

KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
JEGYZŐKÖNYVE

---

**Készült:** Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. szeptember 30-án 16 órakor a Kókai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **soros nyílt** képviselő-testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Juhász Ildikó polgármester, Dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester, Czakóné Hanga Katalin képviselő, Dankóné dr. Havas Mária képviselő, Gódor József képviselő, Kiss István képviselő, Abelovszky Andrea képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Pappné Tóth Melinda pénzügyi csoportvezető

Huszarek Viktória, Szekeres-Laczkó Éva, Laczkó István Illésné a Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság tagjai, valamint Dobos Gábor a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagja.

Juhász Ildikó polgármester köszönti a megjelenteket a képviselő-testületi ülésen. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes 7 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta: Pozsgainé Szabó Ilonát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Gódor József képviselőt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta jegyzőkönyvvezetőnek: Pozsgainé Szabó Ilonát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek: Gódor József képviselőt.

**JUHÁSZ ILDIKÓ:** Javasolta, hogy a napirendi pontokat a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalják, valamint még tájékoztatót ad, a Pesti utcai járda felújításról, és a templom előtt parkolásról.

**A napirendek:**

- 1.) Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához.  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 2.) Beszámoló a Kókai Községi Óvoda és a Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola



2020/21. nevelési évről

Előadó: Intézményvezetők

- 3.) Rendelet alkotása a szociális célú tűzifa juttatásának szabályairól  
Előadó: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
- 4.) Feladatellátási szerződés módosítása, a Csőge Dentál Bt-vel.  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 5.) Az Önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet jóváhagyása  
Előadó: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
- 6.) Polgármesteri Hivatalban dolgozó közszolgálati tisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló rendelet megalkotása  
Előadó: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző
- 7.) Előirányzat átcsoportosítás a Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ indításához  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 8.) Ingatlan vásárlási kérelem  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 9.) Általános iskola felvételi körzethatár véleményezése  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 10.) Buszmegálló kialakítási költsége  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 11.) Körtefa utcai burkolat javítás  
Előadó: Juhász Ildikó polgármester
- 12.) Egyebek:
  - a.) Terhelés feloldása a 388/25 hrsz-ú ingatlanról
  - b.) Tájékoztató a Beregkúti csendháborításról
  - c.) Bölcsőde átadó ünnepségről tájékoztató
  - d.) Bölcsi nevére beérkezett javaslatok
  - e.) TV 2 csatorna ajánlata
  - f.) Volánbusz menetrenddel kapcsolatos bejelentés
  - g.) Tájékoztató az Újvilág utcai telkekre beérkezett pályázatokról
  - h.) Pesti utca járda felújítás tájékoztató
  - i.) Tempiom előtt parkolás



2

Képviselő-testület a napirendet egyhangúlag, 7 szavazattal jóváhagyta.

**1.) Napirendi pont:** Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához.

JUHÁSZ ILDIKÓ polgármester: A testület tagjai megkapták az írásos anyagot, a bizottságok azt a javaslatot tették, hogy csak az A típusú pályázati lehetőséget adja meg az önkormányzat a diákoknak, vagyis csak a felsőoktatásba felvételt nyert diákok pályázhassanak. Az ösztöndíjrendszer fedezetéül az önkormányzat a szociális keretből 200.000.- Ft-ot biztosít.

Kérte, hogy a testület tagjai szavazzanak. Felolvasta a határozati javaslatot.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**72/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a.) csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához.
- b.) Az A.) típusú pályázatokat fogadja be. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
- c.) kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti. Az EPER-Bursa rendszerben meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.
- d.) az ösztöndíjrendszer fedezetéül - a települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása keretből - 200.000-Ft-ot biztosít.
- e.) felkéri a polgármestert a pályázat kiírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a csatlakozáshoz 2021. október 01. a további ütemezés a pályázati felhívás szerint

Felelős: polgármester



**2. Napirendi pont:** Beszámoló a Kókai Községi Óvoda és a Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2020/21. nevelési évről

JUHÁSZ ILDIKÓ: Mindkét intézmény a Kókai Községi Óvoda és a Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola is beszámolt a 2020-2021. nevelési évről, holott már csak az óvodának van beszámolási kötelezettsége, amiről a képviselő-testületnek határozatot kell hoznia. A bizottságok javasolták mindkét beszámoló elfogadását.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy akik a beszámolókat elfogadják kézfeltartással jelezzék. Felolvasta a határozati javaslatot.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**73/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Kókai Községi Óvoda 2020-2021. nevelési évre vonatkozó beszámolójának elfogadása

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bek. e) és h) pontja, valamint a 85. § (2) – (3) bek. alapján

- 1) a Kókai Községi Óvoda 2020/2021. nevelési évre vonatkozó beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadja;
- 2) a Kókai Községi Óvodában a fenti nevelési évre vonatkozó szakmai munkát eredményesnek ítéli. Felkéri a polgármestert, hogy a nyilvánosságra hozatalról gondoskodjon.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: polgármester/óvodavezető

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**74/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2020-2021. nevelési évre vonatkozó beszámolójának tudomásulvétele

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2020/2021. nevelési évről szóló beszámolóját tudomásul vette.

Határidő: 2021. szeptember 30

Felelős: polgármester



**3.)Napirendi pont:** Rendelet alkotása a szociális célú tűzifa juttatásának szabályairól

Előadó: Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

JUHÁSZ ILDIKÓ: A szociális célú tűzifára az önkormányzat pályázatot nyújtott be A támogatói okirat már meg is érkezett. A juttatás szabályairól rendeletet kell alkotnia a képviselő-testületnek. A bizottságok azt a javaslatot tették, hogy az első alkalommal benyújtott kérelem esetén a polgármester döntsön, de a második alkalommal benyújtott kérelem esetén már a Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság bírálja el a kérelmet. Kérte, hogy, aki a rendelet tervezettel és ezzel a módosító indítvánnyal egyetért, kézfeltartással jelezze:

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, megalkotta **13/2021.(X.1.) számú önkormányzati rendeletét a szociális célú tűzifa juttatásának szabályairól**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**4. Napirendi pont:** Feladatellátási szerződés módosítása, a Csőge Dentál Bt-vel.

Előadó: Juhász Ildikó polgármester

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Csőge Dentál Bt képviselőjében megkereste az önkormányzatot Bosánszky Zsolt a Bt ügyvezetője, hogy a szerződés kerüljön módosításra, mert a praxis tulajdonosa elhalálozott és egy helyettes fogorvos látja el a fogorvosi feladatokat.

A szerződést áttekintettük, és a szükséges részeket aktualizáltuk.

Kérem a testület tagjait, hogy, aki a szerződés módosításával egyet ért kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**75/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Feladatellátási szerződés módosítása, a Csőge Dentál Bt-vel.

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csőge Dentál Bt-vel, 2012. december 20-án kötött fogorvosi feladat-ellátási szerződést a következőkre módosítja:

- a szerződés 2. pontja a következőre változik: A tevékenységet végző, helyettesítő fogorvos: Enkhtaivan Sunderiya fogorvos
- a szerződés 7. pontjában az OEP elnevezés, NEAK- ra változik.



A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szerződés módosítást véglegesítse és írja alá.

Határidő: 2021. 10.31.

Felelős: polgármester

**5.) Napirendi pont:** Az Önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet jóváhagyása

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES jegyző: Az elmúlt évben volt napirenden a szervezeti és működési szabályzat teljeskörű felülvizsgálata, amikor is az intézményi struktúrát is számbavettük és azok szervezetét is függelékként tartalmazza a rendelet.

A mostani változtatást indokoló tényezők:

-2021 nyara óta a publikálás a Nemzeti Jogszabálytár felé egy felületen a LOKLEX-en keresztül történik, amely nem teszi lehetővé a szerkesztésben, függelékek alkalmazását. Ezért a korábbi függelékek a továbbiakban mellékletként szerepelnek.

-Új intézményt, a Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központot kellett beillesztenünk az intézményi struktúrába.

-A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság új taggal gyarapodott.

-Átalakítottuk a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjét, alkalmazkodva a lakossági és a dolgozói és munkaszervezési igényekhez.

-A vagyonrendelet benyújtási kötelezettséget, - a jogszabálynak megfelelően - kiterjesztettük a külsős bizottsági tagokra is.

- Átruházott polgármesteri hatáskörbe kerülne a településképi eljárás lefolytatása, melyet a bizottságok nem javasoltak átruházni. Ez rendkívüli testületi ülések összehívását fogja eredményezni.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem, a képviselő-testületet, hogy aki a rendelet tervezettel a bizottsági módosítással együtt, egyet ért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, megalkotta 14/2021.(X.1.) számú önkormányzati rendeletét az Önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**6.) Napirendi pont:** Polgármesteri Hivatalban dolgozó közszolgálati tisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló rendelet megalkotása



PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: A Polgármesteri Hivatalban dolgozó köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 4/2012.(I.26.) számú rendelet 2012-ben került megalkotásra, majd 2015-ben a módosítást hajtott végre rajta a képviselő-testület, de az azóta eltelt időszak jogszabály változásai miatt nem történt meg a korrekció. Annak érdekében, hogy az NJT-n is zökkenőmentesen történjen a rendelet kihirdetése, ezt hatályon kívül kellene helyezni, és új rendeletet kellene elfogadnia a képviselő-testületnek.

JUHÁSZ ILDIKÓ: A bizottságok javaslata az volt, hogy a rendeletbe kerüljön beírásra a 9. §. (1) bekezdéshez, hogy a Képviselő-testület által a közszolgálat halottjává nyilvánított személy temetési költségeit a jegyző döntésének megfelelően részben, vagy egészben az önkormányzat átvállalja. Kérte a testület tagjait, hogy, aki a rendelet tervezettel egyet ért, kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, megalkotta **15/2021.(X.1.) számú önkormányzati rendeletét a Polgármesteri Hivatalban dolgozó közszolgálati tisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **7. Napirendi pont:** Előirányzat átcsoportosítás a Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ indításához

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ épület kivitelezése befejeződött, a műszaki átadás- átvétel 2021. szeptember 15-én megtörtént. A pályázatban szereplő eszközök beszerzése folyamatban van, azonban a működési engedélyhez még egyéb eszközök beszerzése is szükséges, amely már nem fért bele a pályázati költségvetésbe. A kivitelező részéről pótmunkákra is szükség van, melyeket szintén nem tartalmazott a pályázat, azonban a működési engedélyhez szükségesek. Az udvar rendezésére, fűvesítésre, cserjék és növények beszerzésére is többletforrást szükséges biztosítani a bölcsőde részére, ezeket a munkálatokat ősszel érdemes elvégezni. A bölcsőde elemi költségvetésének kialakításakor a bér- és járulékköltségek az intézményvezető illetményével került tervezésre. Jelenleg azzal számolunk, hogy a kisgyermeknevelőket, a dajkát és a technikai dolgozót 2021. november 1-jétől tudjuk kinevezni, az ő bér- és járulékkiadásait emiatt 1 havi összegben szükséges a 2021. évre betervezni. Az Alapszolgáltatási Központ működésére állami feladatfinanszírozást a működési engedély birtokában igényelhet az önkormányzat, ezen kívül bevételi forrást a gondozási és étkezési térítési díj fog képezni. Jelenleg a fenti bevételekkel nem számolhatunk, azonban az önkormányzat szociális keretéből lehetőség van az intézmény részére átcsoportosítani. Továbbá ezt szükséges még a tartalék keretből kiegészítenünk. A közösségi oldalon megjelent bölcsőde fantázianevek közül a legtöbb szavazatot a KucKóka elnevezés kapta. Javasolták a bizottságok ennek a bölcsőde névnek az informális használatát, mivel a hivatalos név már törzskönyvi nyilvántartásban van.



Felolvasta a határozati javaslatot és kérte, hogy aki a javaslattal egyetért kézfeltartással jelezze:

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**76/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Előirányzat átcsoportosítás a Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ indításához

Kóka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ részére intézményfinanszírozásként az alábbi előirányzat átcsoportosításról dönt:

Kóka Község Önkormányzat szociális kerete terhére K48 rovatról (Települési támogatások) 4.000e Ft, K312 rovatról (Természetbeni támogatások) 2.000 e Ft, K351 rovatról (Áfa) 540 e Ft, továbbá Kóka Község Önkormányzata tartalék kerete terhére 3.460 e Ft (K513 rovat).

Az Alapszolgáltatási Központ az előirányzatokat dologi és felhalmozási kiadásokra is felhasználhatja.

Az előirányzat átcsoportosítás rendeletben való módosítására a soron következő költségvetési-rendelet módosítás keretében kerül sor.

Határidő: 2021.09.30.

Felelős: pénzügyi csoportvezető, intézményvezető

**8.) Napirendi pont: Ingatlan vásárlási kérelem**

JUHÁSZ ILDIKÓ : Kóka Község Önkormányzata tulajdonában levő 473 hrsz-ú, Béke utcai, ingatlanra vásárlási szándékú kérelem érkezett. A 473 hrsz-ú: Az ingatlan a kérelmező tulajdonában levő, 472 és 474 hrsz-ú ingatlanok közé ékelődik. Ezzel szeretné bővíteni az ingatlanjainak területét. A 473 hrsz-ú ingatlan 550 m<sup>2</sup> területű, kivett közterület. A vagyonelemek között forgalomképtelen besorolású. Természetben a régi használat szerinti „köz” funkciója már nem valósul meg, régóta befásult. A béke utcai ingatlant célszerű az korábbi ingatlanok értékbecslésének figyelembe vételével a kérelmezőnek értékesíteni, mert a telek alakja miatt, építési célra önmagában nem használható. A bizottsága javaslata az volt, hogy, 1800 m<sup>2</sup> áron kerüljön értékesítésre. Felolvasta a határozati javaslatot és kérte, hogy aki a javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze:

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:





**77/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Kóka Község Önkormányzata tulajdonában levő 473 hrsz-ú, Béke utcai, ingatlan értékesítése

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete, az Önkormányzat tulajdonában levő 473 hrsz-ú, természetben a Béke utcában található, 550 m<sup>2</sup> területű - belterületi fekvésű, önálló építési teleknek nem minősülő, - jelenleg kivett, közterület besorolású ingatlant értékesíteni kívánja, Csernyik Patrik, Kóka Béke utca 20 szám, valamint Orlovsky Ödön Sándor, Kóka Szabadság út 9. szám alatti lakosnak.

A képviselő-testület az ingatlan vételárát, - az ingatlan közvetlen környezetében történt értékbecsléseket figyelembe véve, - 1800.- Ft /m<sup>2</sup> összegben határozza meg.

A képviselő-testület az ingatlant a forgalomképtelen vagyonelemek közül kivonja és forgalomképesé (üzleti vagyon) nyilvánítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, az eladáshoz szükséges intézkedések megtételére, valamint felkéri a jegyzőt a vagyonrendelet módosításának előkészítése!

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester, jegyző

**9.)Napirendi pont: Általános iskola felvételi körzethatár véleményezése**

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Ceglédi tankerületi Központ a 2021. szeptember 23-án érkezett levelében megkereste önkormányzatunkat azzal, hogy az általános iskolai felvételi körzethatárok változtatás nélkül elfogadhatóak-e Kóka községben, vagy kíván-e a képviselő-testület módosítási javaslattal élni? A Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2021/2022-es tanévre vonatkozó felvételi körzete Kóka község közigazgatási területe, amelynek a jövőbeni megváltoztatása nem indokolt. Kérte, hogy, aki a javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze:

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**78/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Általános iskola felvételi körzethatár véleményezése

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a jegyző nyilvántartása alapján a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámának figyelembevételével - a felvételi körzetek megállapítását olyan módon véleményezi, hogy a 2243 Kóka, Dózsa György út 3. szám alatti Kókai Kossuth Lajos Általános Iskola 2021/2022-es tanévre meghatározott felvételi



körzethatárát - amely Kóka község közigazgatási területe – változtatás nélkül elfogadhatónak tartja a 2022/2023-as tanévre vonatkozóan is.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: Juhász Ildikó polgármester

**10.) Napirendi pont: Buszmegállók kialakítási költsége**

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Dózsa György út aszfaltszönyegezése folyamatban van. Az Isaszegi utca, Viola utcai buszmegállók, buszváróval együtt áthelyezésre kerültek. Ebben a két buszmegállóban pótolni kell a buszvárókat, aminek a várható költsége kb. 1.500.-000 Ft lesz. Ezt az összeget a tartalék keretből biztosítaná az önkormányzat.

Kérem a testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**79/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Kóka, Isaszegi utca- Viola utca buszvárók építése

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete, Kóka területén az Isaszegi és a Viola utcai buszvárók újjáépítéséről dönt.

Az építés forrásául a gazdálkodási tartalékot jelöli meg, 1.500.000.- Ft erejéig.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére!

Határidő: 2021.11.15.

Felelős: polgármester

**11.) Napirendi pont: Körtefa utcai burkolat javítás**

JUHÁSZ ILDIKÓ: Az önkormányzat tulajdonában lévő 1173/29 hrsz-ú Körtefa utca újonnan kialakult szakaszának szilárd burkolattal való ellátására érkezett lakossági kérelem. Jelenleg szilárd burkolattal nem tudjuk ellátni, de az útszakasz állapotán mindenképpen javítani szükséges. Már aszfalttal borítani, majd hengerezni.

Kiküldésre kerültek az ajánlatkérők, melyre 3 ajánlat érkezett, a bizottsági ülésen felbontásra került a lezárt ajánlat is. A legkedvezőbb ajánlatot a Bákonyi–Kisvakond Kft adta. A munkálatok végzésénél, - a bizottságok javaslatára - kérem szikkasztó árkok kiásását is.

Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**80/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Körtefa utcai burkolat javítás



Kóka, Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 1173/29 hrsz-ú, természetben Körtefa utca eddig szilárd burkolattal nem rendelkező szakaszát, márt aszfalt borítással kívánja ellátni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb Bákonyi–Kisvakond Kft. ajánlatát fogadja el, azzal a kikötéssel, hogy rendelje meg a terület csapadékvíz levezetésének, - legalább átmeneti - megoldását is!

A szükséges előirányzat, gazdálkodási tartalék terhére kerüljön átcsoportosítására!

Határidő: 2021. 11.15.

Felelős: polgármester

## 12.) Egyebek:

- a.) Terhelés feloldása a 388/25 hrsz-ú ingatlanról
- b.) Tájékoztató a Beregkúti csendháborításról
- c.) Bölcsőde átadó ünnepségről tájékoztató
- d.) Bölcsi nevére beérkezett javaslatok
- e.) TV 2 csatorna ajánlata
- f.) Volánbusz menetrenddel kapcsolatos bejelentés
- g.) Tájékoztató az Újvilág utcai telkekre beérkezett pályázatokról
- h.) Pesti utcai járda felújításról
- i.) Templom előtti parkolás

### a.) Terhelés feloldása a 388/25 hrsz-ú ingatlanról

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kóka Község Önkormányzata 2003-ban értékesítette a 388/25 hrsz-ú önkormányzati ingatlant, melyre építési kötelezettség és elidegenítési tilalom került bejegyzésre. A bizottságok tárgyalták az ügyfél kérelmét és azt javasolták, hogy kerüljön letörlésre a terhelés.

Kérem, hogy aki a javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

### **81/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** A kókai 388/25 hrsz-ú ingatlanról építési kötelezettség és elidegenítési tilalom törlése

Kóka, Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kóka, 388/25 hrsz-ú ingatlanon lévő építési kötelezettség és elidegenítési tilalom törléséhez hozzájárul.

Határidő: 2021.október 15.



Felelős: Polgármester

b.) Tájékoztató a Beregkúti csendháborításról

JUHÁSZ ILDIKÓ: A bizottsági ülésen a jegyző asszony beszámolt a Beregkúti- „Bulival” kapcsolatban. Dr. Acsai Anetta Rita elmondta, hogy az önkormányzat területe és a buli területe között még van egy magán tulajdon, a tulajdonos eladná a területét. Amennyiben az önkormányzat nem tartaná rá igényt, akkor a másik szomszéd meg kívánja tőle vásárolni. Az eladási ár kb. 350.000. Ft lenne. A bizottság tagjai javasolták, hogy az önkormányzat vásárolja meg a területet. Kérte, hogy, aki ezzel a javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**82/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Kóka, Beregkút mellett terület megvásárlási szándéka

Kóka, Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, foglalkozik a Bergkúti-buli néven elhíresült illegális magánrendezvény átláthatóvá tételével vagy zajszennyezés miatti megszüntetésével.

Ennek keretében megfontolja a kókai 0144/6 hrsz-ú terület esetleges megvásárlását is. Felkéri a polgármestert, hogy a ingatlan kitűzését követően, tárgyaljon a tulajdonossal!

Határidő: 2021.november 15.

Felelős: polgármester

c.) Bölcsőde átadó ünnepségről tájékoztató

d.) Bölcsi nevére beérkezett javaslatok

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgálati Központ épülete elkészült, a műszaki átadás 2021. szeptember 15. volt. Az épület kivitelezése befejeződött. Az ünnepélyes átadót 2021. október végére tervezzük.

Az intézmény hivatalos neve: Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgálati Központ, ahová a bölcsődén kívül a gyermekjóléti szolgálat, a családsegítés és a házi segítségnyújtás is tartozik majd.

A bölcsőde elnevezésére a KucKóka fantázianévre érkezett a legtöbb szavazat.

e.) TV 2 csatorna ajánlata



JUHÁSZ ILDIKÓ: A bizottságok tárgyalták a TV2 csatorna imázsfilm ajánlatát, a javaslat az volt, hogy kerüljön elutasításra:

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**83/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** TV2 csatorna ajánlata

Kóka, Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem kíván élni a lehetőséggel**, melyet a TV 2 csatorna ajánlott fel, mely szerint a Nagyító című magazin műsorban lehetőség lenne 3 perces műsort megjelentetni Kóka községről.

Határidő: 2021. október 8.

Felelős polgármester

f.) Volánbusz menetrenddel kapcsolatos bejelentés

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Helyi buszjárárral kapcsolatos kérelmet a bizottságok megtárgyalták és azt a javaslatot tették, hogy Kóka, Községben nem indokolt helyi buszjárat működtetése.

Kérem, hogy aki ezzel a javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze:

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**84/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**

**Tárgy:** Helyi buszjárat indításának kezdeményezése

Kóka, Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem kíván helyi buszjáratot indítani**. A helyi buszjárat indítása nem indokolt, kihasználatlan és költséges lenne.

Határidő: Azonnal

Felelős. polgármester

g.) Tájékoztatás az Újvilág utcai telkekre beérkezett pályázatokról

JUHÁSZ ILDIKÓ: Az Újvilág utca- Felsővásártér végén lévő ingatlanokra pályázatot írtunk ki. 3 ingatlanra ajánlat érkezett. A bizottságok javasolták, hogy a megmaradt ingatlanokat tovább pályáztassuk.

A képviselő-testület egyhangúlag, 7 szavazattal meghozta az alábbi határozatot.

**85/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**



**Tárgy:**

Kóka, Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázat alapján, értékesíti a kókai 1864/3,1864/4 és 1864/7 hrsz-ú, belterületi telek ingatlanjait a pályázatban megjelölt, egyenként 2.050.000,- Ft+ Áfa áron. A vevő, Horváth Anita,1173 Budapest Rétiheja u.6. szám alatti lakos.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert az adásvételi-szerződés megkötésére.

A képviselő-testület a további lakótelkeket is pályáztatja.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

h.) Pesti utcai járda felújításról tájékoztató:

JUHÁSZ ILDIKÓ: Az önkormányzat pályázatot nyert a Pesti utcai járda felújításra, melynek a munkálatai a jövő héten már elkezdődhetnek.

i.) Templom előtt parkolásról tájékoztató

JUHÁSZ ILDIKÓ: A bizottságok tárgyalták a templom előtti parkolást, és azt javasolták, hogy kerüljön kihelyezésre egy parkolni tilos tábla, kivéve az egyházi ünnepek, rendezvények idején. Kérte, hogy, aki ezzel a javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze:

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**86/2021. (IX.30.) számú Képviselő-testületi határozat:**


**Tárgy:** Templom előtti parkolás tilalma

Kóka, Község Önkormányzatának Képviselő-testülete forgalom szabályozást vezet be, a Katolikus templom körüli parkolás rendjében: Várakozni tilos- a patkán is kiegészítéssel - táblákat helyeztet ki a templom körüli területre, „kivéve egyházi ünnepek és községi rendezvények” felirattal.


Határidő: 2021. október 31.

Felelős: polgármester

JUHÁSZ ILDIKÓ polgármester 16 óra 50 perckor bezárta az ülést és elköszönt.

  
Juhász Ildikó  
polgármester

  
Pervainé Hangodi Ágnes  
jegyző

  
Gódor József  
jkv. hitelesítő