

MEGHÍVÓ LAKOSSÁGI FÓRUMRA

Kóka Község Önkormányzatának Polgármestere
2019. június 13-án (csütörtök) 17 órakor

Kóka Község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek felülvizsgálata és módosítása tárgyában az elkészült tervezettel kapcsolatosan véleményeztetési fórumot hirdet

Helyszín: Kókai Művelődési Ház
(2243. Kóka, Kossuth Lajos u. 2.)

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján tájékoztatom a lakosságot, hogy Kóka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 24/2018. (II.15.) sz. határozatával döntött a településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök felülvizsgálatáról és módosításáról.

Ennek keretén belül a településrendezési eszközök és a településfejlesztési koncepció felülvizsgálatára és átdolgozására kerül sor az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendeletben és a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendeletben meghatározottak szerint.

A rendezés alá vont terület: Kóka Község közigazgatási területe, ennek keretében a 0139/12 hrsz., 1232/2. hrsz., 1577/1. hrsz., 1577/2. hrsz., 1578/1. hrsz., 1578/2. hrsz., 0266/33. hrsz., 3410/4. hrsz., 1409/2. hrsz., 3408/2. hrsz. A folyamatban sor kerül övezetek módosítására, az önkormányzathoz beérkezett településrendezési eszközök módosítására vonatkozó lakossági és vállalkozói igények vizsgálatára.

A cél a vállalkozások bővíthetősége feltételeinek a biztosítása, a védőerdő besorolás valóban erdő területre helyezése, ingatlanok építési övezetbe sorolása, a lehetőségekhez képest a lakossági igények kielégítése.

Annak érdekében, hogy minden érdeklődő megismerhesse a folyamatot és a módosítással érintett területeket, 2018. május 3-án lakossági fórumot szerveztünk, ahol tájékoztatást adtunk a felülvizsgálat és a módosítások tartalmáról. A településrendezési eszközök tervezete elkészült, melyet ismét véleményeztetni kell a partnerekkel.

Kóka községben ingatlan tulajdonnal, lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személyek, a településen működő elismert egyházak, az önkormányzatnál nyilvántartott érdekképviseleti és civil szervezetek, a településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek – a partnerségi egyeztetés szabályai szerint – a tárgyi eljárásokhoz kapcsolódóan véleményt terjeszthetnek elő a lakossági fórumon szóban, illetve a lakossági fórumtól számított 8 napon belül – legkésőbb 2019. június 21-ig – papír alapon személyes benyújtással a polgármesteri hivatalban vagy elektronikus úton az előzetes tájékoztatóban az önkormányzat hivatalos honlapján biztosított levelezési címre (www.koka.asp.lgov.hu) megküldve, ahol javaslatokat, észrevételeket tehetnek, véleményt nyilváníthatnak.

Az elkészült tervezet megtekinthető a polgármesteri hivatal műszaki irodájában (Kóka, Dózsa György út 1.), valamint Kóka Község hivatalos honlapján (www.koka.asp.lgov.hu).

Kóka, 2019. június 3.

Juhász Ildikó sk
polgármester