



KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 10-én 16 óra 00 perctől a Kókai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Juhász Ildikó polgármester, dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester, Gódor József képviselő, Kiss István képviselő, Abelovszky Andrea képviselő, Dankóné dr. Havas Mária képviselő

Igazoltan távol van: Czakóné hanga Katalin képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Juhász Ildikó polgármester köszönti a megjelenteket a 2022 év november havi rendkívüli képviselő-testületi ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 6 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta: Pozsgainé Szabó Ilonát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Gódor József képviselőt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúan, elfogadta jegyzőkönyv vezetőnek Pozsgainé Szabó Ilonát, 6 igen szavazattal tartózkodás nélkül jegyzőkönyv-hitelesítőnek Gódor József képviselőt.

A napirendek:

- 1) Elektromos energia közbeszerzés – fedezet igazolás jóváhagyása
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 2) Közvilágítás korlátozása
Előadó: Juhász Ildikó polgármester

JUHÁSZ ILDIKÓ: A két kiadott napirendi pont szerint haladnánk, kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül jóváhagyta a napirendi javaslatot.

1.) Napirendi pont: Elektromos energia közbeszerzés – fedezet igazolás jóváhagyása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Mivel pénzügyet érint, így megkérem Pappné Tóth Melindát, hogy szakmailag mutassa be a számításait, rengeteget dolgozott vele, átadnám neki a szót.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Próbálom összefoglalni a fontos lényeges dolgokat. A közbeszerzés elindításához meg kell adnunk az éves szerződő villamos energia mennyiséget. Amire szerződünk, azt a mennyiséget el is kell használnunk. Amennyiben nem történik meg, akkor az időszak végén a megmaradt mennyiséget is leszámolják nekünk. Tehát az alsó határt ez alapján kell meghatározni. Felfele van egy 30%-os tolerancia sáv, ami azt jelenti, hogy 10.000 kW szerződött mennyiségnél, 13.000 kW fogyasztásig a szerződéses áron biztosítja a szolgáltató a villamos energia szolgáltatást, ezen felül +25%-os felár kerül a kW órák az egységárára.

Egyelőre az Intézményekkel kapcsolatosan az egyik legnehezebben meghatározható fogyasztás az az Óvoda, mert nem tudjuk mikor fog elkezdődni a felújítás, mennyi áramot fognak hozzá elhasználni. Azt az elvet követtük Dolányi Mihály energetikussal, hogy ha minden a pályázattal kapcsolatban a terv szerint halad, akkor félévkor el tudjuk kezdeni a felújítást, és onnantól nem lesz Intézményi villamos energia fogyasztás, csak amit a munkások fognak fogyasztani. Kijelöltünk egy olyan három fázisú órát, ahonnan a vállalkozó vételezheti az áramot. A többi óránál lefeleztük a mennyiségeket.

A másik Intézmény, aminél nehéz pontosan számolni az a Bölcsőde. Most látunk egy körülbelüli éves fogyasztást, ami még nem teljesen fedi a valóságot, de nagyságrendileg ez olyan 24-25 ezer kW óra, és a Testület döntött arról, hogy legyen felszerelve napelem, ezért jövőre azzal is kell számolni, ennek a figyelembe vételével került megállapításra a szerződött mennyiség.

A Civil Háznál most szerelik az invertert, ott le fog csökkenni a fogyasztás, ha a napelem újra jól fog működni.

A többi kis felhasználási terület a védőnők, családsegítő, ott nem számítunk jelentős eltérésre, mert nem indokolja semmi.

Így összesen Intézményi szinten körülbelül 65-66 ezer kW óra a szerződött mennyiség.

Emellé jön még az Önkormányzatnál a közvilágítás, ami érdekes a tegnapi megjelent kormányrendelet tükrében, ami ma lépett hatályba.

2021 október 1-től 2022 szeptember 30-ig a közvilágításra elhasznált energiamennyiségünk 93.922 kW óra volt. Tavaly ebbe még benne volt a karácsonyi díszvilágítás is, az olyan 2000kW órát jelent.

Dönthet úgy a Képviselő-testület, hogy éjszakai időtartamra egy 4 órára lekapcsoljuk teljesen a közvilágítást, ha ezt a mennyiséget beleszámoljuk akkor a 92 ezer kW óra az 57 ezer kW órával csökkenthető le, ami forintosítva nettó 5 millió forintot jelent.

Jelenleg 205 Ft-on állapítják meg azt a felső fedezeti korlátot, amibe jó eséllyel belefér a közbeszerzési eljárásban szerződött összeg.

Közvilágításnál 190 forint jelenleg ez a felső ár.

Közvilágítással, intézményekkel együtt ez bruttó 33 millió forint kiadást jelent a jövő évi villamos energia tekintetében.

Az intézmények külön lebontásban vannak, mert külön-külön fognak leszerződni.

A Polgármesteri Hivatal részére körülbelül bruttó 5 millió forint, az Óvodának ezzel a lecsökkentett mennyiséggel 4,6 millió forint, és az Önkormányzatnak az összes intézménnyel (Bölcsőde, Művelődési Ház) az 7,8 millió forint. A közvilágítás pedig az éjszakai 4 órás lekacsolásokkal számolva bruttó 16 millió forint. Amennyiben nem kapcsoljuk le a közvilágítást az plusz nettó 5 millió forint többletköltséget jelentene, tehát bruttó 6,5 millió forintot.

Ezeket amennyiben szeretne a Testület, bármelyiken változtathat, most minden döntésben van kockázat, de úgy kifizetni mennyiségeket, hogy azt el sem használjuk az rosszabb, mint így kockáztatni.

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Képviselő-testületnek abban is határozatot kellene hoznia, hogy a közvilágítást kikapcsoljuk-e.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Igen, ez a szerződött mennyiséget is befolyásolja.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Felháborító számomra ez. A polgári törvénykönyvben a polgári jog egyik alapelve a jogtalan hasznoszerzés. Most nincsenek állandó számok, folyamatos változók vannak a szerződéses ajánlatokban.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Ennek az az oka, hogy amekkora mennyiséggel mi leszerződünk, azzal kapcsolatba a szolgáltatók is leszerződnek valakivel.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Nyissuk meg a második napirendi pontot is és, akkor lehet döntést hozni, mert összefügg a két téma. És szerintem picit lőjünk alá a mennyiségnek, mert az kevésbé fog fájni, mint olyan mennyiségeket kifizetni, amit el sem használtunk.

KISS ISTVÁN: Nehéz ebben döntést hozni, mert megfoghatatlan, nincsenek számok előttünk.

ABELOVSZKY ANDREA: Az megvan konkrétan, hogy tavaly mennyit fogyasztottunk el. Az is megvan, hogy jelen pillanatban ennek a mennyiségnek mennyi az ára. Mindent figyelembe véve, ha ezt le tudjuk csökkenteni, akkor tudjuk kifizetni.

Nekünk azt kell, most eldöntenünk, megsaccolnunk, hogy a legminimumabb mennyiséggel egyetértünk-e, vagy lejjebb, vagy feljebb emeljük-e.

Következő pontban azt kell eldönteni, hogy abba a 30%-ba ami a tolerancia sáv, abba beleférünk-e, itt az Óvodánál látok kockázatot, mert nem tudjuk, milyen gépeket hoznak, és azok mennyit használnak.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Reménykedjünk, hogy a Bölcsődénél elkészül a napelem, és akkor azzal behozhatjuk azt, amit az Óvodánál elvesztünk.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Ezzel az a baj, hogy POD-onként nézik, nem intézményenként. Ezért ilyen nehéz ezt most megtervezni. Kockázatot az Óvoda és a Bölcsőde jelenthet.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Az Óvodánál azt vettük figyelembe, hogy teljes kiürítés lesz, egyáltalán nem fog működni. Tehát se a konyha, se a kazán, se a világítások, a keringető szivattyú, a vízmelegítő bojler nem lesz áram alatt.

DR, ACSAI ANETTA RITA: A kivitelezési szerződésbe nem lehet beleírni, hogy azt ők vállalják?

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Bele lehet írni, hogy azt mi tovább számlázzuk, de fogyasztásként akkor is nálunk jelenik meg. Illetve ebben a bizonytalan időszakban kötött a Nagykáta 13. felújítási szerződése is, ott is a kivitelező egy olyan tervezetet nyújtott be, hogy mi vállaljuk be az energiát teljesen. Mondtuk, hogy maximum felezve tudjuk ezt vállalni. Meg lehet próbálni beleírni itt is, de szerintem akkor be fogja építeni ezt az árat, máshol jeleníti majd meg.

ABELOVSZKY ANDREA: Azt már tudjuk, hogy mi lesz az Óvodásokkal? Hol lesznek elhelyezve, és hogy ott az energia mennyiség megfelelő-e?

JUHÁSZ ILDIKÓ: Ma néztem végig. Művelődési Ház klubtermében elfér 1 csoport, fent 2-3 csoport elfér a nagyteremben. A Civil Házban van lehetőség szintén 2-3 csoportnak, illetve az elkészült szolgálati lakásba is majd mehet csoport, el fognak férni. Még megkérdezhetjük a plébániát, hogy oda tudunk e még csoportot elhelyezni.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: A napelemekkel felszerelt Intézményeknél nem lesz plusz költség valószínűleg. A Művelődési Ház Színháztermében is inkább maximum gázban jelent majd ez többletet.

JUHÁSZ ILDIKÓ: A második napirendi pontot is érintve, a buszsofőröket megkérdezve van pár adatunk.

GÓDOR JÓZSEF: Az utolsó előtti járat az 23:05 perckor érkezik be, célszerű lenne megtoldani a világítást még egy 15 perccel. Az utolsó járat az 24:00 perckor van itt, ezen maximum 1-2 ember

van, de legtöbbször egy sem. Az első járat 03:20 perckor indul, ezen 2-4 ember van maximum. A következő járat 03:35 perckor indul, itt 8-10 fő van.

Lehetne például 23:15 perctől mondjuk reggel 03:15 percig lekapcsolni a világítást.

Ezen kívül is lehetne megtakarítani, én figyelem a közvilágítást. Például reggel 06:00 órakor megy a közvilágítás, de már majdnem világos van, és ez vonatkozik az estére is, ez az alkonykapcsolós megoldás nem a legjobb. Lehetne időkapcsoló, ami alkalmazkodik a fényviszonyokhoz.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Itt pontosan akkor vannak a legtöbben kint, mikor elkezdsz sötétedni. Én biztosra ezt a 23:15-03:15 percig tartó lekapcsolást javasolnám, ez a 4 óra megtakarítás sokat segítene.

ABELOVSZKY ANDREA: Mi, amikor elmegyünk sétálni, 19:00 órakor még 7-10 emberrel szoktunk találkozni, de este 20:00 óra után már szinte senki nincs kint az utcán.

KISS ISTVÁN: Azt nem lehet, hogy este 22:00 óra előtt le legyen kapcsolva a világítás.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: A legtöbb Önkormányzatnak a közvilágítás az egy jelentős kiadás. A megtakarítási elvárással kapcsolatban szinte mindenhol felmerült, hogy a közvilágítással valamit kezdeni kell. A közvilágítással kapcsolatos jogszabályi környezet az bizonyos értelemben hektikus volt, nem tette lehetővé, hogy az Önkormányzat bizonyos időszakokra lekapcsolja azt.

Ma megjelent a kormányrendelet, ami szerint az Önkormányzat helyi működési rendeletben szabályozhatja, közbiztonsági, vagyon és személybiztonsági, valamint közútbiztonsági szempontokkal figyelembe véve. Azok a korábbi jogszabály helyek nem vonatkoznak a megalkotásra, nekünk 566 fényforrásunk van a Településen. Megvan, hogy csomópontoknál, kereszteződéseknel és gyalogátkelőhelynel milyen megvilágítás szükséges.

Nekem a Képviselő-testülettől egy olyan határozatra lenne szükségem, amiben eldöntik, hogy mik legyenek a szempontok, ami szerint meg kell alkotni a rendeletet. Ez a három vagy négy óra közvilágítás lekapcsolás ez mikor legyen, illetve polgármesterasszony is kapjon egy felhatalmazást, hogy utána tudjon nézni, hogy a kivitelezés hogyan megoldható.

JUHÁSZ ILDIKÓ: A nagykáta útnál lévő kereszteződéstől befelé a Dózsa György úti zebráig kellene kivilágítva hagyni szerintem. Ez a kereszteződést és az átkelőhelyet is megvilágítja.

KISS ISTVÁN: Én néztem statisztikát, hajnal 02:00 órakor szokott lenni a legtöbb besurranós lopás.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Neki világítania kell, de az meg feltűnő lesz.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Én továbbra is tartom a véleményemet, és biztos nem fogom megszavazni ezt.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Muszáj, meghozni most ezeket a nehéz döntéseket.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Azt javaslom, hogy vegyük előre a második napirendet, először azt szavazzuk meg, és utána pedig az első pontot.

Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy egyetértenek-e abban, hogy a közvilágítás éjszaka 23:15 és 03:15 között le legyen kapcsolva:

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

97/2022.(XI. 10.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Közvilágítás korlátozása

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közvilágítással kapcsolatban a következő döntést hozza:

- 2023-tól minden nap 23: 15 perctől 03: 15 percig a közvilágítást lekapcsolja Kóka településen.
- A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendelet tervezetét ennek megfelelően készítse elő.
- A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy tekintse át a közutak megvilágításának szükségességét.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2022. december 31.

ABELOVSZKY ANDREA: Az első napirendi ponttal kapcsolatban én a kockázatot az Óvodánál látom, és nem lehet azt mondani, hogy Kóka területén fel lehessen használni a megmaradt mennyiséget, ez nem könnyű most, se a Testületnek se az Önkormányzatnak.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Még azt sem tudjuk, hogy ki lesz a kivitelező?

KISS ISTVÁN: Ez a baj, hogy olyanról kell szavazni, amit nem is tudunk, hogy hogyan lesz, teljesen bizonytalan az egész.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Nap, mint nap úgy jövünk be a Hivatalba, hogy minden bizonytalan. Vajon ez a költségvetés elég lesz-e az idei évre...!?

JUHÁSZ ILDIKÓ: A nagy gépek gázolajjal mennek, szerintem nem akkora itt a kockázat

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Én a kockázatot inkább a mikorban látom. A pályázatban, hogy eredményes lesz-e a közbeszerzés, ha igen mikor. Mikor lehet elkezdni az építkezést.

Nekem viszont holnap reggel le kell adnom a szerződött mennyiséget, hogy legyen közbeszerzésünk.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Ezzel nagyon sokat dolgoztak, én nem értek ehhez, de biztos, hogy a legjobb eshetőség van kiszámítva, nekünk ezt tiszteletben kell tartani.

ABELOVSZKY ANDREA: Most a pénzügyi vezetőkre olyan terhet és feladatot mérnek, amit sehol nem tanítanak, nem értünk ehhez, egy nagyon nehéz helyzet most. Az energetikusnak is kihívás.

KISS ISTVÁN: Szerintem, amit idén használtunk, az jövőre is elég. Az alsó határ legyen megállapítva.

ABELOVSZKY ANDREA: Ez most 33 millió forint, a tavalyi évben az éves energia nem érte el a 20 millió forintot.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Felolvasnám a határozati javaslatot.

Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

98/2022.(XI. 10.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Elektromos energia közbeszerzés – fedezet igazolás jóváhagyása

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy az általános felhasználású villamos energia tárgyú közbeszerzési eljárás (szerződéses időszak: 2023.01.01-2023.12.31.) eredményeképpen megkötendő szerződések pénzügyi fedezete rendelkezésre fog állni a 2023. évi költségvetés terhére az alábbiak szerint:

Kókai Polgármesteri Hivatal részéről nettó 3.985.108.- Ft + 27% áfa Bruttó 5.061.087.- Ft

Kókai Községi Óvoda részéről 3.645.720.- Ft + 27% áfa Bruttó: 4.630.064.- Ft

Kóka Község Önkormányzata részéről

általános felhasználású villamos energia nettó: 6.169.901.- Ft + 27% áfa bruttó 7.835.775.-Ft

közvilágítás felhasználású villamos energia nettó: 12.671.100.- Ft +27% áfa bruttó: 16.092.297.- Ft

Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőket a fedezetigazolások aláírására, és a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges további intézkedések megtételére, a legjobb ajánlatot adó szolgáltatóval a szerződések aláírására.

Felelős: polgármester, intézményvezetők

Határidő: azonnal, 2023.február 15.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: A második napirendi pont lezárásaként lenne még egy határozati javaslat, mert akkor az éjszakai lekapcsolást a rendelet előkészítéséhez jóváhagyta a Testület, van-e egyéb szempont, amit figyelembe kell vennünk a rendelet megalkotásánál? Gondolok itt közútbiztonsági szempontra, vagy a Nagykátai úttól a Zsámboki úton keresztül a Dózsa György úti gyalogátkelőig lévő szakasz az, ha megoldható, akkor az maradjon világítva?

DR. ACSAI ANETTA RITA: Szerintem akkor minden legyen lekapcsolva, ha már meg lett szavazva.

ABELOVSZKY ANDREA: Ezt az egy zebrát nem kell megvilágítani?

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Azt javaslom, hogy a rendelet megalkotásához kerüljön bele, hogy közútbiztonsági szempontokat vegyünk figyelembe, ez november 29-én úgyis visszakerül elfogadásra a Képviselő-testület elé, akkor is tudunk még rajta módosítani amennyiben szükséges lesz.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Van még egy rossz hírem. A tüdőszűrés géphiba miatt elmarad.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Szeretném felhozni a KÓKA felirat melletti két pálmafát. Amikor ezt megszavaztuk, szó nem volt pálmafáról.

Felháborítja az embereket! Spórolunk, de van pálmafa, és a másik, hogy dübörög a Művelődési Ház. Sehol nem működik, de Kókán igen. Az emberek azt gondolják, hogy mi nem spórolunk. Kérem, azt a két fát tüntessék el onnan, nem ide való.

ABELOVSZKY ANDREA: Teljesen egyetértek, ez egy szőlőtermelő vidék, nem illik ide a pálmafa.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Én is úgy gondolom, hogy a Művelődési Házat rég be kellett volna zárni. Nincs közvilágítás, de rendezvények vannak. Vagy spórolunk mindenhol, vagy nem spórolunk. Ezt a lakosoknak nem tudjuk megmagyarázni.

KISS ISTVÁN: Megkérdeztem szakembert, ennek a „KÓKA” feliratnak az ára, maximum 300.000.- Ft.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Azt a két pálmafát mindenképp el kell innen helyezettetni.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Erről akkor viszont határozzunk.

Kérem, aki elfogadja a pálmafák kivételét, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

99/2022.(XI. 10.) Képviselő-testületi határozat

Tárgy: KÓKA felirat melletti két pálmafa kivétele

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „KÓKA” felirat mellett lévő két darab pálmafa eltávolítása, áthelyezése mellett döntött.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022.11.30.

Juhász Ildikó polgármester 17 óra 17 perckor bezárta az ülést és elköszönt.

K.m.f.

Juhász Ildikó
polgármester

Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző

Gódor József
jkv. hitelesítő