



KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
JEGYZŐKÖNYVE

---

**Készült:** Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. június 30-án 15 óra 49 perctől a Kókai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott soros képviselő-testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Juhász Ildikó polgármester, Dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester, Gódor József képviselő, Kiss István képviselő, Abelovszky Andrea képviselő, Dankóné Dr. Havas Mária képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

**Igazoltan távol van:**

Czakóné Hanga Katalin képviselő

Juhász Ildikó polgármester köszönti a megjelenteket a 2022 év június havi soros képviselő-testületi ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 6 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta: Vecsei Nikolettát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Dankóné dr. Havas Mária képviselőt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúan, elfogadta jegyzőkönyv vezetőnek Vecsei Nikolettát, 5 igen szavazattal és egy tartózkodással jegyzőkönyv-hitelesítőnek Dankóné dr. Havas Mária képviselőt.

**JUHÁSZ ILDIKÓ:** A kiadott napirendi pontok szerint haladnánk, mivel a Bizottsági ülésen felvett napirendekről határozat nem született.

**A napirendek:**

- 1) Beszámoló az Önkormányzat 2021. évi munkájáról  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 2) Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kóka településen nyújtott 2021. évi tevékenységéről  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester

- 3) Beszámoló a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester  
Meghívott: Feigli Ferenc Hulladékszállítási Szolgáltatás Vezető
- 4) Nagykátai u. 13. szolgálati lakás felújításához beérkezett ajánlatok  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 5) Pszichológus alkalmazásának további biztosítása és óradíjának az emelése  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 6) Rendeletek hatályon kívül helyezése  
Előadó: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
- 7) Pest Megyei KSZR tájékoztató levele  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester  
Meghívott: Bori Ágnes Kóka Községi Kft. ügyvezetője
- 8) A Kókai Nyugdíjas Klub részére raktárhelyiség biztosítása  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 9) Településrendezési eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása, a 33/2022 (IV. 28.) számú Képviselő-testületi határozat visszavonása.  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 10) A TOP Plusz-2.1.1-21 azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatban felmerülő költségek, a Községháza épület és a Nagykátai út 13. energetikai korszerűsítése.  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 11) A helyi lakosoknak és a helyben érdekelt szervezetek képviselőinek helyi közügyeket érintő kérdései és javaslatai  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester

**JUHÁSZ ILDIKÓ:**

Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a napirendet 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül jóváhagyta a napirendi javaslatot.

**1.) Napirendi pont:** Beszámoló az Önkormányzat 2021. évi munkájáról

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kiküldtem mindenkinek, illetve a közmeghallgatáson is fogjátok látni, leginkább a pénzügyek, a pályázatok, a következő tervek vannak benne.

Kérem, aki ezt a beszámolót elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**47/2022.(VI. 30.) Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** Beszámoló az Önkormányzat 2021. évi munkájáról

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, az Önkormányzat 2021. évi munkájáról szóló, melléklet szerinti beszámolót elfogadta.

Határidő: Azonnal

Felelős: Juhász Ildikó polgármester

**2.) Napirendi pont:** Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kóka településen nyújtott 2021. évi tevékenységéről

JUHÁSZ ILDIKÓ: Ezt a beszámolót a Bizottsági ülésen részletesen megtárgyaltuk, illetve a közmeghallgatáson a TRV Zrt. képviselőjének tudunk még feltenni kérdéseket.

JUHÁSZ ILDIKÓ:Kérem, aki a beszámolót elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**48/2022.(VI. 30.) Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kóka településen nyújtott 2021. évi tevékenységéről

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kóka településen nyújtott 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót a meghívó melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

Határidő: Azonnal

Felelős: Juhász Ildikó polgármester

**3.) Napirendi pont:** Beszámoló a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről

JUHÁSZ ILDIKÓ: Ez nagyobb port fog kavarni a közmeghallgatáson. Reméljük, hogy akit ígértek Feigli Ferenc Hulladékszállítási Szolgáltatás Vezető, tényleg jelen lesz. A beszámolóban az van, hogy mit nyújtanak a szerződés szerint. Szinte mi sem tudjuk a hátterét, de regionális szinten baj van, emberhiány is van, illetve más is. Napi kapcsolatban vagyunk már, illetve hétfőn megyünk jegyző Asszonnyal egy részletesebb tájékoztatóra.

Kérem, aki a beszámolójukat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **49/2022.(VI. 30.) Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** Beszámoló a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolót a meghívó melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

Határidő: Azonnal

Felelős: Juhász Ildikó polgármester

#### **4.) Napirendi pont:** Nagykátai u. 13. szolgálati lakás felújításához beérkezett ajánlatok

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kettő árajánlat érkezett be. A Continex Kft. ajánlata, ami 42.614.251.- Ft + ÁFA, és a PMG. Kft. ajánlata, ami 37.290.150.- Ft+ÁFA.

Tíz vállalkozáshoz küldtük ki az ajánlatkérőket, és ez a két cég adott csak árajánlatot.

Ez alapján olvasnám a határozati javaslatot.

Kérem, aki az elhangzottakat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **50/2022.(VI.30.) Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** Nagykátai u. 13. szolgálati lakás felújításához beérkezett ajánlatok

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beérkezett árajánlatok alapján a PMG Kft. ajánlatát elfogadja, és az „MFP-SZLOSZL/2022-Szolgálati/orvosi szolgálati lakás” kódszámú pályázat keretében történő kivitelezésre a PMG Kft.-vel kíván szerződést kötni.

A műszaki ellenőrzésre bekért ajánlatok közül a legalacsonyabb árajánlatot kell elfogadni!

A szerződésekhez szükséges önerőt a tartalék keret biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szerződések megkötésére, és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. július 25.

Felelős: polgármester

**5.) Napirendi pont:** Pszichológus alkalmazásának tovább biztosítása és óradíj emelése, a Kókai Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatnál

JUHÁSZ ILDIKÓ: A pszichológus azt kérte, hogy az óradíját 5500.- Ft-ról 7000.- Ft-ra emeljük meg. Ez a piaci árakhoz képest még mindig egy jó ár, és mindenki meg van vele elégedve, ezért úgy gondolom a Bizottság ajánlása alapján ezt el kellene fogadnunk.

Olvasnám is a határozati javaslatot.

Kérem, aki az elhangzottakat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **51/2022.(VI. 30.) Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** Pszichológus alkalmazásának tovább biztosítása és óradíj emelése, a Kókai Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatnál

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete a pszichológus foglalkoztatásának a lehetőségét megtárgyalta és hozzájárul, hogy a Kókai Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat szakmai támogatására, havonta két napot (kéthetente), napi 8 órában, 7000.-Ft/óra díjjal, Szilasi Líviával határozatlan időre szerződést kössön az Önkormányzat. Forrásul a szociális keret szolgál.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatnak megfelelően a szerződést megkösse!

Határidő: 2022.07.15

Felelős: polgármester

## **6.) Napirendi pont: Rendeletek hatályon kívül helyezése, dereguláció**

JUHÁSZ ILDIKÓ: Ezt egy órával ezelőtt jegyző asszony részletesen elmondta, kérem, aki a rendeletet elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta:

### **Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022 (VI.30.) önkormányzati rendelete**

#### **az önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről**

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 10. § (2) bekezdésében és 13. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

Hatályát veszti Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testületének

1. az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (II. 12.) számú,
2. az önkormányzat 2015. évi zárszámadásáról szóló 7/2016. (V. 26.) számú,
3. az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 15.) számú,
4. az önkormányzat 2016. évi zárszámadásáról szóló 6/2017. (V. 25.) számú,
5. az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 15.) számú,
6. az önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról szóló 7/2018. (V. 31.) számú,
7. az önkormányzat 2018. évi zárszámadásáról szóló 8/2019. (V. 30.) számú önkormányzati rendelete.

#### **2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

## **7.) Napirendi pont: Pest Megyei KSZR tájékoztató levele**

JUHÁSZ ILDIKÓ: A levelet a Képviselő-testület tudomásul veszi, illetve a hiányzó feladatok pótlására az illetékes személyt felszólította.

Kérem, aki ezt így elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **52/2022.(VI. 30.) Képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** Pest Megyei KSZR tájékoztató levele

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Pest Megyei KSZR tájékoztató levelét elolvasta, tudomásul vette, a hiányzó adatok pótlására az illetékes vezetőt, Bori Ágneszt felszólította.

Határidő: Azonnal

Felelős: Juhász Ildikó polgármester

**8.) Napirendi pont:** A Kókai Nyugdíjas Klub részére raktárhelyiség biztosítása

JUHÁSZ ILDIKÓ:Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **53/2022.(VI. 30.) Képviselő-testület határozata**

**Tárgy:** A Kókai Nyugdíjas Klub részére raktárhelyiség biztosítása

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1.) A Pest Megyei Rendőrkapitányság és Kóka Község Önkormányzata között 2005-ben létrejött kölcsönhaszon szerződés megszüntetését kezdeményezi. Felkéri a polgármester a közös megegyezésű megszüntetés aláírására!
- 2.) A Kóka, Kossuth u. 57. szám alatt található, Civil ház, korábbi körzeti megbízotti irodaként használt 13,94 m2 alapterületű helyiségét a Kókai Nyugdíjas Klub részére raktározás céljára ingyenesen használatba adja.
- 3.) Felkéri a polgármestert a használati megállapodás aláírására!

Határidő: 2022.08.15

Felelős: polgármester

**9.) Napirendi pont:** Településrendezési eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása, a 33/2022 (IV. 28.) számú Képviselő-testületi határozat visszavonása.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## 54/2022.(VI.30.) Képviselő-testületi határozat

**Tárgy:** Településrendezési eszközök módosítása, véleményezési szakasz lezárása, a 33/2022

(IV. 28.) számú Képviselő-testületi határozat visszavonása.

1. Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 33/2022.(IV.28.) Kt. számú határozatát visszavonja és meghozza az alábbi határozatot:
2. Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a 69/2020. (X.29.) sz. testületi döntéssel elindított településrendezési terv részterületeket érintő módosítása során, a 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 38. § szerinti véleményezési eljárásban beérkezett véleményeket elfogadja. A véleményezési szakaszt (benne a partnerségi egyeztetéssel) lezárja.
3. Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.

Határidő: 2022. június 30

Felelős: polgármester

**10.) Napirendi pont:** A TOP\_Plusz-2.1.1-21 azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatban felmerülő költségek, a Községháza épület és a Nagykátai út 13. energetikai korszerűsítése.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, aki az elhangzottakat elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## 55/2022.(VI. 30.) Képviselő-testületi határozat

**Tárgy:** A TOP\_Plusz-2.1.1-21 azonosítószámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatban felmerülő költségek, a Községháza épület és a Nagykátai út 13. energetikai korszerűsítése.

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete a TOP\_Plusz-2.1.1-21 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” pályázaton indulni kíván: a Községháza valamint a Kóka Nagykátai út 13 szám alatti önkormányzati épülettel.

A Képviselő-testület:

- jóváhagyja a projekt érdekében a polgármester által megtett intézkedéseket (energetikai felmérés megrendelése).
- jóváhagyja ajánlatok bekérését „éghajlat változási reziliencia vizsgálat” elvégzésére,



-jövőhagyja ajánlatok bekérését, projektterv elkészítésére.

A képviselő-testület a fenti munkák elvégzéséhez szükséges költségeket, a gazdálkodási tartalék terhére előlegezi meg.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatnak megfelelően a szerződéseket megkösse!

Határidő: 2022.07.15

Felelős: polgármester


**11.) Napirendi pont:** A helyi lakosoknak és a helyben érdekelt szervezetek képviselőinek helyi közügyeket érintő kérdései és javaslatai

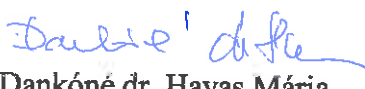
JUHÁSZ ILDIKÓ: Ez a pont a Művelődési Ház Színházteremben a közmeghallgatással folytatódik.

JUHÁSZ ILDIKÓ polgármester 16 óra 04 perckor bezárta az ülés ezen részét, és a 17:00 órától tartandó közmeghallgatásra kérte, hogy mindenki aki tud jelenjen meg.

K.m.f.

  
Juhász Ildikó  
polgármester

  
Pervainé Hangodi Ágnes  
jegyző

  
Dankó dr. Havas Mária

jkv. hitelesítő