



Kóka Község Önkormányzata Polgármesterétől
2243. Kóka Dózsa Gy. u. 1. Telefon: 0629 428 101

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 27-i soros ülésére

Tárgy: 1600/6 hrsz-ú, Kóka Község Önkormányzata tulajdonában levő ingatlanra beérkezett vásárlási kérelem

Előterjesztő: Juhász Ildikó polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Kovács Tímea (2243 Kóka, Szent Flórián u 32.) megkereste Polgármester Asszonyt a Kóka Község Önkormányzata tulajdonában levő 1600/6 hrsz-ú ingatlan megvásárlásának szándékával, ingatlanközvetítő iroda létesítése céljából.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Határozati javaslat

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Kóka 1600/6 hrsz-ú ingatlanát nem kívánja értékesíteni. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről értesítse!

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: polgármester

Kóka, 2022 január 13.

Juhász Ildikó sk
polgármester

Tárgy: Fwd: 1600/6 hrsz
Feladó: Lídia Vastagné Ujfalusi <ujfalusilidia.kokaph@gmail.com>
Dátum: 2022.01.13. 16:31
Címzett: Ágnes Pervainé Hangodi <jegyzo@kokaph.hu>

----- Forwarded message -----

Feladó: Ildikó Juhász <jildiko11@gmail.com>
Date: 2022. jan. 7., P, 9:31
Subject: Fwd: 1600/6 hrsz
To: Lídia Vastagné Ujfalusi <ujfalusilidia.kokaph@gmail.com>

----- Forwarded message -----

Feladó: Polgármesteri Hivatal <kokaph@kokaph.hu>
Date: 2022. jan. 6., Cs, 18:00
Subject: Fwd: 1600/6 hrsz
To: jildiko11@gmail.com <jildiko11@gmail.com>
Cc: Jegyző <jegyzo@kokaph.hu>

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy: Re: 1600/6 hrsz
Dátum: Thu, 6 Jan 2022 13:56:33 +0100
Feladó: Tímea Kovács <timea.kovacs1213@gmail.com>
Címzett: kokaph@kokaph.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

Habár telefonon azt a visszajelzést kaptam, hogy egyelőre nem tervezik a telek értékesítését, mégis szeretném, ha újra mérlegelnék az ötletet.

Az én meglátásom szerint, mint utcabeli lakos jó gondolatnak tűnhet a terület parkosítása, mert számunkra nagyon közel lenne. Viszont akik a település központjában, vagy teljesen másik végében élnek, valószínűleg kevésbé, vagy egyáltalán nem használnák ki. Véleményem szerint sokkal inkább előnyös lenne az iskola melletti/posta előtti terület parkosítása, mivel központi helyen van és mindenki számára egységesen megközelíthető/útba eső lehet - függetlenül attól, hogy jelenleg kihez tartozik a terület.

Összefoglalva én továbbra is igényt szeretnék tartani az említett telekre, ugyanis számomra jelenleg előnyösebb lenne helyben, közel a lakhelyemhez megnyitni az irodát. Továbbá hasznosnak tartom és jobbnak látom a mi településünket fejleszteni ezáltal, mintsem más környékbeli városokat/községeket támogatni.

Köszönettel,
Kovács Tímea
+36706252603

Tímea Kovács <timea.kovacs1213@gmail.com> ezt írta (időpont: 2021. dec. 13., H, 15:41):

Tisztelt Polgármester Asszony!

Imént folytattam telefonbeszélgetést a polgármesteri hivatallal a tárgyban szereplő, 660 nm-es telekkel kapcsolatban. Azt az információt kaptam, hogy parkosítani kívánják a területet.

Mivel itt lakunk a Szent Flórián utcában és ingatlanközvetítéssel foglalkozom, egy ideje nézelődtem a környéken, hogy a főút vonalán milyen lehetőségek vannak iroda nyitására, majd mikor megkezdődtek a közúti munkálatok, akkor tudatosult bennem, hogy itt egy üresen álló telek, ami az áthelyezett buszmegálló miatt talán még előnyösebbé is vált.

Érdeklődni szeretnék, hogy a parkosítás helyett van-e lehetőség megvásárlásra, magánjellegű üzleti célra?

Köszönettel,
Kovács Tímea
+36706252603

 Mentés a vírusoktól. www.avast.com

--

Juhász Ildikó
Polgármester
Kóka Község Önkormányzata
2243 Kóka Dózsa György út 1.
Tel: 06-29-428-101

--

Vastagné Ujfalusi Lídia
Településüzemeltetési előadó
Kókai Polgármesteri Hivatal
2243, Kóka Dózsa György u. 1.
06-29-428-101/12 mellék