



## ELŐTERJESZTÉS

Készült: Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének, 2022. november 29-i soros ülésére.

Tárgy: A közterület használatának szabályairól szóló 33/2015.(X.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Melléklet: Rendelettervezet

Előterjesztő: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Korábbi testületi üléseken észrevételként jelezték, hogy néhány közterületünkön megemelkedett a hosszú ideje (esetleg egy éve) ott parkoló gépjárművek száma.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 14/A.§.(1). bek. a tiltott helyen parkoló járműveket, a 7.§. 12.§. (3) bek. a közlekedést akadályozó műtárgyakat szabályozza.

A közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemeltetéséről szóló 89/1988. (XII.20.) MT. rendelet 7.§. szerint: *(1) Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt jármű –a (3) és (4) bekezdésben foglalt esetet kivéve – közúton vagy más közterületen nem tárolható.*

*(2) Az az üzemeltető, aki közúti közlekedési szolgáltatási tevékenységéhez tíznél több járművet használ, járműveit telephelyen köteles tárolni.*

*(3) Ha az üzemeltető a közúti közlekedési szolgáltatást legfeljebb 3500 kg legnagyobb megengedett össztömegű gépkocsival végzi, e járművet a közúton vagy más közterületen is tárolhatja.*

*(4) A közút kezelője kivételesen indokolt esetben - olyan helyen, ahol a jármű a közúti forgalmat nem zavarja - hozzájárulhat a közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt bármely jármű (járműszerelvény) közúton való tárolásához. Más területen az ilyen jármű tárolásához közterülethasználati engedély szükséges.*

(5)

Fentieket figyelembe véve, módosítását javasoljuk a közterület használati rendeletnek, azért, hogy az illegális közterület használatot ez által visszaszorítsuk.

A közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. ( II.5.) KPM-BM együttes rendelet (KRESZ) 59. §. (3) bekezdése alapján azt a hatósági jelzéssel nem rendelkező járművet, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt, főútvonalon tilos, mellékútvonalon – közterület- használati engedély nélkül- legfeljebb

10 napig szabad tárolni. Az úton e rendelkezések megszegésével tárolt járművet a rendőrség, a közterület-felügyelet, a közút kezelője- a tulajdonos költségére- eltávolíthatja.

Amennyiben az elszállított gépjármű üzemeltetője az elszállított járművet az elszállítás napjától számított 6 hónapon belül nem veszi birtokba úgy a gépjármű az 55/2009.(X.16.) IRM rendelet 16-17. §-a alapján értékesíthető, vagy más módon hasznosítható. Az elszállítás költsége a tulajdonost terheli.

A lolex mint új jogszabály szerkesztési szakrendszer használata megköveteli hivatalunktól, hogy a régi rendeleteink minden tekintetben feleljenek meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendeletnek.

Ezért a rendelet, - bár, néhány módosítást eszközölünk rajta, - új rendeletként jelenik majd meg a Nemzeti Jogszabálytárban.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy alkossa meg a rendeletet!

Kóka, 2022. 11.17.,

Pervainé Hangodi Ágnes sk.

0 jegyző

## **a közterület-használat szabályairól**

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi sajátosságokra tekintettel, a közterületek használatára és a közterület-használat engedélyezésére az alábbi rendeletet alkotja:

### *I. Fejezet* *Általános rendelkezések*

#### **1. §**

(1) A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek községképi, községrendezési, környezetvédelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület-használatot, a zöldfelületek használatát, a hirdető berendezések elhelyezését.

(2) A Kóka Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő közterületeknek a mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő igénybevételére e rendelet a filmforgatási célú közterület-használatra vonatkozó szabályokról szóló rendeletben foglalt eltérésekkel alkalmazandó.

#### **2. §**

(1) A rendelet hatálya Kóka Község közigazgatási területén található közterületekre és azok használóira terjed ki.

(2) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos elsőfokú önkormányzati hatósági hatásköröket a Polgármester (a továbbiakban: engedélyező), a másodfokú hatáskört a képviselő-testület gyakorolja. Kérelmeket a Polgármesteri Hivatalhoz lehet benyújtani.

### *II. Fejezet* *Részletes rendelkezések*

#### **1. A közterület-használat engedélyezése**

#### **3. §**

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) engedély szükséges.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a)* a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), továbbá cég- és címtábla elhelyezéséhez,
- b)* Kóka Község közigazgatási területén rendezvények alatt, rendezvényekkel kapcsolatos árusítás,
- c)* a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozóhelyek céljára,
- d)* építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- e)* vendéglátóipari előkert céljára,
- f)* mozgóbolti és mozgó árusításra,

- g) búcsú, kiállítás, árubemutatás céljára, reklámtevékenységre,
- h) vásár, alkalmi vásár (piactér) – kivéve mezőgazdasági termények és feldolgozott élelmiszerek árusítására,
- i) önálló hirdető-berendezés, reklámtábla elhelyezésére.

(3) Nem kell közterület-használati engedély:

- a) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- b) a közterületen, valamint az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- c) a közút, járda, kerékpárút építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásához,
- d) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be.

(4) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére, továbbá szeszital (kimért és palackozott) forgalmazására, kivéve a vendéglátóipari egységek közterületen ideiglenesen kialakított kerthelyiségeit,
- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- c) közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű közterületen történő tárolására.

## **2. Az engedély iránti kérelem**

### **4. §**

(1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.

(3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.

(4) A közterület-használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakhelyének illetve telephelyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet állandó jelleggel kívánja használni,
- c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói, működési engedély) egy másolati példányát,
- e) zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozat egy példányát,
- f) árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, annak nevét és címét.

(5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.

## **3. Az engedély megadása**

## 5. §

- (1) Az engedélynek tartalmaznia kell:
- a) az engedélyes nevét és állandó lakó- (telep) helyének címét,
  - b) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetve hogy állandó jellegű,
  - c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
  - d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
  - e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
  - f) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.
- (2) A közterület-használat - a 3. § (2) d) bekezdésében említett esetben – csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.
- (3) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi rendszabályokban előírt módon történhet.
- (4) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
- a) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal,
  - b) élelmiszerárusítás esetében az állami közegészségügyi felügyelővel.
- (5) A kiadott engedélyekről nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:
- a) az engedélyes nevét és állandó lakó- (telep) helyének címét,
  - b) a közterület-használat célját és időtartamát,
  - c) közterület-használat helyét,
  - d) közterület-használati díj mértékét és fizetésének módját.

## 4. A közterület-használat egyéb szabályai

### 6. §

- (1) A közterület-használati engedély jogosultja (a továbbiakban: engedélyes) köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az engedélyben foglaltaknak megfelelően gondoskodni.
- (2) Az engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói, magánkereskedői igazolvány, működési engedély, díjfizetésről szóló bizonylat stb.) magánál tartani, és azokat az engedélyező hatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.

### 7. §

- (1) A közterület-használat csak határozott időre engedélyezhető. A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 5 év.
- (2) Mozgó árusítással vagy mozgóbolttal kapcsolatos hang- vagy fényreklámot közterületen, vasárnap ill. ünnepnap kivételével, hétfőtől péntekig 8 órától 18 óráig lehet alkalmazni.
- (3) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.

(4) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható. Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

## 5. A közterület-használati díj

### 8. §

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatáért díjat kell fizetni.

(2) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:

- a) a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
- b) reklámtábla elhelyezése esetén a reklámfelület nagysága a mérvadó,
- c) minden megkezdett nap, hónap, m<sup>2</sup> egésznek számít.

(3) Az engedélyes a közterület-használati díjat minden esetben fél évre előre, a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül, a későbbiekben pedig minden félév első hónapjának 15. napjáig köteles megfizetni. Alkalmi árusítás esetén a közterület-használati díjat az árusítás megkezdése előtt meg kell fizetni.

(4) A közterület-használat ÁFA nélküli díjának mértéke a következő:

- a) közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető, ernyőszerkezet, hirdető berendezés, cég-, címtábla minden megkezdett m<sup>2</sup> után - 600,- Ft/hó,
- b) árusító és egyéb létesítmény, idényjellegű árusítás - 100,- Ft/m<sup>2</sup>/nap,
- c) teher- és haszon- ill. különleges járművek, valamint ezek vontatványainak elhelyezése (kivéve személyszállító buszok) - 1.000,- Ft/hét,
- d) építési munkával kapcsolatos építőanyag, törmelék, állvány, konténer elhelyezése - a lerakástól számított 2 hétig ingyenes, azt követően 50,- Ft/m<sup>2</sup>/nap,
- e) hatósági jelzés nélküli, forgalomból kivont, érvényes műszaki engedéllyel nem rendelkező személy- és tehergépjármű - 2.000,- Ft/jármű/hét,
- f) mutatványos tevékenység
  - fa) kicsi (horgászat, zsákbamacska, dobozdobáló stb.) - 5.000,- Ft/nap,
  - fb) közepes (kiskörhinta, forgók, vasút, ugráló vár) - 12.000,- Ft/nap,
  - fc) nagy (lövészeta, dobozdobáló) - 10.000,- Ft/nap,
  - fd) nagy (dodzs, körhinta stb.) - 20.000,- Ft/nap,
- g) mozgóárusítás - 1.500,- Ft/nap.

(5) A közterület-használati díjat a (4) bekezdésben meghatározott díjtételek alapján az engedélyező állapítja meg.

(6) A közterület-használati díjat Kóka Község Önkormányzata házipénztárában, vagy a Polgármesteri Hivatalban beszerezhető csekken vagy elektronikus úton Kóka Község Önkormányzatának 11742063-15392567 számú számlájára történő átutalással kell befizetni.

(7) Ezen paragrafus (4) bekezdés g.) pontjában meghatározott közterület-használati díj megfizetése alól mentesül, amennyiben a mozgóbolti és mozgó árusítást végző kereskedő

- a) Kókán üzlethelyiséggel rendelkezik és
- b) Kóka Község Önkormányzata felé helyi adó tartozása nincs.

### 9. §

Nem kell közterület-használati díjat fizetni a közműveknek (elektromos, gáz-, víz- és csatornázási művek) valamint a köztisztasági szervezeteknek a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése után.

## **6. A közterület-használat megszüntetése és az engedély megvonása**

### **10. §**

(1) Az engedélyező – a közterület-használati engedély bevonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével - felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:

- a) a közterületen elhelyezett árusítóhely folyamatos tisztántartásáról, fenntartásáról nem gondoskodik,
- b) az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el,
- c) az engedélytől eltérő terméket árul,
- d) a számára engedélyezett közterület-használatot másnak átengedi,
- e) a közterület-használati díjat határidőig nem fizeti meg.

(2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, tőle a közterület-használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.

(3) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja.

(4) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles az engedély visszavonását kezdeményezni az eljáró hatóságnál.

(5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.

(6) Ha a közterület-használat az (1) vagy (2) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

## **7. Értelmező rendelkezések**

### **11. §**

(1) E rendelet alkalmazása szempontjából a közterület rendeltetése:

- a) a telkek térbeli kapcsolatának, megközelítésének,
- b) a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda, kerékpárút stb.),
- c) a kikapcsolódás, a szórakozás, a sporttevékenység, a szabadidő-eltöltés,
- d) a felvonulás, a gyülekezés, a közösségi megnyilvánulás,
- e) szobor elhelyezésének,
- f) zöldfelületek kialakításának biztosítása.

(2) Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű: azon gépjármű, amellyel díj ellenében személyszállítási, árufuvarozási és autómentési tevékenységet folytatnak, továbbá minden olyan gépjármű, melynek legnagyobb megengedett összes tömege a 3500 kg-ot meghaladja.

### *III. Fejezet* *Vegyes és záró rendelkezések*

## **12. §**

A közterület használatának ellenőrzésére az engedélyező, a Polgármesteri Hivatal helyszíni bírságolási joggal felruházott dolgozója és a rendőrség jogosult.

## **13. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

## **14. §**

Ezzel egyidejűleg hatályát veszti Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használat szabályairól szóló 33/2015. (X. 29.) önkormányzati rendelete.



## Végső előterjesztői indokolás

Korábbi testületi üléseken észrevételként jelezték, hogy néhány közterületünkön megemelkedett a hosszú ideje (esetleg egy éve) ott parkoló gépjárművek száma.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 14/A. § (1) bek. a tiltott helyen parkoló járműveket, a 7.§. 12.§. (3) bek. a közlekedést akadályozó műtárgyakat szabályozza.

A közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemeltetéséről szóló 89/1988. (XII. 20.) MT. rendelet 7.§. szerint:

*(1) Közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt jármű – a (3) és (4) bekezdésben foglalt esetet kivéve – közúton vagy más közterületen nem tárolható.*

*(2) Az az üzemeltető, aki közúti közlekedési szolgáltatási tevékenységéhez tíznél több járművet használ, járműveit telephelyen köteles tárolni.*

*(3) Ha az üzemben tartó a közúti közlekedési szolgáltatást legfeljebb 3500 kg legnagyobb megengedett össztömegű gépkocsival végzi, e járművet a közúton vagy más közterületen is tárolhatja.*

*(4) A közút kezelője kivételesen indokolt esetben - olyan helyen, ahol a jármű a közúti forgalmat nem zavarja - hozzájárulhat a közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt bármely jármű (járműszerelvény) közúton való tárolásához. Más területen az ilyen jármű tárolásához közterület-használati engedély szükséges.*

Fentieket figyelembe véve módosítjuk a közterület használati rendeletet, azért, hogy az illegális közterület használatot ez által visszaszorítsuk.

A közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. ( II.5.) KPM-BM együttes rendelet (KRESZ) 59. §. (3) bekezdése alapján azt a hatósági jelzéssel nem rendelkező járművet, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt, főútvonalon tilos, mellékútvonalon – közterület- használati engedély nélkül - legfeljebb 10 napig szabad tárolni. Az úton e rendelkezések megszegésével tárolt járművet a rendőrség, a közterület-felügyelet, a közút kezelője - a tulajdonos költségére - eltávolíthatja.

Amennyiben az elszállított gépjármű üzemeltetője az elszállított járművet az elszállítás napjától számított 6 hónapon belül nem veszi birtokba, úgy a gépjármű az 55/2009. (X. 16.) IRM rendelet 16-17. §-a alapján értékesíthető, vagy más módon hasznosítható. Az elszállítás költsége a tulajdonost terheli.

A Loclex mint új jogszabályszerkesztési szakrendszer használata megköveteli hivatalunktól, hogy a régi rendeleteink minden tekintetben megfeleljenek a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletnek.

Ezért a rendelet - bár csak néhány módosítást eszközölünk rajta - új rendeletként jelenik meg a Nemzeti Jogszabálytárban.

