

KÓKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 24-én 16 órakor a Kókai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott **soros nyílt** képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Juhász Ildikó polgármester, Dr. Acsai Anetta Rita alpolgármester, Czakóné Hanga Katalin képviselő, Dankóné dr. Havas Mária képviselő, Gódor József képviselő, Kiss István képviselő. Abelovszky Andrea képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Pervainé Hangodi Ágnes jegyző

Pappné Tóth Melinda pénzügyi csoportvezető

Gábris Annamária Julia Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ vezetője

Huszarek Viktória, Szekeres-Laczkó Éva a Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság tagjai,

Juhász Ildikó polgármester köszönti a megjelenteket a képviselő-testületi ülésen. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes 7 fő képviselő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta: Pozsgainé Szabó Ilonát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kiss István képviselőt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta jegyzőkönyvvezetőnek: Pozsgainé Szabó Ilonát, jegyzőkönyv-hitelesítőnek: Kiss István képviselőt.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Javasolta, hogy a napirendi pontokat a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalják, javasolta még felvenni napirendi pontként a

- Kóka, zártkerti 3647 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződés,
- Mobil színpad vásárlásra pályázat benyújtása
- Kóka Községben tanyagondnok személyére javaslat tétel
- Iskolabővítés, felújításról tájékoztató



ABELOVSZKY ANDREA: javaslata: Beregkúti „buli” megoldatlan kérdéséről beszéljünk az egyebekben.

A napirendek:

1.) Beszámoló a 2021. II. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról
- 2.) A 2021. I. félévi előirányzat módosítása, 2021. évi költségvetési rendelet módosítása
- 3.) Óvodai csoportlétszám 20%-al történő átlépésének az engedélyezése
- 4.) Pályázat benyújtása szociális-célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához.
- 5.) 2022-2036 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv elfogadása
- 6.) Vagyonrendelet módosítása
- 7.) Az étkezési térítési díjakról szóló rendelet megalkotása
- 8.) Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ szervezeti és működési szabályzatának valamint a Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ szakmai programjának jóváhagyása
- 9.) Kókai Bölcsőde és Alapszolgáltatási Központ és a Kókai Polgármesteri Hivatal közötti munkamegosztási megállapodás jóváhagyása
- 10.) Újvilág utcai telkek értékesítésére pályázat kiírása
- 11.) Képeslap gyűjtemény megvásárlása
- 12.) Szóbeli tájékoztatás, a Kossuth-Pesti úti járdaépítésre nyert pályázat végrehajtásáról.
- 13.) Kóka, zártkerti 3647 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződés,
- 14.) Mobil színpad vásárlásra pályázat benyújtása
- 15.) Kóka Községben tanyagondnok személyére javaslat tétel
- 16.) Iskolabővítés, felújításról tájékoztató
17. Egyebek- Beregkúti „buli”

Képviselő-testület a napirendet egyhangúlag, 7 szavazattal jóváhagyta.

1.) Napirendi pont: Beszámoló a 2021. II. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról

JUHÁSZ ILDIKÓ polgármester: A testület tagjai megkapták az írásos beszámolót a 2021. II. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról, kérdezte, hogy van-e valakinek kérdése. Kérte, hogy fogadja el a beszámolót a képviselő-testület. Felolvasta a határozati javaslatot.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

61/2021. (VIII. 24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Beszámoló a 2021. II. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2021. II. negyedévben elvégzett munkákról és a lejárt határidejű határozatokról szóló polgármesteri beszámolót.

Határidő: Azonnal

Felelős: Juhász Ildikó polgármester

2. Napirendi pont: A 2021. I. félévi előirányzat módosítása, 2021. évi költségvetési rendelet módosítása

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: 43 millió forint kiegészítő támogatásban részesült Önkormányzatunk az iparüzési adó kompenzációjából. Ez az összeg arányban van a kieső iparüzési adó összegével. A támogatást 2 részletben folyósítják, 2021. júniusban és októberben. A beérkezett iparüzési adó egyelőre tartalék keretbe kerül. Erre nagy szükség van, mert mindig merülnek fel nem várt kiadások, mint pl: a pályázati lehetőségekhez a szükséges önrészek biztosítása. Az első félévben 53.131. e. Ft –al emelkedik az előirányzat, amiben benne vannak a mintaprogramokra kapott bértámogatások, dologi támogatások, szociális ágazati pótlék. Átcsoportosításra folyamatosan szükség van, a 2020.évi maradvány igénybevétel könyvelésre került. Pályáztunk belterületi utak felújítására, amihez tervet kellett készíteni (4,5 millió Ft), ezt az összeget meg kellett előlegezni tartalékból, amennyiben nyertes lesz a pályázat, abból ezt a pénzt vissza kapjuk. A Kossuth-utca- Pesti utca járda építésre az önerő 2 millió forint.

A bölcsőde építése a végéhez közeledik, az eszközbeszerzésre kellett még 2,5 millió forintot elkülöníteni. Ami még a bölcsődénél plusz kiadás volt az az áram csatlakozási díj, aminek az összege 1,2 millió forint volt. A csatorna bekötés díja: 650.000.- Ft . A feladatfinanszírozás folyamatosan módosul. Májusban a gyermekétkeztetésnél a digitális oktatás miatt kevesebb volt az étkezést igénybe vevő gyermekek száma, emiatt a feladatfinanszírozást lemondás alapján: 3 millió Ft-tal csökkentették. Októberben van még lehetőség ezen módosítani.

A gyermekétkeztetésnél lezajlott a beszerzési eljárás, a nyertes a Gödöllői Kalória cég lett. A térítési díj nem sokat fog emelkedni, azonban az étkezési adagok rezsivel növelt költsége jóval magasabb az előző évihez képest. Ennek fedezetét a feladatfinanszírozásban igényelni fogjuk októberben.

A 2020. évi beszámoló felülvizsgálatát követően 1,5 millió forint pótlólagos támogatás illeti meg Önkormányzatunkat, mely szintén a tartalék keretbe kerül.

Az illegális hulladék lerakatok felszámolása is jelentős összegbe került, ezt is a tartalék keretből finanszíroztuk.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendelet elfogadásával egyet ért kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, megalkotta Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12./2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (II. 16.) polgármesteri rendelet módosításáról

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3.) Napirendi pont: Óvodai csoportlétszámok 20%-al történő átlépésének az engedélyezése

CZAKÓNÉ HANGA KATALIN: A csoportlétszám maximum 25 fős lehet. A törvény ugyanezen bekezdése alapján az óvodai csoportra megállapított maximális létszám a nevelési év indításánál a fenntartó engedélyével legfeljebb húsz százalékkal átléphető, továbbá függetlenül az indított csoportok számától, akkor is, ha a nevelési év során az új gyermek felvétele miatt indokolt. Jelenleg még vannak olyan csoportok, ahol nem léptük át a megengedett 25 fős létszámokat, de folyamatosan vannak óvodai jelentkezők.

Kóka Községi Óvoda 2021/2022-es nevelési évére vonatkozóan az új gyermekek felvétele miatt indokolt az óvodai csoportok létszámának 20%-al történő átlépése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Felolvasta a határozati javaslatot, és kérte, hogy, aki egyet ért vele kézfeltartással jelezze:

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

62/2021. (VIII. 24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Óvodai csoportlétszám 20%-al történő átlépésének az engedélyezése
Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdése alapján a Kókai Községi Óvodában a 2021/2022-es nevelési évben a nevelési év indításától valamennyi csoportra (7) vonatkozóan engedélyezi az óvodai csoportra megállapított 25 fős maximális létszám 20 százalékkal történő túllépését.

Határidő: 2021. szeptember 1-től folyamatos

Felelős: intézményvezető

4. Napirendi pont: Pályázat benyújtása szociális-célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Ismét lehet pályázni szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra. A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás. Önkormányzatunk évek óta a keménylombos tűzifát igényli. A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje 2021. augusztus 31. Javaslom, hogy a tavalyi évhez hasonlóan önkormányzatunk 200 m³ keménylombos tűzifát igényeljen.(2020. évi árral számolva) és az önerő: 1000.-Ft/m³ + Áfa).

Ezekon felül a tűzifa szállításából – ideértve a rászorulókhöz történő eljuttatást is – származó költségek a települési önkormányzatot terhelik.

Az önkormányzatnak ezen kívül kötelezettsége, hogy legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő rendeletben szabályozza e települési támogatási formát.

Kérem a testület tagjait, hogy fogadják el a határozati javaslatot.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

63/2021. (VIII. 24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Pályázat benyújtása szociális-célú tüzelőanyag vásárlás támogatásához.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, pályázatot nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra. A Képviselő-testület 200m³ keménylombos tűzifát igényel, amelyhez a becsült, bruttó 1.524 000-Ft önerőt, valamint a házhoz szállítási költséget a szociális keret terhére biztosítja.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a szociális célú tűzifában részestülőktől ellenszolgáltatást nem kér, valamint pályázati nyertesség esetén a szociális rászorultság és a 2021.évi igénylés részletes feltételeit legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő rendeletben szabályozza. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021.augusztus 31.

Felelős: polgármester

5.) Napirendi pont: Kóka vízi-közmű rendszerre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv 2022-2036 felújítási és pótlási tervének jóváhagyása és beruházási terv javaslat.

JUHÁSZ LDIKÓ: A TRV Zrt. részére a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 15 éves időtávra gördülő fejlesztési terv, azon belül felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrész készítését és annak véleményezéséről nyilatkozat kiadását írja elő. A vízi-közmű szolgáltató, jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Nemzeti Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. A TRV Zrt. kéri a csatolt dokumentumok alapján, Kóka települést érintő vízi-közmű rendszer felújítási és pótlási tervének véleményezését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

64/2021. (VIII. 24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: TRV Zrt részére nyilatkozatok elfogadása Kóka vízi-közmű rendszerre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervhez kapcsolódóan.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által véleményezésre megküldött - 2022-2036 tervezési időszakra vonatkozó - Gördülő fejlesztési terv, Felújítási és pótlási tervrészeit elfogadja.

Felkéri továbbá a TRV Zrt-t, hogy a 2022-2036 tervezési időszakhoz kapcsolódó Gördülő fejlesztési terv Beruházási terv részét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtsa.

A képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tervrészekre tervrésze vonatkozó nyilatkozatot és meghatalmazást aláírja és azt a TRV. Zrt részére megküldje.

Határidő: 2021.szeptember 10.

Felelős: polgármester

6) Napirendi pont: Vagyonrendelet módosítása

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Az önkormányzati követelések kezeléséről eddig a Kóka Község Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló, 8/2014.(IX.25.) önkormányzati rendelet (Vagyonrendelet) 12.§-a rendelkezett.

Az önkormányzati követelések kezeléséről szóló rendeletét a képviselő-testület megalkotta. Ezzel a vagyonrendelet 12.§-a okafogyottá vált ezért javaslom annak hatályon kívül helyezését a melléklet szerint.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendelet elfogadásával egyet ért kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, megalkotta Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2021.(VIII.26.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 8/2014.(IX.25.) számú önkormányzati rendelet módosításáról.

7.) Napirendi pont: Az étkezési térítési díjakról szóló rendelet megalkotása

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Az étkezési térítési díjas rendelet, minden évben módosításra került, de most szabályozni kell majd a bölcsődei étkezési térítési díjat, illetve az intézményi dolgozók kedvezményes étkezési térítési díjának összegét is. Az intézményi térítési díj összegénél a szülők csak a nyersanyagnormát fizetik, ezért nem fog nagy mértékben emelkedni a fizetendő összeg. A mellékelt táblázatok mutatják a tervezett térítési díj összegeket.

A szociális étkeztetésnél, sok olyan személy van, aki eddig sem tudta fizetni a térítési díjat, a tartozásaik felhalmozódnak, és szinte behajthatatlanok. Ezek a térítési díj tartozások adók módjára nem behajthatók. Próbáltuk a fizetendő összegeket, csökkenteni, több sávban meghatározni a jövedelemszint alapján. Egyelőre nem látom, hogy ezek az összegek hogyan lesznek behajtvva, ezért azt is beletettük a rendelet tervezetbe, hogy, ki lehet zárni az étkeztetésből, aki nem fizet.

Ezzel a rendelettel egyidejűleg hatályon kívül helyezését javaslom a 10/2014.(XI.27.) önkormányzati rendeletnek, amely a korábbi évek intézményi térítési díjait szabályozta évenkénti módosítással.

SZEKERES-LACZKÓ ÉVA: A nyáron 150 fős Erzsébet táborunk volt, és a Kalória szállította az ebédet, maximálisan meg voltunk elégedve velük. Jó minőségű, bőséges ebédet szállítottak.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy aki a rendelet elfogadásával egyet ért kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, megalkotta Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2021.(VIII.26.) önkormányzati rendeletét a személyes gondoskodást nyújtó ellátások igénybevételéért fizetendő térítési díjakról.

8.) Napirendi pont: Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ szervezeti és működési szabályzatának valamint a Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ szakmai programjának jóváhagyása

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ törzskönyvi bejegyzése megtörtént, az épület készre jelentése a kivitelező részéről 2021. augusztus végén várható. Elindítjuk a használatba vételi eljárást, a Pest Megyei Kormányhivatal Építésügyi Osztály (2) -nál (Cegléd) A használatbavételi eljárás befejeződésével kérhetjük meg az intézmény működési engedélyét, a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya, Gyámügyi és Szociális Felügyeleti Osztályától.

A működéshez és a működési engedélyhez elengedhetetlenek a mellékelt dokumentumok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület a szakmai program, a szervezeti és működési szabályzat és a többi melléklet áttekintésére és a határozati javaslat elfogadására!

GÁBRIS ANNAMÁRIA JULIA: A Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ Szakmai Program tervezete kiküldésre került. Ebben szabályozásra került a szolgáltató minden területe. Ehhez az intézményhez tartozik a bölcsőde, az eddigi Kókai Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat és ezen belül a házi segítségnyújtás is.

Az újonnan induló bölcsődébe az alkalmazottak személye kiválasztásra került.

A bölcsődei beiratkozás időpontját kellene meghatározni. Már nagyon sokan érdeklődtek, de még konkrét számot nem tudnék mondani, hogy hány gyerek szeretné igénybe venni az ellátást.

JUHÁSZ ILDIKÓ:Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

65/2021. (VIII. 24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy:Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ szervezeti és működési szabályzatának valamint a Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ szakmai programjának jóváhagyása

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ szakmai programját, szervezeti és működési szabályzatát és a bölcsőde házirendjét fenntartóként az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

a.) A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a dokumentumok nyilvánosságra hozataláról gondoskodjon.

b.) A Képviselő-testület felkéri továbbá a jegyzőt, hogy Kóka Község Önkormányzat és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2020. (IX.28.) Önkormányzati rendeletének 5. és 6. számú függelékének hatályon kívül helyezéséről gondoskodjon.

A Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ szervezeti és működési szabályzatát vegye fel a függelékek közé.

Határidő: 2021. szeptember 15.

Felelős: a.) pont intézményvezető

b.) pont jegyző

9.) Napirendi pont: Kókai Bölcsőde és Alapszolgáltatási Központ és a Kókai Polgármesteri Hivatal közötti munkamegosztási megállapodás jóváhagyása

PAPPNÉ TÓTH MELINDA: Kókai Bölcsőde és Alapszolgáltatási Központ és a Kókai Polgármesteri Hivatal közötti munkamegosztást le kell szabályozni, hogy a munka miként is alakul a két intézmény között.

A megállapodás a munkamegosztás, és felelősségvállalás rendjére terjed ki.

Célja, hogy hatékony, takarékos és ésszerű intézményi gazdálkodás kereteit megteremtse.

Az Intézmény részére az előirányzata tekintetében a tervezési, gazdálkodási, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási, továbbá a működtetésével, üzemeltetésével, a beruházásokkal, a vagyon használatával, hasznosításával, védelmével kapcsolatos feladatoknak az ellátására a képviselő-testület az Intézmény Alapító Okiratában a Kókai Polgármesteri Hivatalt jelölte ki.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Érdekegyeztető Fórumot kell létrehozni, javaslom, hogy a Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság részéről a Képviselő-testület delegálja a bizottság elnökét Gódor Józsefet. Erről a testületnek határozatot kell hoznia. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

66/2021. (VIII. 24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Kókai Bölcsőde és Alapszolgáltatási Központ és a Kókai Polgármesteri Hivatal közötti munkamegosztási megállapodás jóváhagyása

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Kókai Polgármesteri Hivatal és a Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központ között létrejött, az előterjesztés mellékletét képező, munkamegosztási megállapodást jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt és az intézményvezetőt a megállapodás véglegesítésére és aláírására.

Felelős: jegyző, intézményvezető

Határidő: 2021.09.15

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenvélemény nélkül 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozta:

67/2021. (VIII. 24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Kókai Bölcsőde és Alapszolgáltatási Központnál a Bölcsődébe Érdekegyeztető Fórum létrehozása

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Kókai Bölcsőde és Szociális Alapszolgáltatási Központnál megalakuló Érdekegyeztető Fórumba, a fenntartó részéről a Szociális, Oktatási és Jogi Bizottság elnökét Gódor Józsefet delegálja.

Határidő: .2021.08.24.

Felelős: Juhász Ildikó polgármester

10.)Napirendi pont: Újvilág utcai telkek értékesítésére pályázat kiírása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Az önkormányzatnak belterületen az Újvilág utcában is vannak még olyan telkei, amik értékesíthetők. Jelentkeztek vevők ezekre a telkekre. Fialat pár szeretne vásárolni ott két építési telket. Ezek a telkek 1200. m² –esek. Négy telek található a Felsővásártéren a másik négy az Újvilág utcában. Az ingatlanokat értékbecslővel felértékelítettük. Kiírhatjuk ezeket a telkeket értékesítésre. Az ingatlanok előtt minden közmű elmegy. Célszerű lenne ezt a telekcsoportot egy pályázati eljárásban meghirdetni eladásra. A pályázatban meghirdetésre kerülő ingatlanok: **2243 Kóka, Újvilág utca 1864/3,1864/4, 1864/7, 1864/8 hrsz és a 2243 Kóka, Felsővásár tér utca 1864/2, 1864/5, 1864/6, 1864/9 hrsz-ú**

A nyolc ingatlant meghirdető pályázati felhívást mellékeltek.

ABELOVSZKY ANDREA: Kötelező arra az összegre kiírni a pályázatot, amit az értékbecslő meghatározott.?

JUHÁSZ ILDIKÓ: Attól kevesebbre nem lehet. az a minimum összeg. Javaslom a 2 millió + ÁFA összeget. Kérem a testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

68/2021. (VIII. 24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Újvilág utcai és Felsővásár tér utcai telkek értékesítésére pályázat kiírása

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete Kóka község Önkormányzata tulajdonában levő 2243 Kóka, Újvilág utca 1864/3,1864/4, 1864/7, 1864/8 hrsz és a 2243 Kóka, Felsővásár tér utca 1864/2, 1864/5, 1864/6, 1864/9 hrsz-ú ingatlanokat pályázat szerint értékesíteni kívánja 2 millió forint + ÁFA irányáron.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a pályázati kiírás közzétételére és a pályázat lebonyolítására.

Határidő: 2021.október 31.

Felelős: polgármester

11.) Napirendi pont: Képeslap gyűjtemény megvásárlása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kucza Péter nagykátai helytörténeti kutató, gyűjteményéből 40-50 darabra tehető, Kókai képes-levelezőlap gyűjteményt ajánlott fel megvásárlásra, Kóka Község Önkormányzatának. A kutatót egy beszélgetésre hívtuk, ahol jelen volt Baksa Brigitta a Kókai Értéktár Bizottság tagja és Bori Ágnes a Művelődési Ház vezetője. A beszélgetés végeztével a jelenlévők javaslata az volt, hogy az ajánlatot fogadjuk el, a kért összeg reálisnak tartották. A dokumentumok, a helytörténeti gyűjtemény részét képezhetik, és készíthetők belőle másolatok a Művelődési-ház belső falfelületére is. A későbbiekben – pályázati forrásból – egy kiadvány is készülhet belőlük. Javaslom, a határozati javaslat elfogadását!

SZEKERES-LACZKÓ ÉVA: A kókai iskolából a tanulók rendszeresen mennek a Falumúzeumba, ahol ezeket a képeslapokat ki lehetne állítani.

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Nagy másolatokat lehetne a képeslapokról készíteni, nemcsak a képes oldaláról, hanem a hátoldaláról is, és azokat a művelődési ház falfelületére ki lehetne tenni.

DR. ACSAI ANETTA RITA: A tűzoltó szertárban találtunk régi 1889, 1929-30-as évekből fotókat, amin pld. az akkori plébános is látható. Ezeket a fotókat is a Falumúzeumba kellene elhelyezni.

KISS ISTVÁN: Amennyiben megvásároljuk ezeket a képeslapokat, akkor valahol lehessen látni őket, ne egy dobozba kerüljenek.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem a testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

69/2021. (VIII. 24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Képeslap-levelezőlap gyűjtemény megvásárlása

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Kucza Péter nagykátai néprajzkutató ajánlatát elfogadja, és megvásárolja a felajánlott helytörténeti tartalommal bíró 40-50 darabból álló képes-levelezőlap gyűjteményt, összesen bruttó: 210.000.- Ft-os áron.

A vásárláshoz forrásul a gazdálkodási tartalék szolgál.

a.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződéskötésre és a néprajzi-anyag biztonságba helyezésére a helytörténeti gyűjteményben.

b.) A Képviselő-testület felkéri továbbá a Kóka Értéktár Bizottság elnökét, hogy foglalkozzanak az anyag gondozásával.

Határidő: szerződéskötésre - 2021. szeptember 30.

gondozás, - folyamatos

Felelős: a.) polgármester

b.) Értéktár-bizottság elnöke

12.) Napirendi pont: Szóbeli tájékoztatás, a Kossuth-Pesti úti járdaépítésre nyert pályázat végrehajtásáról.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Pályázaton nyertünk a Kossuth utca, Pesti utcai járdaépítésre pénzt 12 millió forintot, 85 %-os a pályázat támogatottsága. Meghirdetésre került a kivitelezés. A Németh út nyert. a többi ajánlat sokkal magasabb volt. A támogatás összege már megérkezett, az lenne a jó, ha minél előbb el tudnák kezdeni a járda építést. Kötelező lesz a műszaki ellenőr is, azt a személyt kellene megbízni, aki a terveket készítette. Erről a napirendről nem kell a testületnek határozatot hoznia.

13.) Napirendi pont: Kóka, zártkerti 3647 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződés,

JUHÁSZ ILDIKÓ: A 3647 hrsz- ingatlanl kapcsolatosan már a Képviselő-testület hozott egy határozatot, hogy eladná ezt a telket. A kérelmező írásban tájékoztatta az önkormányzatot, hogy szeretné megvásárolni, a területet, de csak akkor fogja tudni kb a vételár 70 %-át kifizetni, ha az általuk benyújtott pályázat nyertes lesz. A fennmaradó többi vételárat akkor is részleteiben szeretné, kifizetni. Javaslom, hogy kösse meg az önkormányzat a bérleti szerződést az ingatlanra vonatkozóan 5 év időtartamra.

JUHÁSZ ILDIKÓ: Kérem a testület tagjait, hogy aki a határozati javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

70/2021. (VIII. 24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Kóka, zártkerti 3647 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződés,

Kóka Község Önkormányzat Képviselő-testülete továbbra is fenntartja a

54/2021. (VI. 24.) számú Képviselő-testületi határozatát melyben

Kóka Község Önkormányzatának képviselő-testülete a tulajdonában levő 3647 hrsz-ú, zártkerti fekvésű ingatlanát, - amely természetben a Körtefalapos utcában fekszik - bérbe kívánja adni a kérelmezőnek, 100.000.- Ft/év bérleti díj fejében, 5 éves időtartamra. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2021.10.31.

Felelős: polgármester

14.)Napirendi pont: Mobil színpad vásárlásra pályázat benyújtása

JUHÁSZ ILDIKÓ: Lehetőség van pályázatot benyújtani helyi fejlesztések támogatására, eszközbeszerzésre. A projekt címe: Mobil színpad vásárlása helyi rendezvényekhez. A projekt teljes költsége: 8.733.130.- Ft. az igényelt támogatás 8.296.474.- Ft az önerő: 436.656.- Ft, amit az önkormányzatnál a tartalék előirányzat keretében rendelkezésre áll.

Kérem a testület tagjait, hogy aki a javaslattal egyet ért kézfeltartással jelezze.

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag 7 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

71/2021. (VIII. 24.) számú Képviselő-testületi határozat:

Tárgy: Pályázat benyújtása mobil színpad vásárlásra

Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a „Helyi fejlesztések támogatása” című és VP6-19.2.1-41-9-21 kódszámú felhívás alapján eszközbeszerzésre, mobil színpad vásárlásra.

A projekt címe: Mobil színpad vásárlása helyi rendezvényekhez

A projekt teljes költsége: 8.733.130.- Ft.

Igényelt támogatás összege: 8.296.474.- Ft

Önerő: 436.656.- Ft, mely az önkormányzat 2021. évi tartalék előirányzat keretében rendelkezésre áll.

Kóka Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy támogatás elnyerése esetén az önerő összegét költségvetésében elkülöníti.

Határidő: 2021. 09.09.

Felkelős: Juhász Ildikó polgármester

15.) Napirendi pont: Kóka Községben tanyagondnok személyére javaslat tétel

JUHÁSZ ILDIKÓ: A Máltai Szeretetszolgálat benyújtotta a kérelmét a Minisztériumhoz Kóka Községre vonatkozóan is, a Tanyagondnoki szolgálat ellátására. Kérték, hogy az önkormányzat tegyen javaslatot a tanyagondnok személyére. A tanyagondnok az ő alkalmazásukban állna, de szerencsés lenne, ha kókai, helyismerettel rendelkező személy látná el a feladatot. Baloghné Schéda Erikára gondoltam, ő már volt közmunkás a hivatalnál, később talált magának munkahelyet, mindig jól ellátta a feladatát, most jelentkezett a házi segítségnyújtás munkakörre, de arra nem volt megfelelő végzettsége. A tanyagondnoki feladathoz nem kell meghatározott végzettség. Ő rendelkezik jogosítvánnyal, illetve saját autóval, őt javasoltam az állás betöltésére.

DANKÓNÉ DR. HAVAS MÁRIA: A tanyagondnoki szolgálatra nagy igény volt, saját autóval jártak az alkalmazottak, vizet vittek, gyógyszert váltottak ki, bevásárolni vitték a zártkertben, Felsőhegyen, Alsóhegyen, vagy a dűlőkben lakókat.

16.) Napirendi pont: Iskolabővítés, felújításról tájékoztató

SZEKERES-LACZKÓ ÉVA: jól halad az iskola felújítás-bővítés. A Dózsa György úti épület felső szintjén kerül kialakításra 2 tanterem, és vizesblokk. Ígéretük szerint november 1-én a tanulók elkezdhetik benne a tanulást, de addig az egyik nyolcadik osztályt a művelődési ház klub termében tudjuk elhelyezni, a másik nyolcadiknak még nincs helye. A Civilház elég távol van, ahhoz hogy a diákok, pedagógusok oda-vissza sétáljanak a szünetekben. Szükség van még egy teremre, mert több tantárgynál több csoportra vannak osztva a gyerekek. Amennyiben nem találok más megoldást, akkor szóba került, hogy a Kókai Polgármesteri Hivatal tanácskozási házaságkötő terme lehetne még egy iskolai osztályterem.

EGYEBEK: Beregkúti „buli”

PERVAINÉ HANGODI ÁGNES: Amennyiben előre tudnánk azt, hogy mikor lesznek ezek a bulik, akkor meg lehetne szervezni egy közös rajtaütést, a rendőrséggel együtt, lehetne ellenőrzést végezni, de ezt nem tudjuk előre, mert valamilyen internetes zárt csoportban hirdetik meg.

SZEKERES-LACZKÓ ÉVA: Ez a terület ahol a bulikat tartják nem NATURA 2000-es terület? Ez a hangzavar állatnak embernek, növénynek káros!!!

DR. ACSAI ANETTA RITA: Amennyiben valaki bejelenti, hogy drogos buli van, és mégsem találnak majd illegális szert, akkor azt fogják elővenni, aki a bejelentő volt. Tulajdonképpen az egész falut zavarja

JUHÁSZ ILDIKÓ 17 órakor bezárta az ülést és elköszönt.


Juhász Ildikó
polgármester


Kiss István

jkv. hitelesítő


Pervainé Hangodi Ágnes
jegyző

