



KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
JEGYZŐKÖNYVE

---

**Készült:** Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. Február 24-én 17 óra 50 perctől a Kókai Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében megtartott soros képviselő-testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Juhász Ildikó polgármester, Dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester, Gódor József képviselő, Kiss István képviselő, Czakóné Hanga Katalin képviselő, Abelovszky Andrea képviselő

**Igazoltan távol:** Dankóné Dr. Havas Mária képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Pappné Tóth Melinda pénzügyi csoportvezető

Juhász Ildikó polgármester köszönti a megjelenteket a 2022 év február havi soros képviselő-testületi ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 6 fő képviselő jelen van. Dankóné Dr. Havas Mária képviselő igazoltan távol van.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta: Pozsgainé Szabó Ilonát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Dr. Acsai Anetta Ritát.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag, elfogadta jegyzőkönyvvezetőnek, Pozsgainé Szabó Ilonát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek: Dr. Acsai Anetta Rita képviselőt.

**JUHÁSZ ILDIKÓ:** Javaslom, hogy a napirendi pontokat a meghívóban szereplő sorrendben tárgyaljuk:

**A napirendek:**

- 1.) Kóka Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének elfogadása
- 2.) Pályázat kiírása a civil szervezetek 2022. évi támogatására
- 3.) A Polgármester 2022. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása.

- 4.) A 2021. IV. negyedévi előirányzat átcsoportosítások és a 2021. évi költségvetési rendelet módosítása
- 5.) Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Programjában való részvétel
- 6.) Kókai szavazatszámlláló bizottságba választott tagok és pótagok megválasztása
- 7.) Terület elbirtoklása önkormányzattól
- 8.) Gyepmesteri telep további támogatás kérelme
- 9.) Lantos Lajos kérelme

Képviselő-testület a napirendet 6 igen szavazattal jóváhagyta.

**1.) Napirendi pont: Kóka Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének elfogadása**

JUHÁSZ ILDIKÓ: A bizottsági ülésen részletesen megtárgyaltuk a 2022. évi költségvetés tervezetét, a bizottságok javasolták megalkotásra a rendeletet.

Kérte, hogy, aki a javasolt rendeletet elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta az Önkormányzat és szervei 2022. évi költségvetéséről szóló.....számú rendeletét

**2.) Napirendi pont: Pályázat kiírása, a civil szervezetek 2022. évi támogatására**

JUHÁSZ ILDIKÓ: Az Önkormányzat minden évben február 28-ig pályázatot ír ki a szervezetek számára, a pályázati keretet pedig az éves költségvetéséről szóló rendeletében határozza meg. A 2022. évre a költségvetésben meghatározott keretösszeg: 9.570.000.- Ft

Kérte, hogy, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**18/202.(II.24.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Civil szervezetek számára pályázat kiírása

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kóka Község Önkormányzatának a lakosság önszerveződő közösségei, valamint közösségi célú igényeinek teljesítését vállaló civil szervezetek és egyházak támogatásáról szóló 8/2012. (II. 23.) számú rendelete alapján,

az egyházak valamint a társadalmi és civil szervezetek vissza nem térítendő támogatására a mellékletben foglalt tartalommal pályázatot ír ki.

A képviselő-testület a pályázatokra, 2022. évben, 9.570.000.- Ft támogatási keretet állapít meg.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírás közzétételéről gondoskodjon!

Határidő: a pályázat közzétételére 2022. március 15.

Felelős: jegyző

**3.) Napirendi pont:** A Polgármester 2022. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása.

JUHÁSZ ILDIKÓ: A polgármester előterjesztésére a Képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését, kiküldtem a 2022. évi szabadság ütemezésemet a mellékletben foglaltak szerint. A szabadság ütemezés nem minden esetben így valósul meg.

Felolvasta a határozati javaslatot és kérte, hogy aki egyet ért vele, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**19/2022.(II.24.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** A Polgármester 2022. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2022. évi szabadságának ütemezését a csatolt mellékletben foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

Határidő: folyamatos 2022.december 31-ig

Felelős: polgármester

**4. Napirendi pont:** A 2021. IV. negyedévi előirányzat átcsoportosítások és a 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

JUHÁSZ ILDIKÓ: A bizottsági ülésen részletesen megtárgyaltuk a 2021. évi költségvetési rendelet IV. negyedévi módosításának tervezetét. A bizottságok javasolták megalkotásra a rendeletet.

Kérte, hogy, aki a javasolt rendeletet elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül megalkotta a 2021. évi költségvetés módosításáról szóló ..... számú rendeletét.

**5.)Napirendi pont:** Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Programja (GÉP IV) projekten való indulás

JUHÁSZ ILDIKÓ: Önkormányzatunk lehetőséget kapott a Belügyminisztérium által elindított Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Programjában történő részvételre. Korábban benyújtott projektötlet adatlap kapcsán 2022. 03.20. napjáig benyújtható a „Rekreációs tevékenységeket szolgáló beruházás megvalósítása Kókán” tárgyú projekt támogatási kérelme.

Üzleti terv készítésre a legkedvezőbb ajánlat Halasi Anita egyéni vállalkozótól érkezett, tervezési feladatokra, a Szeghi Stúdió Kft. adta a legolcsóbb ajánlatot.

A sportsarnok parketta felújítására be van tervezve az összeg, azt viszonyt csak a nyáron lehetne megcsinálni, amikor az iskolások nem használják, tehát ezt át tudjuk csoportosítani.

Javaslom, hogy a Kft. támogatásából kerüljön átcsoportosításra tervezéshez szükséges teljes összeg, 7 millió Ft. Később majd visszarendezzük, ha a bevételek befolynak.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**20/202.(II.24.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Programja (GÉP IV) projekten való indulás

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Program támogatási felhívására „Rekreációs tevékenységeket szolgáló beruházás megvalósítása Kókán” címmel kérelmet nyújt be.

1. A projekt tárgya: 2243 Kóka, Felsővásártér utca 1344/18 helyrajzi szám megvalósítási helyszínen,

- ingatlanfejlesztés,
- eszközberuházás,
- előkészítés (tervezés, üzleti terv készítés)
- megvalósítás (műszaki ellenőrzés, projektmenedzsment, nyilvánosság)

1. A beruházás megvalósítását követően annak üzemeltetője a Kóka Kft. lesz.

2. A támogatás intenzitása 100%, önerő biztosítását nem igényli.

4. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert, hogy a gondoskodjon a támogatási kérelem benyújtása érdekében a szükséges előkészítési munkák elvégzéséről !

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: Polgármester

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**21/202.(II.24.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Programja (GÉP IV), projekt menedzser kiválasztása

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Kedvezményezett települések gazdaságélénkítő programja, GÉP IV benyújtásához szükséges üzleti terv készítési és projektmenedzseri ajánlatok közül, Halasi Anita ev. által benyújtott ajánlatokat fogadja el a következők szerint:

**üzleti terv készítés:** 1.960.000,- Ft

**projektmenedzseri feladatok ellátása:** 4.200.000,- Ft. A költségek fedezetül a pályázati forrás szolgál.

A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötésre!

Határidő: Támogatói okirat megérkezését követő 15 nap

Felelős: Polgármester

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**22/202.(II.24.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Programja (GÉP IV), tervező kiválasztása

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Kedvezményezett települések gazdaságélénkítő programja, GÉP IV benyújtásához szükséges **tervezési és műszaki dokumentáció készítési** feladatokra beérkezett ajánlatok közül, a Szeghi Stúdió Kft, bruttó 11.645.900,- Ft -os ajánlatát fogadja el. A költségek fedezetül a pályázati forrás szolgál.

A beérkezett ajánlat alapján azonban a pályázat eredményétől függetlenül 6.987.540,- Ft-ot szükséges kifizetni a tervező részére. Az ehhez szükséges forrás, a Kóka Községi Kft részére betervezett 2022. évi keretösszezből (K512) kerül átcsoportosításra.

A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötésre!

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetés módosítás előkészítéséről és testület elé terjesztéséről gondoskodjon.

Határidő: szerződéskötésre, 2022. március 10.

költségvetés módosítás, 2022. április 30.

Felelős: szerződéskötés, polgármester  
kölségvetés módosítás, jegyző

**6.Napirendi pont:** Kókai szavazatszámlláló bizottságba választott tagok és póttagok megválasztása

JUHÁSZ ILDIKÓ: A bizottságok megbeszéltek az Országgyűlési képviselők választáshoz, valamint népszavazáshoz kapcsolódóan a kókai szavazatszámlláló bizottságok tagjainak/póttagjainak a névsorát és javasolták a testületnek elfogadásra.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**23/202.(II.24.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Országgyűlési képviselők választáshoz, valamint népszavazáshoz kapcsolódóan a kókai szavazatszámlláló bizottságok tagjainak/póttagjainak a megválasztása

A Képviselő-testület a Helyi Választási Iroda Vezetőjének indítványára, a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban: Ve.) 24. § (1) bekezdése alapján – a következő általános választásra megválasztandó választási bizottság alakuló üléséig tartó időre a szavazatszámlláló bizottság tagjának és póttagjainak az alábbi kókai választópolgárokat választja meg:

Sz.	Név	Tagság típusa	Lakcím
1	Bori Ágnes	választott tag	Felsővásár tér 30/A.
2	Czira Attiláné	választott tag	Kassai utca 33.
3	Gáspár Lajos	választott tag	Szecsei utca 25.
4	Gódorné Ujfalusi Anikó	választott tag	Körtefa utca 19/B.
5	Gödöllei Józsefné	választott tag	Nagykátai út 36.
6	Józsa Zsuzsanna	választott tag	Isaszegi utca 34.
7	Laczkó Istvánné	választott tag	Homok utca 22.
8	Répás Gábor	választott tag	Nagykátai út 17.
9	Répás Gáborné	választott tag	Nagykátai út 17.
10	Varga Viktória	választott tag	Zöldfa utca 6.
11	Varró Lajosné	választott tag	Táncsics Mihály utca 14.
12	Varró Vivien	választott tag	Zöldfa utca 28/A.
13	Balázs Bálint	választott póttag	Rákóczi utca 4/B.
14	Balázs Barnabás	választott póttag	Rákóczi utca 4/B.
15	Farkas Kamilla	választott póttag	Szőlősor utca 11. A. ép.
16	Gregor Eszter	választott póttag	Akácfa utca 14.
17	Kiss Lászlóné	választott póttag	Kassai utca 29.
18	Koncz Éva	választott póttag	Nagykátai út 56.
19	Nagy Lajosné	választott póttag	Nagykátai út 66.

20	Noskó Zsuzsanna	választott póttag	Újvilág utca 7/B.
21	Sóti Eszter	választott póttag	Szent Flórián utca 14.
22	Takács Pál György	választott póttag	Alsószőlősor utca 16.
23	Tóth Bálint	választott póttag	Pesti utca 37.
24	Varga Vivien	választott póttag	Pincesor 2.
25	Varró Luca	választott póttag	Zöldfa utca 10/A.
26	Vastag Lajos	választott póttag	Pincesor 51.
27.	Tölgyesiné Besenyei Edit	választott póttag	Felsővásártér 44.

A képviselő-testület felkéri a HVI Vezetőt, hogy a törvényben foglaltak végrehajtására a szükséges intézkedést tegye meg!

Határidő: 2022.02.24.

Felelős: HVI Vezető

### **7.) Napirendi pont: Terület elbirtoklása önkormányzattól**

JUHÁSZ ILDIKÓ: Felolvasta a bizottságok által indítványozott határozati javaslatot. Kérte, hogy aki egyetért vele, az kézfenntartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

#### **24/202.(II.24.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Kóka Község Önkormányzata tulajdonában levő 1706 hrsz-ú ingatlan elbirtoklása

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, 2011.évi CLXXXIX. törvény 107. §-a valamint, Kóka község önkormányzat Képviselő-testületének, a Kóka község önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2014. (IX. 25.) számú rendelet 4.§. (2) bekezdésében foglalt felhatalmazással,

megtárgyalta, a Nagykátai Járásbíróság ellenkérelem benyújtására felhívó végzése alapján Rácz Zoltán (2243 Kóka, Isaszegi u. 47. sz alatti lakos) elbirtoklási kérelmét, és annak alapján nem ismeri el, hogy a Kóka 1706 hrsz. alatti 4316 m2 területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű földrészlet 1/1 tulajdoni hányadát elbirtoklás jogcímén megszerezte.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

### **8.) Napirendi pont: Kutya Mentsvár Alapítvány egyszeri támogatása**



JUHÁSZ ILDIKÓ: Az önkormányzat, évek óta vállalkozói szerződésben áll a HD-Herczig Kft-vel, gyepmesteri feladatok ellátására. Herczig József ebrendész, - a gyömrői Kutya Mentsvár Alapítvány nevében - azzal a kérelemmel fordult Hivatalunk felé, hogy a havi átalánydíj megtartása mellett, évente egyszeri támogatást kérjen a menhely részére.

A bizottságok javaslata, hogy 200.000.- Ft kerüljön megállapításra, a polgármesteri keret terhére.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 6 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**25/202.(II.24.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Kutya Mentsvár Alapítvány évente egyszeri támogatása

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2022 évben egyszeri 200.000 Ft-os támogatást nyújt - a havi átalánydíj megtartása mellett - a gyömrői Kutya Mentsvár Alapítvány részére, kóbor állat befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló 785/2021. (XII.27.) Kormányrendelet értelmében jelentkező többlet feladatai ellátására. A támogatást az önkormányzat a polgármesteri keret terhére biztosítja.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Polgármester

**9. Napirendi pont:** Lantos Lajos (2243 Kóka, Nagykátai út 3.) ingatlan vásárlási kérelme.

A bizottsági ülésen tárgyalásra került Lantos Lajos kérelme, melyre az alábbi javaslat született:

JUHÁSZ ILDIKÓ: Javaslatom, hogy a bekerített, leburkolt részt adja el az önkormányzat a kérelmező részére azzal a feltétellel, amennyiben a felső részen lévő kisházat lebontja.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**26/202.(II.24.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Lantos Lajos (2243 Kóka, Nagykátai út 3.) ingatlan vásárlási kérelme.

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lantos Lajos (215/21 hrsz).ingatlan vásárlási kérelmét.

A Testület javasolja, az ingatlan megosztását és az értékesítést a következő szempontok figyelembe vételével:

- legfeljebb a jelenleg bekerített rész kerülhet értékesítésre,



- az ingatlan Margithegyi úti részén található, pince feletti szellőző építmény kerüljön elbontásra és az ott kialakuló terület az utca szélesítéséhez kerüljön csatolásra,
- szerződéskötésre, csak a település folyamatban lévő szabályozási eszközeinek( településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat, szabályozási terv) elfogadását követően kerülhet sor.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Polgármester

JUHÁSZ ILDIKÓ polgármester 17 óra 59 perckor bezárta az ülést és elköszönt.

  
Juhász Ildikó  
polgármester



  
Pervainé Hangodi Ágnes  
jegyző

  
Dr. Acsai Anetta Rita  
jkv. hitelesítő