



6

Kókai Polgármesteri Hivatal Jegyzőjétől
2243 Kóka, Dózsa György út 1.
Tel.:06-29-428-101
KRID: 302202995 KOKAPH

Előterjesztés

Készült: Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. augusztus 31-i ülésére.

Tárgy: Közszolgáltatási szerződés

Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjának értelmében a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

Szekeres Ferenc egyéni vállalkozóval, 2015-ben kötött közszolgáltatási szerződésünk jelenleg még érvényes, az elmúlt 8 évben történt változások (árak emelkedése, leürítő szennyvíztisztító telep változása) azonban indokolták a szerződés felülvizsgálatát.

Három ajánlatot kértünk be a szennyvíz gyűjtésére jogosult vállalkozásoktól. Ebből egyedülként Szekeres Ferenc egyéni vállalkozótól kaptunk ajánlatot, a másik két vállalkozás csak egy adott területen végzi a szennyvízszállítást, illetve többszöri megkeresésünk ellenére sem állt módjában ajánlatot adni.

Szekeres Ferenc egyéni vállalkozó településünkön a szennyvíz szállítását és ártalmatlanítását 4.000 Ft - azaz négyezer forint - / m³ áron tudja végezni.

Tekintettel arra, hogy az érvényben lévő szerződésünkben 1.200 Ft / m³ ár szerepel, szükségessé vált az új szerződés megkötése.

A mellékelt szerződéstervezetben a közszolgáltatás árának aktualizálása mellett rögzítésre került, hogy településünkről a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz a süllyépi szennyvíztisztító telepre kerül elszállításra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy adjon felhatalmazást Juhász Ildikó polgármester asszonynak, hogy a közszolgáltatási szerződést Szekeres Ferenc egyéni vállalkozóval megkösse!

Határozati javaslat:

Kóka Község Önkormányzat képviselő-testülete, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjának értelmében, közszolgáltatási szerződést köt, Szekeres Ferenc egyéni vállalkozóval (EV-576767), Kóka településen, a szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az előterjesztés mellékletét képező közszolgáltatási szerződés véglegesítésére és aláírására!

Határidő: 2023. 09. 22.
Felelős: polgármester

Kóka, 2023. augusztus 22.



Közzolgáltatási szerződés

mely létrejött egyrészről

Kóka Község Önkormányzata (székhelye: 2243 Kóka, Dózsa György út 1, adószám: 15730710-2-13, törzkönyvi azonosító szám: 730710, képviseli: Juhász Ildikó polgármester), mint az ellátásért felelős (a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről

Szekeres Ferenc egyéni vállalkozó (székhelye: 2241. Sülysáp, Akácfa u. 19., adószám: 49823307-1-33, vállalkozói igazolvány száma: EV-576767), mint szolgáltató (a továbbiakban: Közzolgáltató)

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

1. A szerződés célja

1.1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) alapján a jelen szerződés tárgyát képező közzolgáltatási feladatok biztonságos, hatékony és jó minőségben történő ellátásával az Önkormányzat – Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testülete / (.....) határozata értelmében – a Közzolgáltatót bízta meg.

1.2. Jelen közzolgáltatási szerződésben foglaltak Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos szabályokról szóló / (.....) önkormányzati rendeletére (a továbbiakban: Önkormányzati rendelet), valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényre és vonatkozó egyéb hazai jogszabályokra tekintettel kerültek rögzítésre.

2. A szerződés tárgya

Kóka község közigazgatási területén lévő ingatlanokon keletkező, ott elkülönítetten és ideiglenesen tárolt, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz folyamatos begyűjtése, elszállítása és ártalommentes elhelyezése.

3. A szerződés időtartama

A szerződést a Felek 2023.....-től-ig terjedő időre kötik.

4. Közzolgáltató ezúton nyilatkozik, hogy vállalja jelen szerződésben előírt közzolgáltatási feladat elvégzését.

5. Közzolgáltató feladatai

5.1. Közzolgáltató Kóka településen keletkezett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és elszállítását folyamatosan és teljes körűen ellátja, az Önkormányzati rendeletben, jelen szerződésben foglaltak szerint a környezetvédelmi, valamint a mindenkor érvényes jogszabályok követelményeinek és e szerződés rendelkezéseinek megfelelően, kizárólagos joggal végzi.

5.2. Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatáshoz külön jogszabályban meghatározott közegészségügyi feltételeket, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását. Közszolgáltató a tevékenységét az érintett hatóságoknak köteles bejelenteni.

5.3. Közszolgáltató a részére bejelentett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a bejelentés sorrendjében, de a megrendeléstől számított 72 órán belül (közszolgáltatást kérővel egyeztetetten) begyűjti. Ennek elmulasztásából vagy hibás teljesítésből adódó kárért a Közszolgáltató felel. A Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a közszolgáltatást igénybe vevővel áll jogviszonyban.

5.4. Közszolgáltató biztosítja a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű járművet, gépet, eszközt és berendezést, garantálja a feladat elvégzéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását.

5.5. Közszolgáltató garantálja a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések és karbantartások elvégzését.

5.6. Közszolgáltató vállalja, hogy a közszolgáltatást szakszerűen, teljes felelősséggel végzi.

5.7. Közszolgáltató a közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a süllysápi szennyvíztisztító telepre (2241. Süllysáp, 0406/21 hrsz.) szállítja.

5.8. Közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységével kapcsolatosan – évente az elszállított szennyvíz mennyiségéről és a költségekről elszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő március 31-ig az Önkormányzatnak benyújtani.

5.9. Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő nyilvántartást vezet.

A nyilvántartás települési bontásban tartalmazza:

- közszolgáltatást igénybe vevők listáját,
- elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségét m³-ben,
- fuvarok számát.

5.10. A Közszolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha az ismeretlen összetételű szennyvíz veszélyessége megállapítható vagy veszélytelensége nem állapítható meg és így azt veszélyes hulladéknak kell tekinteni.

6. Az Önkormányzat kötelességei:

6.1. Az Önkormányzat a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információkat szolgáltatja.

6.2. Az Önkormányzat Kóka közigazgatási területén működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésében részt vállal.

6.3. Az Önkormányzat a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladék-kezelési tevékenység összehangolását elősegíti.

7. A közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei

7.1. A Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásáért a helyi rendeletben meghatározott díj illeti meg.

7.2. A Közszolgáltató által elvégzett munka díjazásának fedezetet kell nyújtania a szolgáltatás költségeire, a szükséges fejlesztési és karbantartási feladatokra, valamint a reális munkabérre.

7.3. A közszolgáltatás díját a közszolgáltatást igénybe vevőnek kell megfizetnie. Az Önkormányzat feladata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezés költségeinek kedvező szinten tartása.

7.4. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének, elszállításának és leürítésének díja: **4.000 Ft / m³ (ÁFA mentes).**

Minimum ár: kiszállással együtt 10.000 Ft (2,5 m³-ig, azaz fél tartályig) független a köbméter mennyiségétől.

A fenti díjakat az Önkormányzat rendeletben határozza meg.

Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet és ellenszolgáltatást nem nyújt.

7.5. A közszolgáltatási díj számításának alapja az elszállított szennyvíz 1 m³-e. A közszolgáltatási díj kiegyenlítésére a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közszolgáltatási díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok fizetik meg a Közszolgáltató részére, aki azt a közszolgáltatás elvégzése után azonnal, számla ellenében jogosult beszedni.

7.6. A közszolgáltatási díjat a felek csak közös megegyezéssel, írásban módosíthatják oly módon, hogy a tárgyév november 30. napjáig a Közszolgáltató az Önkormányzat Képviselő-testülete elé terjeszti a következő évi javasolt módosítást a következő évre vonatkozóan. A módosítás feltétele a Képviselő-testület döntése.

7.7. A Közszolgáltató a munkát saját hasznára és kockázatára végzi. Amennyiben a munkája végzése során harmadik személynek kárt okoz, úgy azt maga köteles megtéríteni, semmilyen vonatkozásban a felelősség az Önkormányzatra át nem hárítható.

8. A közszolgáltatási szerződés módosítása

8.1. Felek a közszolgáltatási szerződésben írt feltételeket közös megegyezéssel csak akkor módosíthatják, ha a szerződéskötést követően a szerződéskötéskor előre nem látható okból a szerződés teljesítése valamelyik fél jogos érdekeit sérti. Úgyszintén közös megegyezéssel a szerződés akkor is módosítható, ha a szerződéskötést követően alkotott jogszabály következtében a szerződés valamelyik fél jogos, méltányos érdekeit sértené.

9. A közszolgáltatási szerződés megszűnése

9.1. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a benne meghatározott időtartam lejártával,
- Közszolgáltató tevékenység végzésére való jogosultsággal nem rendelkezik, azt a szakhatóság visszavonja,
- Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,

- elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
- rendes és rendkívüli felmondással.

9.2. A közszolgáltatási szerződést mindkét fél rendes felmondással, 6 hónapos felmondási idővel, írásban mondhatja fel. A felmondási idő alatt a közszolgáltatást változatlan feltételekkel teljesíteni kell.

9.3. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha:

- a Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság jogerősen vagy hatóság véglegesen megállapítja,
- a Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

9.4. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést rendkívüli felmondással akkor mondhatja fel, ha:

- az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a Közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését,
- a közszolgáltatási szerződés lejárta előtt vállalkozásának ez irányú tevékenységét felszámolja,
- a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződés szerinti teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

10. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő vitát a Felek elsősorban egyeztetés formájában rendezik. Az egyeztetések eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a hatályos jogszabályok az irányadóak.

11. Közszolgáltató jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy adatai kezelése vonatkozásában az Önkormányzat adatkezelési tájékoztatóját elolvasta, az abban foglaltakat megértette.

12. Ezen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés 3 eredeti példányban készült, amelyből két példány az Önkormányzatot, egy példány a Közszolgáltatót illeti meg.

Kóka, 2023.

.....

Kóka Község Önkormányzata

képviselőtében

Juhász Ildikó

polgármester

.....

Közszolgáltató

Szekeres Ferenc