



KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK
VALAMINT SZOCIÁLIS, OKTATÁSI ÉS JOGI BIZOTTSÁGÁNAK
EGYÜTTES ÜLÉSÉRŐL

JEGYZŐKÖNYV

Helyszín: Kókai Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme
(2243 Kóka, Dózsa Gy. út 1.)

Időpont: 2022. szeptember 29.(csütörtök) 15:00 óra

Jelen vannak:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

Abelovszky Andrea a bizottság elnöke
Kiss István tag
Dobos Gábor tag

Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság:

Gódor József a bizottság elnöke
Czakóné Hanga Katalin tag
Huszarek Viktória tag
Kiss István tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
Dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester
Pappné Tóth Melinda pü. csop. vezető
Vastagné Újfalusi Lidia településüzemeltetési ügyintéző

Igazoltan hiányoznak:

Juhász Ildikó polgármester
Laczkó István Illésné Szekeres-Laczkó Éva tag
Dankóné Dr. Havas Mária mindkét bizottság tagja
Szekeres-Laczkó Éva Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság tagja
Laczkó Zsolt Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja

Levezető elnök: Abelovszky Andrea

  1 

ABELOVSZKY ANDREA 15 óra 03 perckor köszöntötte a megjelenteket a 2022 szeptember havi együttes Bizottsági ülésén, megállapította, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 3 jelenlévővel határozatképes.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről jegyzőkönyv hitelesítőnek Dobos Gábor bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek Vecsei Nikolettát javasolta, amit a bizottság 3 igen szavazattal elfogadott.

ABELOVSZKY ANDREA megállapította, hogy a Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság 4 jelenlévővel határozatképes.

A Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság részéről jegyzőkönyv hitelesítőnek Huszarek Viktória bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek Vecsei Nikolettát javasolta, amit a bizottság 4 igen szavazattal elfogadott.

ABELOVSZKY ANDREA: A napirendi pontokat mindenki megkapta. Szeretnék egy módosítást. A 4. napirendi pontot tegyük az ülés végére. Ezen kívül valakinek még valami javaslata?

DR. ACSAI ANETTA RITA: Szeretnék még két plusz pontot felvenni, először a Kókai Óvoda közbeszerzés módosítását, illetve egy lakossági panaszt csőtörés miatt a Kossuth Lajos utcában. Illetve át kellene beszélnünk a 70 év feletti adventi csomagjával kapcsolatos dolgokat.

ABELOVSZKY ANDREA: A módosításokkal együtt, aki elfogadja a napirendi pontokat, kérem, kézfeltartással jelezze.

A Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság 4 igen szavazattal, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai 3 igen szavazattal egyhangúan az alábbiak szerint fogadta el az összevont bizottsági ülés napirendjét.

A napirendek:

- 1) Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához
(Előterjesztés a mellékletben)
Előadó: dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester
- 2) Beszámoló a Kókai Községi Óvoda 2021/22 nevelési évről
(Előterjesztés a mellékletben)
Előadó: Czakóné Hanga Katalin
- 3) Beszámoló a Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2021/22 nevelési évről
(Előterjesztés később kerül kiküldésre, illetve szóban lesz kiegészítve)
Előadó: Szekeres-Laczkó Éva
- 5) Talajterhelési rendelet módosítása
(Előterjesztés a mellékletben)
Előadó: Pervainé Hangodi Ágnes

 2

- 6) Kamera rendelet
(Előterjesztés a mellékletben)
Előadó: Pervainé Hangodi Ágnes
- 7) Kóka Község Önkormányzatának tulajdonában levő ingatlanok értékesítése
(Előterjesztés egyikről a mellékletben, a másik később kerül kiküldésre)
Előadó: dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester
- 8) Járművek közterületen való tárolásának problémaköre
(Előterjesztés a mellékletben)
Előadó: Pervainé Hangodi Ágnes
- 9) Bölcsőde zárva tartásával kapcsolatos kérelem
(Intézményvezető kérelme a mellékletben)
Előadó: Gábris Annamária, intézményvezető
- 10) Kókai Községi Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervmódosítása
- 11) Lakossági panasz, csőtörés a Kossuth utcában, illetve a Nagykátai út 13 pótmunkái
- 12) A 70 év felettieknek az adventi csomagról felvetés
- 4) Energia ínség az Önkormányzatnál
Aktuális energiával kapcsolatos intézkedésekről való beszámoló
(Szóbeli tájékoztatás)
Előadó: dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester

1.) Napirendi pont: Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához

ABELOVSZKY ANDREA: Mindenki megkapta a kiküldött anyagot. Évről évre ugyanez, változtatva nincsen.

PERVAINÉ HANGODI ÁNES: Polgármester Asszonynak volt az a javaslata, hogy csak az „A”-hoz csatlakozzunk. Megkérdeztük a pályázat kiíróját, ilyen lehetőség nincsen, az Önkormányzat vagy így elfogadja, vagy nem.

ABELOVSZKY ANDREA: Olvasnám a határozati javaslatot.
Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

73/2022.(IX. 29.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja elfogadni Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének azt, hogy:

 3 

- a.) csatlakozzon a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához.
- b.) mind az A.) mind a B.) típusú pályázatokat fogadja be.
Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit fogadja el, és vállaljon kötelezettséget arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- c.) Vállaljon kötelezettséget arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti. Az EPER-Bursa rendszerben meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.
- d.) az ösztöndíjrendszer fedezetül - a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása keretéből - 200.000-Ft-ot biztosítson.
- e.) kérje fel a polgármestert a pályázat kiírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

73/2022.(IX. 29.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága javasolja elfogadni Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének azt, hogy:

- a.) csatlakozzon a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához.
- b.) mind az A.) mind a B.) típusú pályázatokat fogadja be.
Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit fogadja el, és vállaljon kötelezettséget arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- c.) Vállaljon kötelezettséget arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti. Az EPER-Bursa rendszerben meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.



- d.) az ösztöndíjrendszer fedezetéül - a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása keretből - 200.000-Ft-ot biztosítson.
- e.) kérje fel a polgármestert a pályázat kiírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

2.) Napirendi pont: Beszámoló a Kókai Községi Óvoda 2021/22 nevelési évéről

ABELOVSZKY ANDREA: Mindenki megkapta a beszámolót, átolvastuk. Kérdése van-e valakinek?

CZAKÓNÉ HANGA KATALIN: Annyival egészítem ki, hogy évek óta hirdetjük az állásokat. Egy kolléga nyugdíjba ment, de három új kolléganőt köszönhetünk az Óvodában. Így a munkaerőhiány megoldódott, teljes a létszám, természetesen nyugdíjasokkal.

DR: ACSAI ANETTA RITA: Kérdezném, hogy a ma kihirdetett hosszított téli szünet, ez bennünket is érint?

CZAKÓNÉ HANGA KATALIN: Mi igazodunk az iskolához, ha kell, átcsoportosítjuk az ügyeletet az év elejére.

ABELOVSZKY ANDREA: Olvasnám a határozati javaslatot.
Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

74/2022.(IX. 29.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Tárgy: Beszámoló a Kókai Községi Óvoda 2021/22 nevelési évéről

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, a Kókai Községi Óvoda 2021/2022 nevelési évéről készült beszámolót jóváhagyja, és a Képviselő-testületnek is jóváhagyásra javasolja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

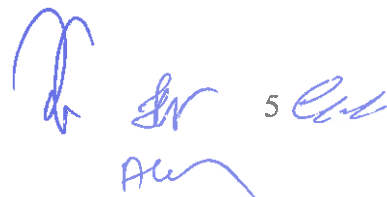
74/2022.(IX. 29.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Tárgy: Beszámoló a Kókai Községi Óvoda 2021/22 nevelési évéről

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága, a Kókai Községi Óvoda 2021/2022 nevelési évéről készült beszámolót jóváhagyja, és a Képviselő-testületnek is jóváhagyásra javasolja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke



3.) Napirendi pont: Beszámoló a Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2021/22 nevelési évről

ABELOVSZKY ANDREA: Mindenki megkapta a kiküldött táblázatot, úgy volt, hogy szóbeli kiegészítés lesz, de az intézményvezető Asszony jelenleg külföldön tartózkodik.

ABELOVSZKY ANDREA: Kérem, aki a számszaki beszámolót elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

75/2022.(IX. 29.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Tárgy: Beszámoló a Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2021/22 nevelési évről

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, a Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2021/2022 nevelési évről készült számszaki beszámolót áttekintette és jóváhagyta, és a Képviselő-testületnek is jóváhagyásra javasolja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta, az alábbi határozatot:

75/2022.(IX. 29.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Tárgy: Beszámoló a Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2021/22 nevelési évről

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága, a Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2021/2022 nevelési évről készült számszaki beszámolót áttekintette és jóváhagyta, és a Képviselő-testületnek is jóváhagyásra javasolja.

Határidő: Azonnal

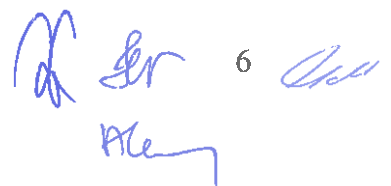
Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

ABELOVSZKY ANDREA: Akkor a 4. napirendi pontra az ülés végén visszatérünk, folytassuk az 5. napirendi ponttal.

5.) Napirendi pont: Talajterhelési rendelet módosítása

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: A COVID ideje alatt tartott Képviselő-testületi konzultáción ez már téma volt, a polgármester Asszony hozott akkor egy polgármesteri határozatot. A csatorna megvalósulását követően a Képviselő-testület elfogadta a talajterhelési díjról szóló rendeletet, ami nem került eddig végrehajtásra.

A talajterhelési díj levelek még nem kerültek kiküldésre. Amennyiben ez 2016-ra visszamenőleg kiküldésre került volna, ez a lakosságnak többszázszázos fizetnivalót jelentett volna. Akkor az volt a Képviselő-testület határozata, hogy adjunk egy kis haladékokat, és 2021-től kérjük a bevallást. A 2021-es évről, most kellene a bevallást megtenni. A TRV Zrt. minden

 6

évben márciusig szolgáltat adatot azokról a tulajdonosokról, akiknél be van kötve a víz, de csatornadíjat nem fizetnek.

Az érintetteknek kiküldésre kerültek a felszólítások, és óriási felháborodást keltett, hogy a többségnél már a rákötés megtörtént. Jeleztem, hogy amennyiben ezt bejelentik a TRV Zrt-nek, és ők adnak erről egy igazolást, akkor nincs tennivalója.

A TRV Zrt. viszont visszaküldte a tulajdonosokat, hogy a jegyző adjon erről igazolást. Ez lehetetlen, hiszen nem áshatunk sehol.

A fentieken túl a rendeletbe a mentességeket is próbáltuk beletenni.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Saját példát tudok hozni. Nálunk a vízbekötés idén lett megcsinálva, és azt mondták, hogy amíg a ház nincsen készen arra, hogy a csatornára rá legyen kötve addig csak a vizet kell fizetnem, és amikor rákötnek a csatornára, akkor kell külön csatorna csatlakozási szerződést kötnöm a TRV Zrt-vel.

A kiközvetített vállalkozók voltak annó, akik rákötöttek a rendszerre és akkor jegyzőkönyvet adtak, most már ez nem így van. Aki ráköt, annak kellene a szerződést elkészítenie.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Megpróbáltunk ebbe a rendelet módosításba beletenni minden olyan eszközt, ami mind a lakosság, mind az adó csoport munkáját megkönnyítené.

ABELOVSZKY ANDREA: Kérem, aki a rendeletmódosítást elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat talajterhelési rendelet módosítását megtárgyalta, és Kóka Község Képviselő-testületének elfogadásra javasolja, melyről 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

76/2022.(IX. 2.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Tárgy: Talajterhelési rendelet módosítása

Kóka Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022 (IX.30.) számú, talajterhelési díjról szóló rendelet tervezetét megtárgyalta, és Kóka Község Képviselő-testületének elfogadásra javasolja, a rendelet a jegyzőkönyv mellékletében található.

Határidő: Azonnal

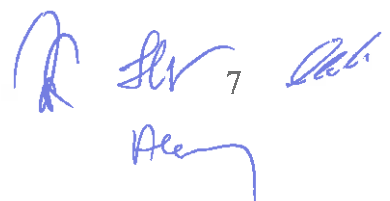
Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzat Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága az Önkormányzat talajterhelési rendelet módosítását megtárgyalta, és Kóka Község Képviselő-testületének elfogadásra javasolja, melyről 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

76/2022.(VIII. 25.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Tárgy: Talajterhelési rendelet módosítása

Kóka Község Önkormányzat Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága, Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022 (IX.30.) számú, talajterhelési díjról szóló rendelet tervezetét megtárgyalta, és Kóka Község Képviselő-testületének elfogadásra javasolja, a rendelet a jegyzőkönyv mellékletében található.



Határidő: Azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

6.) Napirendi pont: Kamera rendelet

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Tisztelt Bizottságok! Kameráink száma bővült, azokkal ki kellett egészíteni az 1. számú mellékletet, illetve jogszabályi változtatás történt. Korábban csak rendőrség, közterület felügyelő, és polgárőrség nézhette a felvételeket, most már az Önkormányzatban dolgozó köztisztviselő is nézheti, ez került bele.

ABELOVSZKY ANDREA: Kérem, aki a rendelet megalkotását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat kamera rendeletét megtárgyalta, és Kóka Község Képviselő-testületének elfogadásra javasolja, melyről 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

77/2022.(IX.29.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Tárgy: Kamera rendelet

Kóka Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2022 (IX.30.) számú, kamera rendelet módosítását megtárgyalta, és Kóka Község Képviselő-testületének elfogadásra javasolja, a rendelet a jegyzőkönyv mellékletében található.

Határidő: Azonnal

Felelős: Abellovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzat Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága az Önkormányzat kamera rendeletét megtárgyalta, és Kóka Község Képviselő-testületének elfogadásra javasolja, melyről 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

77/2022.(IX.29.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Tárgy: Kamera rendelet

Kóka Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2022 (IX.30.) számú, kamera rendelet módosítását megtárgyalta, és Kóka Község Képviselő-testületének elfogadásra javasolja, a rendelet a jegyzőkönyv mellékletében található.

Határidő: Azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

7.) Napirendi pont: Kóka Község Önkormányzatának tulajdonában levő ingatlanok értékesítése

DR. ACSAI ANETTA RITA: Jött két vásárlási megkeresés, ingatlant szeretnének vásárolni.

Az egyik a Felső hegyen lévő területet szeretné megvásárolni. Az értékbecslő 755.000.- Ft-ot állapított meg. Ez egy nadrágszív parcella 1258 m²-es, zártkerti művelés alól kivett terület. Ezt kellene eldönteni, hogy értékesítjük- e pályázat útján vagy nem.



VASTAGNÉ ÚJFALUSI LÍDIA: Mi nem tudunk kezdeni vele semmit, egy vékony parcella, még fák sincsenek, amiket ki tudnánk vágni róla.

ABELOVSZKY ANDREA: Ők határoztak meg vételi összeget?

DR. ACSAI ANETTA: Nem csak a vételi szándékot tették meg. Amennyiben privátban ilyen telket vesznek meg egymástól a tulajdonosok, azok olyan 2-300.000.- Ft szokott lenni, úgyhogy ez az összeg, amit becsültek nem rossz, milliós tételbe semmiképp sem kellene gondolkodnunk.

ABELOVSZKY ANDREA: Első körben azt kell eldöntenünk, hogy akarjuk-e értékesíteni.

Olvasnám a határozati javaslatot.

Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

78/2022.(IX.29.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Tárgy: Kóka Község Önkormányzatának tulajdonában levő ingatlanok értékesítése 2399 hrsz.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Kóka Község Önkormányzat tulajdonában levő **2399 hrsz-ú** ingatlan pályázat szerinti értékesítését.

A Képviselő-testület kérje fel továbbá a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázati kiírás közzétételére és lebonyolítására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

78/2022.(IX.29.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Tárgy: Kóka Község Önkormányzatának tulajdonában levő ingatlanok értékesítése 2399 hrsz.

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a Kóka Község Önkormányzat tulajdonában levő **2399 hrsz-ú** ingatlant pályázat szerint értékesítését.

A Képviselő-testület kérje fel továbbá a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázati kiírás közzétételére és lebonyolítására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

DR. ACSAI ANETTA RITA: A másik telek az a Felsővásártér 1903/4 hrsz.-ú ingatlanának egy része, arra érkezett vásárlási kérelem. Itt 4000.- Ft/m² lett az értékbecslő által megállapított ár. Ez a terület 5239 m², és ebből szeretnének egy 1000m²-es részt.

VASTAGNÉ ÚJFALUSI LÍDIA: Ahhoz, hogy tudjuk, mennyi rész van kijelölve, ahhoz ki kellene tüzetni. Amíg nincsen a Képviselő-testületnek döntése arról, hogy értékesíteni kívánja ezt a területet, addig nem kellene költségeket növelni. A terület megosztása sem ment még végbe, nem tudjuk a pontos m²-t sem.

KISS ISTVÁN: Ez a terület, ami ki van jelölve, biztos több mint 1000m².

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Ennyi bizonytalansági tényezőt figyelembe véve, szerintem polgármester Asszonyt kellene felhatalmazni, hogy pontosítsa a vásárlási szándékot és a vásárolni kívánt terület méretét. És annak függvényében, hogy a szándék valóban komoly, kerüljön vissza a Képviselő-testület elé, amennyiben van szándék az értékesítésre.

ABELOVSZKY ANDREA: Én is azt gondolom, amit jegyző Asszony mondott, hogy legyen minden konkrétan lepontosítva, hatalmazzuk fel polgármester Asszonyt.

Olvasnám a határozati javaslatot.

Aki az elhangzottakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

79/2022.(IX.29.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Tárgy: Kóka Község Önkormányzatának tulajdonában levő ingatlanok értékesítése 1903/4 hrsz.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a 1903/4 hrsz-ú telek ingatlanra érkezett vételi ajánlat alapján javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy pontosítsa a vevővel a vételi ajánlatot, majd a döntés kerüljön vissza a Képviselő-testület elé.

Határidő: Azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

79/2022.(IX.29.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Tárgy: Kóka Község Önkormányzatának tulajdonában levő ingatlanok értékesítése 1903/4 hrsz.

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága a 1903/4 hrsz-ú telek ingatlanra érkezett vételi ajánlat alapján javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy pontosítsa a vevővel a vételi ajánlatot, majd a döntés kerüljön vissza a Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület kérje fel továbbá a Polgármestert, hogy pontosítsa a vevővel a vételi ajánlatot, majd a döntés kerüljön vissza a Képviselő-testület elé.

Határidő: Azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

 10

8.) Napirendi pont: Járművek közterületen való tárolásának problémaköre

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Az elmúlt testületi ülésen vetődött fel, hogy nagyon sok olyan gépjármű van közterületen, ami mozdulatlan.

Felvettük első körben a kapcsolatot a Belügyminisztériummal, hogy legyen hozzáférésünk a BM gépjármű nyilvántartási adatbázisához. Amióta nem nálunk van a gépjárműadó, azóta még a helyiekét sem látjuk. A hozzáféréshez rendszám szükséges illetve amennyiben hazai a gépjármű.

Utánanéztünk, hogy más Önkormányzatok hogy járnak el hasonló esetekben. A hivatalos eljárásrend a felszólítást követően az, hogy elszállítatják a gépjárművet. Amennyiben idővel a tulajdonos nem jelentkezik, intézkednek az értékesítésről.

Felmerült a Hasznos Kft., hogy velük lehetne szerződni, az Ő telephelyükön lehetne őriztetni a gépjárműveket. Ez nekünk bizonyára csak kiadásokat jelentene az elején.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Valóban ez lenne a hivatalos módja, de szerintem nekünk se időnk se energiánk se pénzünk erre. Valahol viszont határt kellene szabnunk. Több utcában látok ilyen, területfoglalási engedélyt kellene kérniük, ha ott akarják tartani az autókat, akkor fizessenek érte. Természetesen az összeg legyen olyan magas, hogy ne érje meg nekik ott hagyni, így elvinnék. Csak hogyan fogjuk behajtani ez még egy nagy kérdés. A véleményem, hogy ha elkezdjük piszkálni őket, el fogják vinni onnan.

ABELOVSZKY ANDREA: A területfoglalási díj tényleg egy jó ötlet, de osztom a kérdést, hogy hogyan fogjuk tudni behajtani az összegeket?

KISS ISTVÁN: A törvény azt írja elő, hogy 10 napig, amennyiben nem veszélyes ott állhat.

Nincs közterület figyelő, aki ezt ellenőrzi. Olyan rendeletet kellene alkotni, amiben ez is benne van. Azért, mert van 5 ilyen autó a faluban, ezért ilyen költségekbe belemenni jelenleg szerintem felesleges.

ABELOVSZKY ANDREA: Valamit mégiscsak ki kellene találni, mert rontja a Község képét.

GÓDOR JÓZSEF: Tudok olyan autót, hármat is, ami nem hogy 10 napja van ott, hanem évek óta. Persze először fel kellene szólítani őket is, hátha az is elegendő lenne.

ABELOVSZKY ANDREA: A határozati javaslatban az van, hogy folytassunk tárgyalásokat, hogy felmérjük, egyáltalán milyen költsége van. A jövő évi költségtervezéshez mindenképp tudni kellene.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Az a véleményem, hogy ez az elszállító dolog nem fog működni, mert nincs jelenleg pénzünk rá. Akkor felesleges arra időt és esetleg pénzt szánni arra, hogy utána járjunk. Én is inkább csatlakozom Kiss Istvánhoz a rendelet alkotás mellett.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: A közterület használati rendeletet módosítsuk ebben a formában, majd kerüljön vissza a Képviselő-testület elé a döntés.

ABELOVSZKY ANDREA: Aki az elhangzottakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

80/2022.(IX. 29.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Tárgy: Járművek közterületen való tárolásának problémaköre

Kóka Község Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a jegyzőt arra, hogy a közterület használati rendeletet módosítsa, majd a módosítás kerüljön vissza döntéshozatalra a Képviselő-testület elé.

Határidő: Azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

80/2022.(IX. 29.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Tárgy: Járművek közterületen való tárolásának problémaköre

Kóka Község Önkormányzat Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a jegyzőt arra, hogy a közterület használati rendeletet módosítsa, majd a módosítás kerüljön vissza döntéshozatalra a Képviselő-testület elé.

Határidő: Azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

9.) Napirendi pont: Bölcsőde zárva tartásával kapcsolatos kérelem

GÁBRIS ANNAMÁRIA (Bölcsődei Intézményvezető): Nyáron folyamatosan elkezdődtek a beszoktatások a Bölcsődébe, így nem voltunk nyáron zárva. Szeretnénk kérni, hogy télen kicsit előbb zárhasson be az Intézmény, mert a dolgozók tudnának egy kicsit többet pihenni.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Most jött az új információ, hogy a téli szünet január 8-áig tartson. Amennyiben a Képviselő-testület ezt megfontolja, hogy összhangba legyen, akkor lehet, hogy hosszabb lesz nekik is a téli szünet.

GÁBRIS ANNAMÁRIA: Rendben van. A másik kérés, hogy egy picit novemberben egy csapatépítő jellegű ismerkedés lehetőségeként kapjuk meg ezt az egy napot még.

ABELOVSZKY ANDREA: Olvasnám a határozati javaslatot. Aki hozzájárul, kérem, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

81/2022.(IX. 29.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Tárgy: Bölcsőde zárva tartásával kapcsolatos kérelem

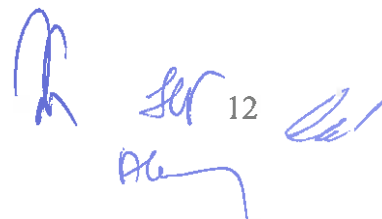
Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Kókai Bölcsőde és Alapszolgáltatási Központ Intézményvezető kérésének helyt ad, és hozzájárulását adja, hogy az Intézmény 2022. 11.11-én zárva tartson.

Hozzájárulását adja továbbá, hogy a Bölcsőde 2022.12.22-től 2023.01.08-áig szintén zárva tartson.

Javasolja a fentiek elfogadását a Képviselő-testületnek.

Határidő: Azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

 12

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

81/2022.(IX. 29.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Tárgy: Bölcsőde zárva tartásával kapcsolatos kérelem

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága a Kókai Bölcsőde és Alapszolgáltatási Központ Intézményvezető kérésének helyt ad, és hozzájárulását adja, hogy az Intézmény 2022. 11.11-én zárva tartson.

Hozzájárulását adja továbbá, hogy a Bölcsőde 2022.12.22-től 2023.01.08-áig szintén zárva tartson.

Javasolja a fentiek elfogadását a Képviselő-testületnek.

Határidő: Azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

10.) Napirendi pont: Kókai Községi Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervmódosítása

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: 2022 szeptember 30-áig volt az Óvodánál érvényes szerződésünk, hiába kértünk ajánlatot nem kaptunk. A testületet tájékoztattuk, hogy felvettük a kapcsolatot közbeszerző céggel.

Úgy tudjuk az Óvoda gázellátását biztosítani, ha közbeszerzést írunk ki, így kell, hogy legyen közbeszerzési terve. Egy évre szól 2023 október 1-éig.

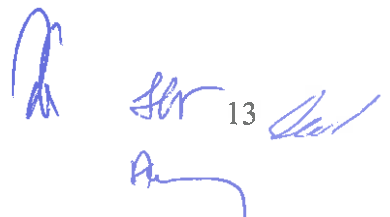
ABELOVSZKY ANDREA: Kérem, aki az elhangzottakat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

82/2022.(IX. 29.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Tárgy: Kókai Községi Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervmódosítása

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, a Kókai Községi Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervét az alábbi tartalommal elfogadja, illetve javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra:

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left, the number '13' in the middle, and another signature on the right.

Kókai Községi Óvoda 2022. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor került-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes tájékoztató közzétételre
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						
Földgáz energia beszerzés	0912300	nemzeti	versenyújranyitás	2022.október	2022.10.01-2023.10.01.	NEM
II. Építési beruházás						
-	-	-	-	-	-	-
III. Szolgáltatás megrendelés						
-	-	-	-	-	-	-

Határidő: Azonnal


Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

82/2022.(IX. 29.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Tárgy: Kókai Községi Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervmódosítása

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága, a Kókai Községi Óvoda 2022. évi közbeszerzési tervét az alábbi tartalommal elfogadja, illetve javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra:


 14


Kókai Községi Óvoda 2022. évi közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes tájékoztató közzétételre
				az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						
Földgáz energia beszerzés	0912300	nemzeti	versenyújranyitás	2022.október	2022.10.01-2023.10.01.	NEM
II. Építési beruházás						
-	-	-	-	-	-	-
III. Szolgáltatás megrendelés						
-	-	-	-	-	-	-

Határidő: Azonnal


Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

11.) Napirendi pont: Lakossági panasz, csőtörés a Kossuth utcában, Nagykátai u. 13. pótmunkái

DR. ACSAI ANETTA RITA: Két részből áll a dolog, az egyik egy lakossági panasz, illetve a másik része a Nagykátai úti felújítással kapcsolatos dolog. Kezdem a lakossági panasszal.

A panaszt Szabó Mihályné, Kóka, Kossuth Lajos utca 61/A szám alatti lakos írta. Az ingatlan előtt 2022. július 27-én csőtörés volt. A vízműtől kijöttek, javították, betemették, még ki sem értek a faluból, mikor egy másik helyen újra folyt a víz, azt is befoltozták, vissza temették. 1 méterrel odébb újra csőtörés volt. 3 nap alatt 5 helyen foltozták a fővezetéket. A bejárójuk mindkét oldalán meghagyták a krátereket, ezeket a szakaszokat ki fogják cserélni a közbelső tűzcsappal együtt. Ez szeptemberig nem történt meg. A Hölgy nem tud kijárni, tűzifát kellene vitetnie. Szeptember 7-én megjelentek, betúrták a gödröket homokkal, azt mondták, hogy a Polgármesteri Hivatal nem járult hozzá a fővezeték cseréjéhez. 15 méteres szakasról beszélünk, valami megoldást kellene erre találnunk.

Ehhez képest a megállapítás azt írja, hogy a Kossuth Lajos utcában a templom mögötti részen az elmúlt 2-3 hónapban többször volt csőtörés, ami miatt lakossági panasz érkezett.

 15.08.2022
Kóka

Az említett területen a gerincvezeték állapota annyira rossz, hogy további folyamatos meghibásodásra lehet számítani, aminek eredményeképpen többször zárhatnak le szakaszokat és a víz minőségében is problémát okozhat. A TRV Zrt. műszaki terület felelősével egyeztetve van, keresve a probléma megoldását. A következő javaslatot kaptuk:

Körülbelül 18 méteres szakasz gerincvezeték, valamint a szakaszon lévő földalatti tűzcsap cseréje szükséges. Ezzel elejét lehetne venni a folyamatos csőtörés kialakulásának. A TRV Zrt. hozzávetőlegesen 900.000.- Ft bruttó összegben határozta meg a munkálatok elvégzését, anyagköltséggel és munkadíjjal.

Arról kellene döntést hozni, hogy a vízhálózat felújítást szükségesnek tartjuk, felhatalmazzuk a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, vagy szükségesnek tartjuk, de jelenleg nem tudunk rá forrást biztosítani.

Jegyzőasszonnyal azt beszéltük, hogy ezt lehetne abból a pénzből, ami a Csatornatársulattól visszaérkezett, mert azt csak ilyen jellegű víz és csatornahálózati karbantartási munkákra lehet felhasználni.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Az nem valós, hogy a Polgármesteri Hivatal nem vállalta, mert meg se kérdezték minket. Most értesültünk a napokban csak a panaszról.

ABELOVSZKY ANDREA: Végül is a forrásunk meg lenne hozzá. Csak mondjanak egy konkrét árat.

KISS ISTVÁN: Szerintem reális az ár.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Ez csak egy hozzávetőleges ár, amennyiben a testület hozzájárul, pontosítani kell az ajánlatot.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

83/2022.(IX. 29.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Tárgy: Lakossági panasz, csőtörés a Kossuth utcában

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, Kóka Község Önkormányzata tulajdonában lévő vízhálózati felújítást a Kóka Kossuth Lajos utca 61/A ingatlan előtti mintegy 18 m-es szakaszon szükségesnek tartja.

Javasolja a Képviselő- testületnek is elfogadásra. Továbbá javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a polgármestert az árajánlat pontosítására, és a megrendelésre a gerincvezeték cseréje vonatkozásában. A Bizottság forrásul a Csatornatársulattól átvett pénzeszközt javasolja.

Határidő: Azonnal

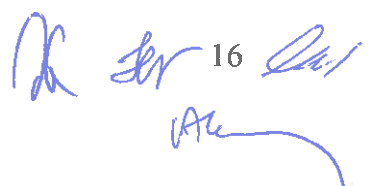
Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

83/2022.(IX. 29.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Tárgy: Lakossági panasz, csőtörés a Kossuth utcában

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, Kóka Község Önkormányzata tulajdonában lévő vízhálózati felújítást a Kóka Kossuth Lajos utca 61/A ingatlan előtti mintegy 18 m-es szakaszon szükségesnek tartja.

 16
AK

Javasolja a Képviselő- testületnek is elfogadásra. Továbbá javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a polgármestert az árajánlat pontosítására, és a megrendelésre a gerincvezeték cseréje vonatkozásában. A Bizottság forrásul a Csatornatársulattól átvett pénzeszközt javasolja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

DR. ACSAI ANETTA RITA: A másik probléma a Nagykátai út 13 felújításának a során nyílászáró csere nem volt betervezve, az egy másik pályázatban volt kiírva. A műszaki ellenőr javasolta, hogy a felújítási munka során javasolt az ablak cseréket is elvégezni, mert a későbbiekben ez újabb bontással és javítással fog járni, ami még több plusz költséget eredményez. Az építkezés helyszínén észrevette, hogy az udvar felől az előtető megsüllyedt, tartóoszlop süllyedése és elmozdulása miatt. Javasolata két oszlop és egy fogópár kiváltása, hogy elejét vegyük az esetleges baleseteknek. A munkákra hozzávetőleges árak nem érkeztek.

ABELOVSZKY ANDREA: Itt ugye nem tudjuk, hogy ez mennyibe fog kerülni, nincs ajánlat, hozzávetőleges sem. Pontosítani kellene ezt is, amennyiben szeretnénk megrendelni.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: A magyar Falvak pályázatban volt ez a 40 milliós keret, ami már nem annyi, mert már 47 milliónál tartunk, és itt „TOP”-pos pályázat is szóba jött, amiben az energetikai korszerűsítés és az ablakcsere is benne volt, viszont azok leállításra kerültek a válság miatt. Úgyhogy a kettőt össze gondoltuk fésülni, mert ezek a 40 milliós keretbe már nem fértek bele. Elképzelhető, hogy utólag majd meg lehet csinálni. A hátsó oszlopok süllyedése az, amit nem értek, ez a felmérésbe miért nem került bele. Ezt fotókon láttam, olyan súlyos jellegű, hogy azt kárelhárítás miatt is muszáj javítani, de nem tudjuk a nagyságrendjét.

KISS ISTVÁN: De erre azt a 40 millió forintot még nem kaptuk meg?

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: De igen az már itt van, ez előfinanszírozásos.

ABELOVSZKY ANDREA: Az, hogy az ablakokat nem cseréljük most ki az egy dolog, hiszen ha a pályázat, ami be van adva és mégis nyerne, akkor az meg van oldva. Viszont az, hogy az előtető meg van süllyedve, azt nagyon fontos lenne javíttatni. Én az ablakok cseréjét nem támogatom most, az ajánlat nem érkezett be, azt meg kellene várnunk és utána döntenünk róla. szerintem ebben a részben most ne hozzunk döntést.

ABELOVSZKY ANDREA: Aki az elhangzottakkal egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

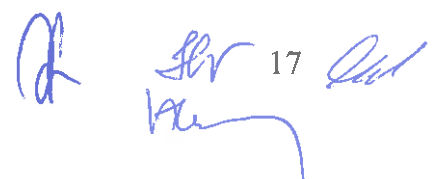
Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

84/2022.(IX. 29.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata

Tárgy: Nagykátai u. 13. ingatlan pótmunkái

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, Kóka Község Önkormányzata tulajdonában lévő Nagykátai u. 13. szám alatt lévő ingatlan előtető süllyedés javítását szükségesnek tartja.

Javasolja a Képviselő- testületnek is elfogadásra, illetve, hogy kérje fel a polgármestert az árajánlat pontosítására, és a szükséges intézkedések megtételére.



Határidő: Azonnal

Felelős: Abelovszky Andrea, a bizottság elnöke

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

84/2022.(IX. 29.) Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság határozata

Tárgy: Nagykátai u. 13. ingatlan pótmunkái

Kóka Község Önkormányzatának Szociális, Oktatási és Jogi Bizottsága, Kóka Község Önkormányzata tulajdonában lévő Nagykátai u. 13. szám alatt lévő ingatlan előtető süllyedés javítását szükségesnek tartja.

Javasolja a Képviselő- testületnek is elfogadásra, illetve, hogy kérje fel a polgármestert az árajánlat pontosítására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Gódor József, a bizottság elnöke

12.) Napirendi pont: 70 év felettieknek adventi csomag kérdése

DR. ACSAI ANETTA RITA: A 70 éven felülieknek minden évben szoktunk adni, de most valahol spórolni kellene, így vagy nem adunk idén, vagy alacsonyabb összegben.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Körülbelül 500 fő, aki érintett, és tavaly óta ez még nőtt is ez a szám, most erről pontos adatunk nincsen.

GÓDOR JÓZSEF: Ez egy nagyon szép gesztus, én tavaly több mint 70 csomagot vittem ki. Nagyjából ismerem azt a kört, akik ezt kapják, nem tudok egy olyat mondani, akinek ez nagy segítség lett volna. Szerencsére nem szorulnak rá ezek az emberek. Én nem támogatom ezt, szerintem meg fogják érteni.

HUSZAREK VIKTÓRIA: Érthető, ha a spórolás miatt idén nem kapnak, de valami apró gesztussal akkor ki kellene váltani, mert akikkel én beszéltem, ők várják. Persze biztos megértenék a jelenlegi helyzetet.

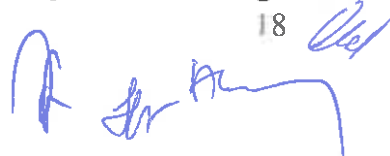
ABELOVSZKY ANDREA: A következő ülésre visszahozzuk, ebbe nem kell most döntést hoznunk.

Térjünk vissza akkor a 4. napirendi pontra.

4.) Napirendi pont: Energia inség az Önkormányzatnál, aktuális energiával kapcsolatos intézkedésekről való beszámoló, Bölcsődei napelem kérdése

17:02 perckor Huszarek Viktória távozott az ülésről, így a Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság már nem határozatképes. A továbbiakban csak a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság fog határozatot hozni.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Intézményenként nagyon megnövekedtek az energia árak. A kiment anyaghoz képest olyan plusz információnk van, hogy a Művelődési Háznál az október- november-december havi számlákból kiindulva, illetőleg amit ügyvezető Asszony kapott 9-szeres szorzót a gázellátásra, ezek alapján számoltunk. Mindenféle járulékos költség

18 

nélkül ebben a 3 hónapban 1.300.000.- Ft a Kóka Községi Kft. fűtése. Ehhez képest, amit most kapott egy „basic” csomaggal most 15.000.000.- Ft-ot jósol az idénre.

Pénzügyi vezetőnk is számolt a Hivatal vonatkozásában ezen szisztéma alapján, át is adnám neki a szót.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Tavaly ugyanezen 3 hónapban (október, november, december) a gázköltség 1.750.000.- Ft volt. Ebben az Iskola is benne van, mi fűtjük. A rájuk vonatkozó részt a Ceglédi Tankerületi Központ fizette. Körülbelül az 55%-át fizették ők és a Hivatalé maradt a 45% része ennek az összegnek, ami nagyságrendileg 800.000.- Ft. Idén már októbertől 5-szörös gázár van érvényben, 9.000.000.- Ft, amiből a Tankerületnek 5.000.000.- Ft kerülne továbbszámlázásra és a Hivatalé maradna a 4.000.000.- Ft. És ez csak az idei 3 hónap, nem tudunk tovább gondolkodni, nem tudjuk lesz e további emelkedés. Ez a keret az idei évre nem áll rendelkezésre.

Az Óvodánál közbeszerzést kellett kiírni, ajánlatokat várunk. A közbeszerzéshez a +30%-os lehetőséget figyelembe véve, 31.000.000.- Ft-ot becsülnek, ami a jelenlegi ár 10-szerese.

Mindenhol zárják be a Színházakat, Sportcsarnokokat, az Önkormányzatoknak tervet kell készítenie.

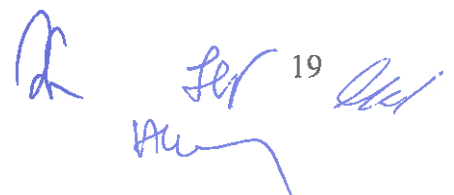
BORI ÁGNES: Egy havi fűtésszámla 8-9 millió forint körül lesz. Nagyon sokat gondolkodtunk, hol vagy hogyan lehetne ezt csökkenteni, vagy mi lehetne a megoldás. Ezért is hívtam át Dosztály Tibort, hogy elmondja Ő a meglátásait, javaslatait. Én azt mondom, hogy november elején jön az első emelt számla, akkor meglátjuk a továbbiakat.

DOSZTÁLY TIBOR (Fortis Partner Kft. ügyvezetője): Az iskolához visszatérve, a Tankerületnek többet kellene fizetnie. A Művelődési Ház és a Sportcsarnok fűtése úgy lett kialakítva, hogy két egymástól független rendszeren vannak elszeparálva. Lehetőség van csak az egyik, illetve csak a másik helyiség csoportnak is a lezárására. Illetve lehet csökkenteni, illetve szabályozni a fűtést, amivel lehetne egy körülbelüli 25%-ot spórolni. Almérók felszerelésével lehetne ezeket mérni. A Művelődési Házat az apríték kazánnal össze lehetne kötni, az Iskola és a Hivatal mellett azt is tudná fűteni, persze ennek kiépítési költsége van. Bármi is a döntés, amennyiben bezárásra kerül a sor bármelyik részen, azt tudni kell, hogy minimális fűtés kell, hogy legyen, lekapcsolni nem lehet.

BORI ÁGNES: A Családsegítő és a Civil Ház ideiglenesen beköltözhetne a Művelődési Házba, és akkor azt a két épületet be lehetne zárni.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Pont, hogy fordítva. A két kisebb épület együttes fűtése sincs annyi, mint a Művelődési Házé, inkább azt kellene bezárni, még az is lehet, hogy Sportcsarnokkal együtt. Így tudnánk csak jelentősebb összeget megspórolni.

KISS ISTVÁN: Azt hallottam, hogy a Civil Házban 30.000.- Ft a villanyszámla. Akkor a napelem nem működik?

 19

DOSZTÁLY TIBOR: Le kell ezt ellenőrizni, küldtem már ki valakit, eddig még nem kaptam visszajelzést. Sajnos ez nem az újabb napelem, ami már applikációval rendelkezik, itt csak a számlán derül ki a hiba, mert az egység, amire rá lehetne nézni, az is a padláson van elhelyezve.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Meg kell nézni a garanciát.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: A vezetői összejöveteleken még számok nélkül folyt az eszmecsere, most már, hogy vannak azért kézzel fogható adatok is, kicsit más. Sajnos most nem lehet érzelmi oldalról megközelíteni a témát, muszáj racionálisan hozzáállni. Azt gondolom, hogy ez minden Önkormányzatnak fejfájást okoz, de hogy mindent ki tudjunk fizetni, lehet, hogy drasztikus döntést kell hozni, nálunk nagyobb Önkormányzatok is zártak be több kulturális, sportolási Intézményt is.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Lehetetlen lesz ez, nem csak Kókán, hanem minden Önkormányzatnak, hogy ezeket a kiadásokat tudják viselni. Meg kell hozni drasztikus döntéseket is, lehet a teljes Művelődési Házat Sportcsarnokkal együtt is be kell zárni. Más településeken, ahol nincs sportcsarnok, ott is meg tudják oldani a gyermekek tornáztatását.

Amikor azon kell gondolkodni, hogy legyen e közvilágítás, vagy legyen e zeneiskola lehetőség, sajnos most ez nem mérlegelhető.

GÓDOR JÓZSEF: A Sportcsarnokot lehet alacsonyabb fűtésnél is használni, fel kell öltözni. Aki mozog, az nem fázik. Zárt tér, nem fúj a szél nem esik az eső, lehet sportolni alacsony fűtés mellett is.

BORI ÁGNES: Voltam egy konferencián, ott sem tudtak semmilyen támpontot mondani. Én a Sportcsarnokot zárnám be inkább, ha már dönteni kell.

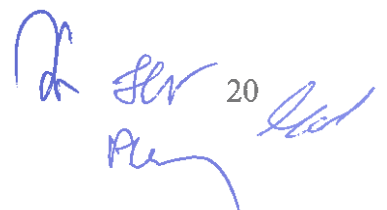
ABELOVSZKY ANDREA: A szülők fel fognak háborogni, ha a gyerekeket egy 10-15 fokos csarnokba fogják tornáztatni.

DOSZTÁLY TIBOR: A fűtés 2/3-adát a Sportcsarnok teszi ki. Nagy megtakarítást ennek a bezárása hozná az biztos.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Amennyiben ez így folytatódik, az összes Önkormányzat be fog dőlni. Nekünk a Tankerülettel is kellene egy kört még futni, hogy az emelt összeget tudják e egyáltalán vállalni. Az én véleményem, hogy a teljes Művelődési Ház és a Sportcsarnok is bezárásra fog kerülni, bár nem tudom még mi lesz a Testületi döntés, de talán ez lenne a legkézenfekvőbb. Nagyvárosok is bezárták a Művelődési Intézményeket.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Sokan érzelmi oldalról közelítik ezt meg, fontos látni, hogy a Kft. az, aminél azt látjuk, hogy több milliós összeg kellene, hogy az idei évet ki tudja húzni. A dolgozókat helyileg, el kellene helyezni, egy evakuálási terv kidolgozását is meg kellene tervezni. Vissza lehetne ezt hozni egy rendkívüli ülésen, a Szociális Bizottság már nem határozatképes, így ebben most csak a Pénzügyi Bizottság tud döntést hozni.

ABELOVSZKY ANDREA: Olvasnám a határozati javaslatot. Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

 20

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2 igen szavazattal, és 1 tartózkodással nem tudott dönteni, határozat nem született.

DR. ACSAI ANETTA RITA: A másik a Bölcsőde napelemmel kapcsolatos kérdése, ezt nem beszéljük meg:

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Fontos lenne, kértünk be hozzá árajánlatot, de mivel nincs forrás, úgy gondoltam később visszatérünk majd rá.

PAPPNÉ TÓTH MELINA: Most jelenleg 6.800.000.- Ft a tartalékkeret. Ami bejön októberben iparüzési kompenzáció, az is ebbe a keretbe kerül. Ennek a terhére esetleg lehetne.

DR. ACSAI ANETTA RITA: a Civil Házba számoljunk egy légkondicionáló gépre is.

ABELOVSZKY ANDREA: Nagyobb referenciával rendelkező és helyi szervizelési lehetőség miatt akkor a 3 ajánlat közül a Lanzo Kft.-t javasoljuk kiválasztásra. Illetve a tartalék keretből kerüljön kiépítésre.

Kérem, aki az elhangzottakat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

85/2022.(IX.29.) Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozata


Tárgy: Bölcsődei napelem kérdése


Kóka Község Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága, Kóka Község Önkormányzata tulajdonában lévő Bölcsőde tekintetében a napelemes rendszer kiépítését látja megoldásnak az energiaárak növekedése miatt. A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a szerződés megkötésére a Lanzo Kft.-vel. A kiépítés költségeit a Képviselő-testület az iparüzési adó kompenzáció terhére biztosítsa!

Határidő: Azonnal


Felelős: Abelovszky Andrea


ABELOVSZKY ANDREA Egyéb napirendi pont nem lévén 18 óra 28 perckor bezárta a bizottsági ülést és elköszönt.


Dobos Gábor
jegyzőkönyv hitelesítő


Abelovszky Andrea
Pénzügyi és Településfejlesztési
Bizottság elnöke




Huszarek Viktória
jegyzőkönyv hitelesítő


Gódor József
Szociális, Oktatási és Jogi
Bizottság elnöke

