el, ha van rá vevő?

ABELOVSZKY ANDREA: Ha az árát lekötjük és kamatozik, az nem elherdálás, ez a vevő most van itt, jövőre nem biztos, hogy lesz, aki megvenné.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Azt, hogy jövőre mi lesz, azt nem tudjuk. Ami lehetőség most van, az a biztos.

ABELOVSZKY ANDREA: Kérdés van-e valakinek? Olvasnám a határozati javaslatokat.

Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

118/2023.(X. 26.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, a Képviselőtestület 29/2023. (III.30.) sz. határozatát a következők szerint javasolja módosítani:

Döntését, - melyben az Önkormányzat tulajdonában lévő, 1942/17 hrsz.-ú ingatlan vevőjéül, Ördög János 2243 Kóka, Kassai u. 63.sz. alatti lakost, valamint a 1942/14 hrsz.-ú ingatlan vevőjéül Kuszko Kristóf 1195 Bp., Pákozdi u. 13. sz. alatti lakost jelölte ki - visszavonja. Egyéb tekintetben a határozat változatlan marad.

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

91/2023.(X. 26.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága, a Képviselő-testület 29/2023. (III.30.) sz. határozatát a következők szerint javasolja módosítani:

Döntését, - melyben az Önkormányzat tulajdonában lévő, 1942/17 hrsz.-ú ingatlan vevőjéül, Ördög János 2243 Kóka, Kassai u. 63.sz. alatti lakost, valamint a 1942/14 hrsz.-ú ingatlan vevőjéül Kuszko Kristóf 1195 Bp., Pákozdi u. 13. sz. alatti lakost jelölte ki - visszavonja. Egyéb tekintetben a határozat változatlan marad.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

ABELOVSZKY ANDREA: Az eladást, aki támogatja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 1 ellenvéleménnyel elfogadta az alábbi határozatot:

119/2023.(X. 26.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Kóka Község Önkormányzata tulajdonában levő Legelő utca 1942/17 és 1942/18 ingatlanokat értékesítse, a 43/2022. (V.26.) sz. Képviselő-testületi határozatában megállapított, 4.000.-Ft/m² + Áfa áron, az alábbi vevőknek:

- a 1942/17 hrsz.-ú ingatlan Kiss Ferenc, 2700 Cegléd, Ezerjő u. 9. sz. alatti lakos,
- a 1942/18 hrsz.-ú ingatlan Kitecs Transzport Kft., 2700 Cegléd, Ezerjő u. 9.

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 3 igen szavazattal, 1 ellenvéleménnyel elfogadta az alábbi határozatot:

92/2023.(X. 26.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Kóka Község Önkormányzata tulajdonában levő Legelő utca 1942/17 és 1942/18 ingatlanokat értékesítse, a 43/2022. (V.26.) sz. Képviselő-testületi határozatában megállapított, 4.000.-Ft/m²+Áfa áron, az alábbi vevőknek:

- a 1942/17 hrsz.-ú ingatlan Kiss Ferenc, 2700 Cegléd, Ezerjő u. 9. sz. alatti lakos,
- a 1942/18 hrsz.-ú ingatlan Kitecs Transzport Kft., 2700 Cegléd, Ezerjő u. 9.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

12.)Napirendi pont: Postával szemben ideiglenes parkoló kiépítése

JUHÁSZ ILDIKÓ: Felmértük a területet, kaptunk egy 6 millió 780 ezer forintos ajánlatot rá. Kérünk még ajánlatokat, és eldöntjük, hogy utána mi legyen, de jó lenne ott kialakítani egy ideiglenes parkolási lehetőséget, az óvoda építés idejére.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Nem Kókai cégtől is kérhetünk ajánlatot? Súlysápon a Folyamat Kft-nek is nagy gépeik vannak.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Felírtam, továbbítom.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: A parkoló engedélyköteles, főleg ha közút csatlakozása van. Csak ideiglenes parkolóról lenne szó, és a gyermekek étkezőjének kialakítása lenne majd hosszú távon a cél azon a területen. Így nem kell engedélyeztetni, csak egy tereprendezés lesz, nem parkoló építés.

ABELOVSZKY ANDREA: Kérdés van-e valakinek? Olvasnám a határozati javaslatot.

Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

120/2023.(X. 26.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, a kókai 969/1 hrsz.-ú ingatlanon ideiglenes parkolót javasol kialakítani.

Az ideiglenes parkoló, csak az óvoda felújítási projekt idejére szolgáljon.

A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy kérjen árajánlatot a kialakítás költségeire, és a legkedvezőbb ajánlat alapján rendelje meg a munkát, a tartalék keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

93/2023.(X. 26.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága, a kókai 969/1 hrsz.-ú ingatlanon ideiglenes parkolót javasol kialakítani.

Az ideiglenes parkoló, csak az óvoda felújítási projekt idejére szolgáljon.

A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy kérjen árajánlatot a kialakítás költségeire, és a legkedvezőbb ajánlat alapján rendelje meg a munkát, a tartalék keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

17 óra 34 perckor az ülésről távozott Laczkó Zsolt.

13.)Napirendi pont: 31-es elkerülő út felújítása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Facebookra kikerült, hogy a 31-es elkerülő út tervezésére a közbeszerzést kiírták. Leírják szelvényeknél, hogy az adott szakaszra mit szerveznek. Elsőbbségadást a Süllyap és Kóka közötti útra, mindenhol máshol körforgalmat. Szerintetek jó ez így, vagy még a tervezés előtt írjunk nekik egy levelet, hogy hátha sikerül, hogy itt is körforgalom legyen?

ABELOVSZKY ANDREA: Köszönjük a tájékoztatást. A többség nevében akkor javasoljuk, hogy írjatok nekik.

14.)Napirendi pont: Szociális tájékoztatás

JUHÁSZ ILDIKÓ: Van egy leégett ház, egy idős Hölgy lakott ott, lakhatatlan lett a ház, a lányához ment a néni. A kérdés, hogy a polgármesteri keretből adjunk e valamennyi segílyt. Ők nem adtak még be kérvényt.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Ismerem őket, szerintem várjuk meg a biztosítót. A ház nem a néni nevéen volt, kérdéses, hogy a biztosítást ki kötötte. A házat helyreállítani lehetetlen. A támogatás a személyes holmijuk pótlására legyen csak. Rokkan kocsija is volt, de panelba albérletbe költöztek, oda nem tudná magával vinni.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Egy 100.000. –Ft-ot lehetne adni, a rokkant kocsija, pedig ha szükséges neki, akkor meg lehet nézni, hogy mikor jár le, mert ezt újra lehet igényelni.


JUHÁSZ ILDIKÓ: Köszönöm szépen, akkor a személyes dolgai pótlásához fogunk hozzájárulni.

15.)Napirendi pont: Pályázati tájékoztatás


DR. ACSAI ANETTA RITA: Az ÖTE (Önkéntes Tűzoltó Egyesület) kapott egy anyagot, hogy lehet pályázni defibrillátorra. Reményeink szerint sikerül beadni a pályázatot, nem tudjuk, hogy megnyerjük-e. 14 embert képeznének ki a kezelésére. Mennénk a tűzoltó csapatból, de szeretnénk, ha jönnének az önkormányzattól, Iskolából, Óvodából is. Lenne egy lista, hogy kik tudnak bemenni a szertárba, kik használhatják.

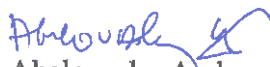
ABELOVSZKY ANDREA: Köszönjük szépen a tájékoztatást, várjuk a pályázat eredményét. Egyéb napirendi pont nem lévén 17:51 perckor az ülést bezárom.


K.m.f.


Laczkó Zsolt
jegyzőkönyv hitelesítő




Kiss István
jegyzőkönyv hitelesítő


Abelovszky Andrea
Pénzügyi és Településfejlesztés
Bizottság elnöke


Gódor József
Szociális, Oktatási és Jogi
Bizottság elnöke