



KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
JEGYZŐKÖNYVE

---

**Készült:** Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 04-én 13 óra 03 perctől a Kókai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott soros képviselő-testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Juhász Ildikó polgármester, Dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester, Gódor József képviselő, Kiss István képviselő, Dankóné Dr. Havas Mária képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Pappné Tóth Melinda pénzügyi vezető

**Igazoltan távol van:**

Abelovszky Andrea képviselő

Czakóné Hanga Katalin képviselő

Juhász Ildikó polgármester köszönti a megjelenteket a 2022 év augusztus havi rendkívüli képviselő-testületi ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 5 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta: Vecsei Nikolettát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek dr. Acsai Anetta alpolgármestert.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúan, elfogadta jegyzőkönyv vezetőnek Vecsei Nikolettát, 5 igen szavazattal, tartózkodás nélkül jegyzőkönyv-hitelesítőnek dr. Acsai Anetta alpolgármestert.

**A napirendek:**

1) Kóka Község fogorvosi ellátása

Előadó: Juhász Ildikó polgármester

Meghívott: Bosánszky Zsolt (Csőge Dental Bt. ügyvezető)

Az előterjesztés elektronikusan kiküldésre kerül.

2) Kóka Község Önkormányzatának energiaellátása

Előadó: Juhász Ildikó polgármester

JUHÁSZ ILDIKÓ: A 3. napirendi pontnak szeretném felvenni egy települési támogatási kérelemről szóló tájékoztatót.

Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül jóváhagyta a napirendi javaslatot.

### 1.) Napirendi pont: Kóka Község fogorvosi ellátása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Bosánszky Zsolt felkeresett bennünket, hogy a mostani fogorvosnő 2022.08.01-ével már nincsen. Szeretnék, ha a fogorvosi ellátás folyamatos lenne. Eddig hozzánk jelentkező nem érkezett, ők találtak egy Iráni származású férfit, akinek Nógrádban van praxisa. Ő tudna foglalkoztatni egy fiatal szintén Iráni származású, az egyetemen frissen végzett doktornőt. Beszél magyarul is. Nekünk a most meglévő szerződésünket kellene első körben módosítani. Ezért ültünk össze, hogy tudjunk ezzel kapcsolatban lépni.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: A határozati javaslatban szerepel, hogy a helyettesítő orvos személye fog változni. A szerződésben dr. Sunderya Enktaivan helyett, dr. Pakravan Mohammad fogorvos úr fog szerepelni. Ennyi változtatás történne jelenleg.

JUHÁSZ ILDIKÓ: A doktornőnek a magyarországi munkavállalást is el kell még intéznie.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Úgy tudom, hogy 2022.08.01-ével lejárt a joguk, tehát nem tudják eladni a praxist. Azért lenne fontos ezt elfogadnunk, hogy ez az orvos ne lépjen vissza, mert különben nem lesz fogorvos a Községben, és meg kell hirdetni a praxist. Ez feljűk is egy jó gesztus részünkről, hiszen így ők is bevételhez tudnak jutni a rendelői felszerelések által. Egy héten 30 órában lesz most megoldva a helyettesítés. Mindegy, hogy ki vezeti a praxist, biztos, hogy ez a fiatal doktornő helyes is aranyos lesz, és akar dolgozni, csak nyerhetünk vele. Én maximálisan támogatom.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Így van, az itt lévő doktor Úrral nekünk majd egy új szerződést kell kötni a rendelőre.

DR: ACSAI ANETTA RITA: Akkor a rendelő a miénk, azt tőlünk bérbe fogja venni, és a berendezéseket és egyéb tárgyakat pedig a Bosánszky Zsolttól vásárolják?

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Igen.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Én is támogatom, így folyamatos lesz a fogorvosi ellátás és ez a legfontosabb.

Felolvasom a határozati javaslatot.

Kérem, aki az elhangzottakat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## 56/2022.(VIII. 04.) Képviselő-testületi határozat:

**Tárgy:** Fogorvosi feladat-ellátási szerződés módosítása

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csöge Dental Bt-vel, 2012. december 20-án kötött, majd 2021. október 25-én módosított fogorvosi feladat-ellátási szerződést a következőkre módosítja:

- a szerződés 2. pontja a következőre változik: A tevékenységet végző, helyettesítő fogorvos: Dr. Pakravan Mohammad

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződés módosítást véglegesítse és írja alá.

Határidő: 2022. 08.31.

Felelős: polgármester

## 2.) Napirendi pont: Kóka Község Önkormányzatának energiaellátása

**JUHÁSZ ILDIKÓ:** Ez a pont mindenkit érint nem csak minket, hanem a lakosságot is.

Megkérem a pénzügyi vezetőnket Pappné Tóth Melindát, hogy tájékoztatót adjon a beérkezett ajánlatokról a jövőre nézve.

**PAPPNÉ TÓTH MELINDA:** Az összes energia ár az előző évhez képest többszörösére nőtt. A közvilágítás tekintetében a számlákon szereplő fogyasztás utáni kW ár 2021-ben 27,95.- Ft volt, 2022-ben ez már 63,61 Ft, ennyit fizetünk most. Ehhez még hozzá jön a rendszerhasználati díj, és még egyéb járulékos költségek.

Őszi-téli hónapokban ez közel 1.000.000.- Ft kiadás havonta, tavaszi-nyári hónapokban 500-600.000.- Ft-os kiadást jelent. A mostani árakhoz képest az a tendencia látszik, hogy az árak az ideihez képest min. 5-6-szorosára emelkednek.

Kaptunk az MVM Zrt-től is ajánlatot rövid határidővel, hogy elfogadjuk e.

Az intézmények tekintetében 35.- Ft körüli kW ár van, a jelenlegi piaci ár olyan 150-160.- Ft körül mozog. Ténylegesen a többszöröse és ez csak a villany.

A gáz tekintetében a Hivatal, a Védőnői szolgálat, a Civil Ház, a Falumúzeum, az Óvoda és a Nagykátai út 13 a felhasználói helyeink, ezekkel kell számolni.

A földgáz ellátási fogyasztási helyek vonatkozásában most 2022.10.01-éig van szerződésünk. Az MVM Zrt. akivel le vagyunk szerződve a Hivatalnál, küldött a napokban egy tájékoztatást, hogy 2022. októbertől hogy módosítja a tarifáit, ennek megfelelően tudja nekünk biztosítani a gáz ellátást. Jelenleg 4,348 Ft/MJ az ár, októbertől ez 20,997 Ft/MJ áron tudja biztosítani, ami a többszöröse. Külsős szakértő és tanácsadó azt mondta, hogy tudja, hogy ez a többszöröse, viszont annak ellenére ez egy nagyon jó ár a mostani piaci viszonyokhoz képest.

Két másik cégtől is kértünk ajánlatot a héten, eddig nem kaptunk választ. Mielőtt elfogadnánk bármit is, szeretnénk összehasonlítani ezeket.

Úgy néz ki, hogy amit idén fizettünk, ahhoz képest a jövőben a 4-5-6-szorosa is lehet villamos energia és gázszolgáltatás tekintetében is.

Villamos energia tekintetében valószínűleg közbeszerzetnünk kell, mert olyan magasak az árak, hogy elértük a közbeszerzési értékhatárt.

Mindenképpen le kellene szerződni valakivel, különben az Önkormányzat a napi piaci viszonyoknak van kitéve.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: A gáz, mivel 2022.09.30-áig van szerződésünk, már az idei költségvetést is érinteni fogja. Nem lehet költségvetési rendelet módosítása nélkül ezeket az árakat tervezni.

A villamos energia az 2023.01.01-étől változik. Ott látni fogjuk a költségvetési tervezetben, hogy mik a lehetőségeink.

DR: ACSAI ANETTA RITA: Nem csak az önkormányzati helyzet nehéz, de a lakosságé, sőt országos szinten probléma lesz ebből. Aki eddig fizetett 50-60 ezer forint fűtés számlát, és most 3-4 százezret kellene. Miből? Nincs annyi jövedelme az embereknek, a villany ugyan úgy emelkedik. Az élelmiszer árak már most megemelkedtek. A törlesztőkről nem is beszélve. Eddig, akik hitelt vettek fel, kiszámolták maximálisan mennyi az, amit ha mindent kifizetnek, marad a törlesztőre. Most a rezsit se fogják tudni fizetni, nem hogy a törlesztést. Valószínű, hogy sok hitel be fog dőlni.

Nekünk az Önkormányzat részéről azzal is számolni kell, hogy a vállalkozók el fogják innen vinni a székhelyeiket. Eddig a magánházakba volt bejelentve a székhely, ide fizette az iparüzési adót. Most keresni fognak kisebb lakásokat, vagy elmennek egy székhely szolgáltatóhoz, mert így tud spórolni. Nekünk ez viszont bevétel kiesés mellett, hogy még a rezsire is magasabb díjat kell fizetnünk. Tehát a kiadásunk megnő, a bevételünk csökken.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Nem gondolom, hogy a bevételünk nagymértékben csökkenne, mert a nálunk lévő nagy cégeknek a telephelyük is itt van, azt nem tudják elvinni.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Az adóbevételeink 80%-a a nagy cégektől jön be, a maradék 20% az, ami a kisebb cégektől érkezik.

A jelenlegi helyzet nem könnyű, ezt mi abból is látjuk, hogy az ügyfeleink közül most 5-ből 4 azért jön, hogy a gáz mérőórát hogyan tudná szétválasztani, mert két háztartásnak közös és most külön szeretnék vetetni, érthető okokból. Nem érik el a szolgáltatót, nem tudnak bejelentkezni, vagy már nincs idénre időpont, a gázórák lecserélésére.

DANKÓNÉ HAVAS MÁRIA: A legnagyobb baj, hogy a gáznál is sokan diktálósak voltak. Akik továbbra is diktálnak, azok félnek, hogy télen hogyan fogják a 100 ezer forintos gázszámlákat majd kifizetni. Ki kell várni most az ügyfélszolgálatoknál a sort, én is végigcsináltam, nem nagyon tehetünk mást.

Azt szeretném kérdezni, hogy a fa aprítékos fűtéssel mennyit tudnánk megspórolni? Muszáj lesz spórolni. Le kell venni a fűtést, be kell zárni télre a Falumúzeumot, ilyenekre is kellene gondolni.

DR: ACSAI ANETTA RITA: Szerintem kérdezzünk meg erről egy szakembert, én úgy hallottam, hogy ha le-fel vesszük a fűtést, sokkal többbe fog a végén kerülni a felfűtések miatt. Csinálhatjuk, de előtte informálódjunk.

GÓDOR JÓZSEF: Fűtésnél van egy olyan alapelv, hogy a legolcsóbb fűtés a hőtartás. Veszélyes játszani a fel-le vétellel, mert a visszafűtés tényleg sokkal drágább, mintha egy alacsonyabb hőfokon állandóan megy a fűtés.

JUHÁSZ ILDIKÓ: A közvilágítás most alkonykapcsolós. Ha időkapcsolót szerelnének fel, és az utolsó busz beérkezése utáni 10 perctől, az első busz indulása előtti 10 percig teljesen lekapcsolnánk a közvilágítást.

DR. ACSAI ANETTA RITA: Ki kell számoltatni, ez körülbelül 3 óra naponta, hogy mennyit lehet vele spórolni. Azt gondolom, hogy ezzel a bűnözés nőni fog a Faluban. Sokan otthon tartják a pénzüket, fiatalok és idősek is.

KISS ISTVÁN: A templom megvilágítása se kellene este 10 óra után már.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Meg kell nézni, hogy mennyit spórolnánk ezzel a pár órával, ki kell számítani pontosan, hogy mennyi.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Olyan ötlet is felmerült az időkapcsolókkal kapcsolatban, hogy lehetne minden második vagy harmadik lámpatestet lekapcsolni. Ezt is meg kell vizsgálni, hogy műszakilag kivitelezhető-e. Utána fogunk járni ennek is. A karácsonyi közvilágítás szerintem, amin el kell gondolkodni, hogy idén ne legyen, mert az is télen egy jelentős költség.

JUHÁSZ ILDIKÓ: A másik megemlíthető az aprítékos fűtés. Az itt lévő két kazán fűti az iskolát, a hivatal épületét. Illetve van még egy, ami az óvodát fűti.

Ebben az esetben többet kell aprítékkal fűtenünk, nem elég a napi 8 óra, hanem két műszakban kell fűteni, így ez még egy ember fizetése.

Arra gondoltam, hogy az iskolának most nincsen karbantartója, ezért a Ceglédi Tankerülettel beszélnék, hogy ők adjanak egy fűtőt. A 3/3-ad részből 2/3-ad részben tudnánk aprítékkal fűteni, és 1/3-ad menne gázzal, illetve hétvégén.

A Művelődési Házban nincsen ilyen lehetőség, ott csak gáz fűtési lehetőség van, ott lejjebb kell majd venni.

A rendezvényeinket nagyon át kell nézni, ami veszteséges, azt meg se kell tartani.

Megnyertünk pályázatot a Vízmű átalakítására is, alá is van írva, csak kaptunk egy levelet, hogy minden támogatást leállítottak. Egyelőre mi kifizettük a tervezést, az üzleti terv készítését, illetve a projekt kiviteli terv készítését. Beküldtük a Belügyminisztériumba, csináltak egy felmérést, hogy mi az, amit már megcsináltunk. Valószínűleg azon dolgoznak, hogy ezeket visszacapjuk.

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: A Sportcsarnokkal kapcsolatban, a Tankerülettel kötött szerződést is meg kellene vizsgálni. Tavaly nem emeltünk, most ez egy olyan helyzet, hogy ha ennyire emelkedik a rezsi, akkor ezt nekik is figyelembe kell venniük és meg kell érteniük.

JUHÁSZ ILDIKÓ: És még a Művelődési Ház rendezvényei vannak. Illetve még lehet egy autót is ki kell vennünk a forgalomból. Minden javaslatot a takarékoskodásra szívesen várunk.

DANKÓNÉ HAVAS MÁRIA: A Falumúzeumot be kell zárni.

DR. ACSAI ANETTA: És a Falumúzeumban a vizet a csövekből nem lehetne leengedni télre?

GÓDOR JÓZSEF: Rengeteg minden van ott, elfagynának és nedvesednének a tárgyak, ruhák, minden.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Amit most égetőnek találok, hogy a Falu szerte nincsenek utcánév táblák. Népszámlálás lesz ősszel. A számláló biztosok nem fogják megtalálni az utcákat. A helyettesítő postásoknak sincs könnyű dolguk. Ez önkormányzati feladat, hogy ezek meglegyenek.

KISS ISTVÁN: Nekem állandóan panaszkodnak. Most is a Virág utcában valaki a bejárót megcsinálta magának egy síkban úgy, hogy a járdában lett egy 20 cm-es lépés. Aki a buszra megy gyalog, az elakad benne.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Meg fogjuk nézni.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: Az a baj, hogy az emberek nem hivatalosan tesznek bejelentést, hanem csak egymásnak panaszkodnak. Nem jut el az önkormányzathoz az információ.

### **3.) Napirendi pont: Településtámogatási kérelemről szóló tájékoztatás**

JUHÁSZ ILDIKÓ: Van egy kókai lakos, aki rendszeresen kér települési támogatást. Minden hónapban támogatást kap étkezésre, élelmiszer ellátásra, illetve lakásfenntartásra is. Ezeken felül a napokban benyújtott egy kérelmet rendkívüli települési támogatásra, mert elmaradása van szolgálatónál, az összeg többszázézes nagyságrendű. Úgy gondolom, hogy így is nagyon sokat segítünk az illetőnek, így véleményem szerint ezt a kérelmet el fogom utasítani. Ha ezt is kifizetjük, a lakosság fele meg fog itt jelenni, hogy nekik is fizessük ki a tartozásaikat. Erről csak tájékoztatni szerettem volna a Képviselő-testületet.

JUHÁSZ ILDIKÓ polgármester 14 óra 14 perckor bezárta az ülést, mindenkit szeretettel meghívott a 2022.08.06.-án szombaton megrendezendő falunapra, majd elköszönt.

K.m.f.

 Juhász Ildikó polgármester		 Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
 dr. Acsai Anetta Rita jkv. hitelesítő		